

Создано: 18.12.2025 в 16:40

Обновлено: 18.12.2025 в 17:00

<https://rnd.move.ru/objects/9287511113>

Елена Онипенко, ЛЕНДЛОРД

79895127977

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 286**

3 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 286

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

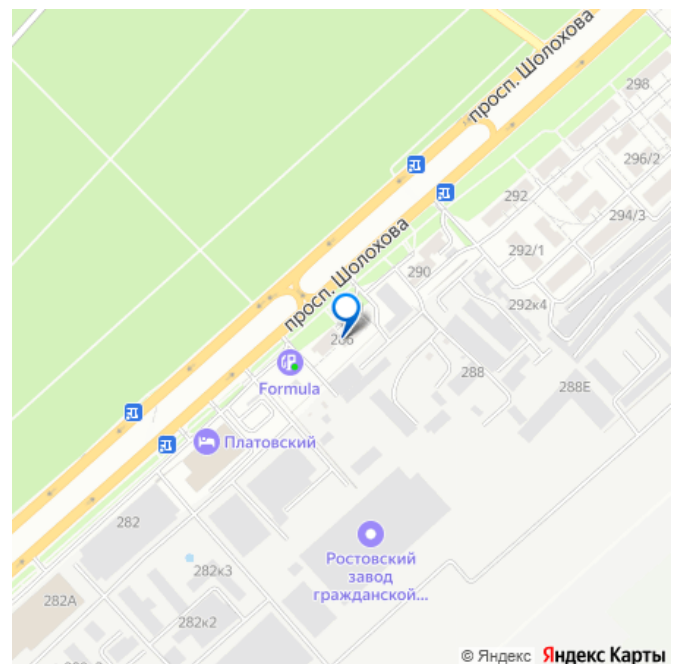
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

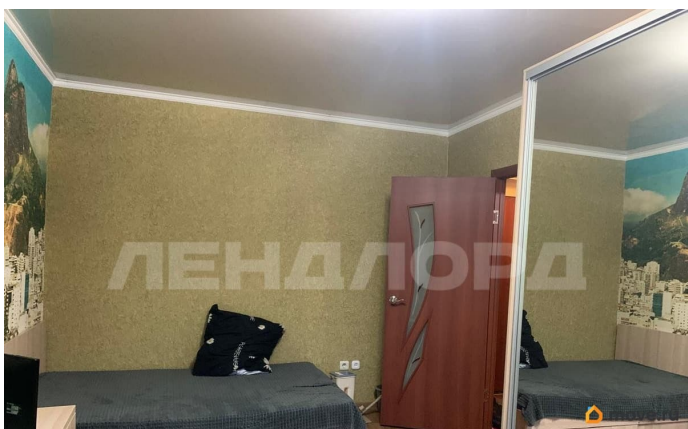
Описание

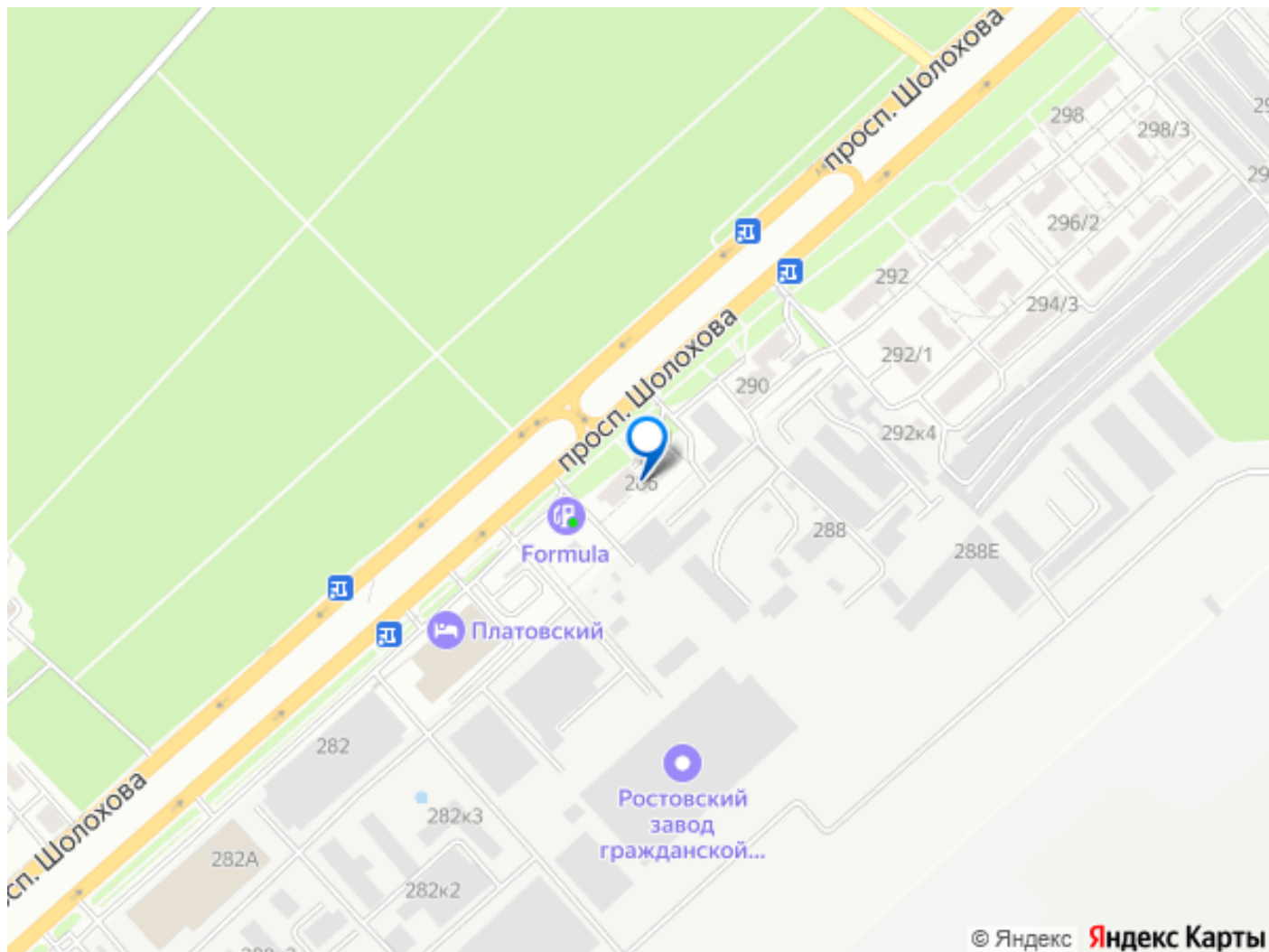
для заметок



Каталожный номер — F072967 НЕ ФЕЙК! НЕ
УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ!!! Продается
хорошая, уютная, теплая, светлая,
однокомнатная квартира, расположенная на
четвертом этаже, пяти этажного кирпичного
дома. Кухня такого размера, что позволяет из
нее сделать кухню гостиную, кухонный
гарнитур, техника, холодильник, диван и
стол со стульями остаются. Комната
просторная, имеется большой вместительный
шкаф купе, диван, письменный стол,
тумбочка, журнальный столик с креслами,
вся мебель остается новым владельцам. Сан
узел совмещен с хорошим ремонтом, новыми
трубами. Низкие коммунальные платежи как
зимой так и летом. В квартире, хорошая
шумоизоляция, доброжелательные, тихие,
аккуратные, не шумные соседи. Рядом с
домом: парковка, остановки общественного
транспорта, в шаговой доступности,
магазины, заправка, салон красоты, детская
площадка. Эта квартира подойдет как
студентам, так и молодой паре которая
только в начале своего пути и хочет вить
свое уютное гнездышко!!! Так, что успеете
посмотреть, купить и наслаждаться!!!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя Данный объект участвует в
программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России