

Создано: 20.12.2023 в 13:34

Обновлено: 04.12.2025 в 02:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Центр**

**4 349 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Центр

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.73 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

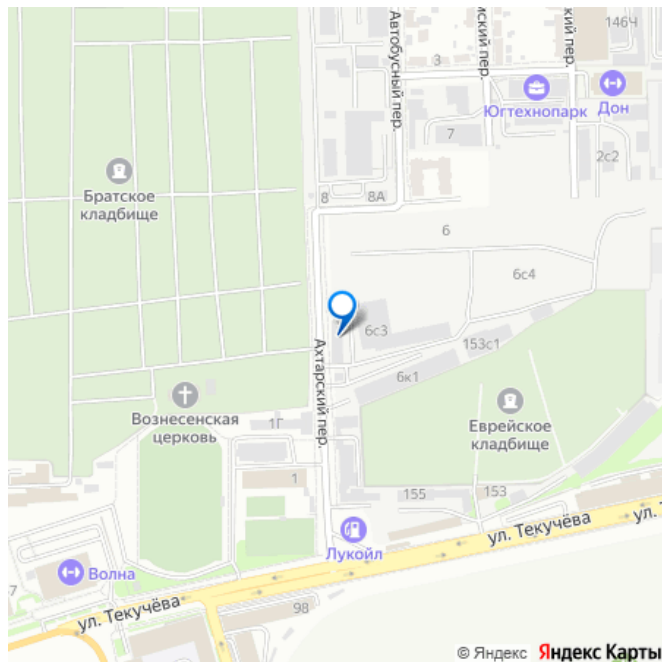
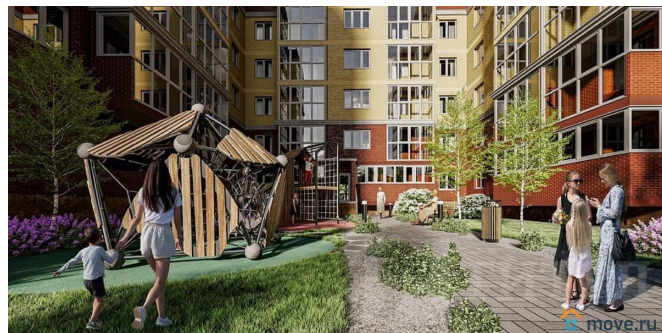
## Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!!!!Продается 1-комнатная квартира по переуступке в ЖК Ахтарский (комфорт класс)!Закрытая территория, прописка Кировского района.Состояние ремонта: сделана стяжка + штукатуркаУсловия продажи: подходит

<https://rnd.move.ru/objects/6915947111>

**Сергей Гришин, Компания по  
управлению недвижимостью ТИТУЛ  
79002846955**

для заметок



под семейную ипотеку (ставка 6%). На 300.000р дешевле, чем у застройщика.

Инфраструктура: идеальная транспортная развязка в любую точку города, в пешей доступности университеты, торговые центры, школы, детские сады. Самый центр города.

Покупая квартиру с нами, Вы получите: Гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам произведена проверка квартиры и собственника! По факту совершения сделки будет выдано гарантийное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью компании Бесплатные консультации по всем объектам недвижимости! Сопровождение клиента со звонка до получения ключей Ипотека от 4% годовых! Оперативный показ Являемся партнерами крупных банков! При звонке указывайте номер 10044406

