

Создано: 21.11.2025 в 17:55

Обновлено: 13.12.2025 в 20:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 20-я Линия, 54**

**4 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 20-я Линия, 54

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286836092>

**Мариам Попова, ВЛАДИС**

**79896312341**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

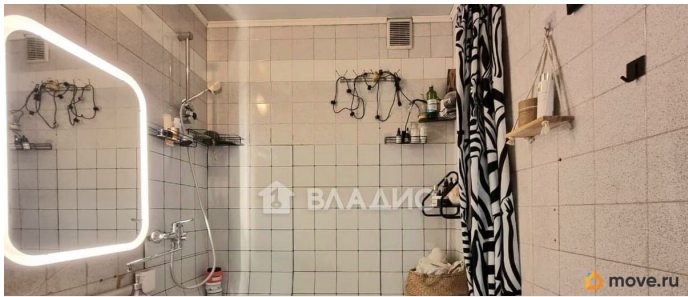
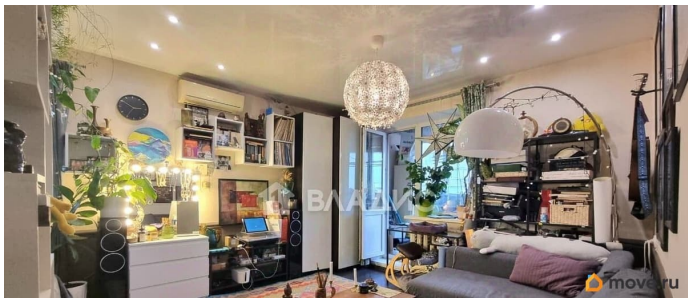
Покупка в ипотеку

да

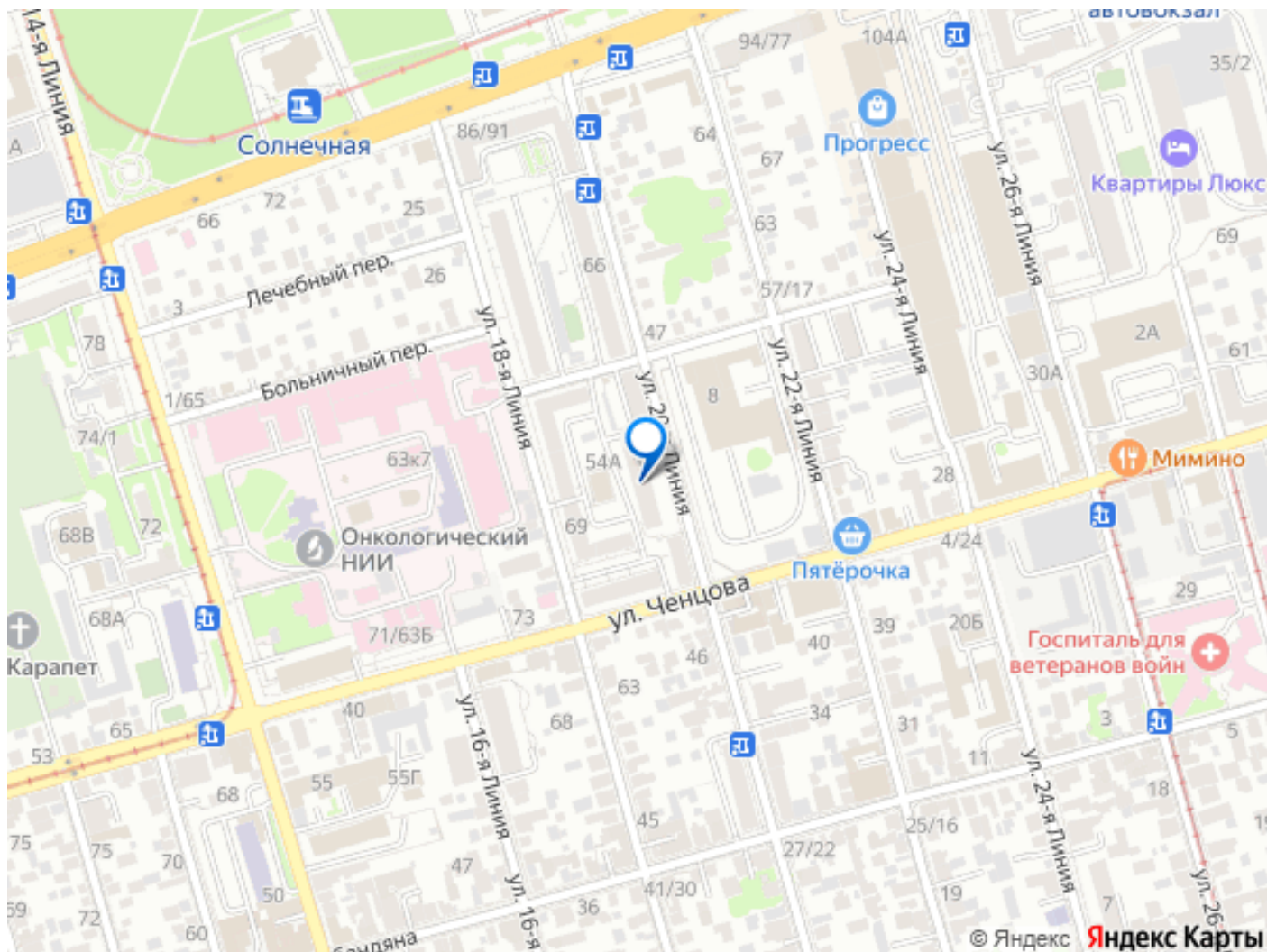
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1933265. 1-комн. квартира, 35,4 м?, кирпичный дом, 10 мин до центра города, Ростов-на-Дону Общая площадь - 35,4 м?; Этаж - 8 из 9; Дом - кирпичный, 1987 года; Планировка: • 1 комната изолированная; • Кухня площадью - 7 м?; • Просторный двойной балкон; Состояние: Ремонт — жилое; В квартире остается встроенная кухня, техника по договоренности; Инфраструктура: Район — Нахичевань Пролетарский район, в одном квартале от проспекта Шолохова, школа, поликлиника, остановки общественного транспорта находятся в радиусе доступности; До центра города - 10 минут на транспорте или автомобиле; • 1 собственник • Без обременений Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС». Отличный выбор для посуточной аренды, рядом расположены медицинские учреждения со стационарным пребыванием.







Move.ru - вся недвижимость России