

Создано: 12.12.2025 в 16:46

Обновлено: 14.12.2025 в 09:42

<https://rnd.move.ru/objects/9287404954>

Светлана Игнатова, ЛЕНДЛОРД

79895029377

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Профинтерна, 12/3**

4 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Профинтерна,

12/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Профинтерна](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

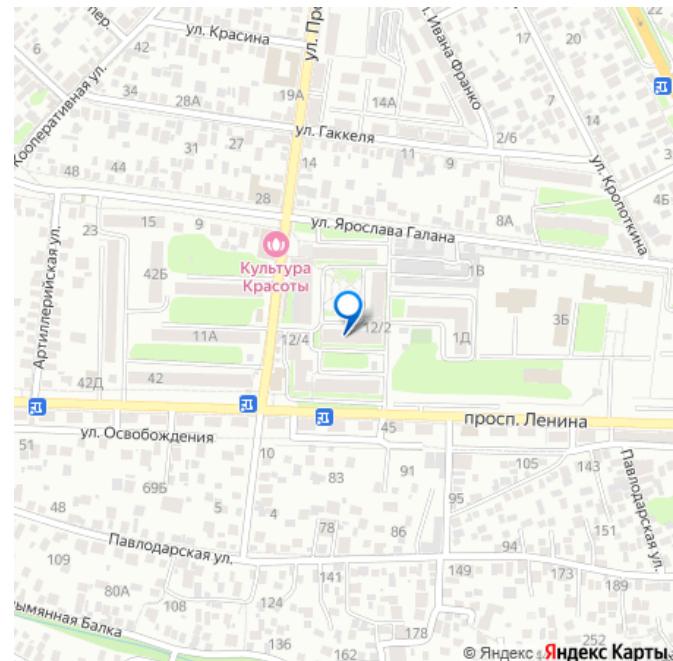
7.8 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — F067781 **Ваша победа на рынке недвижимости: однокомнатная квартира в центре города** Дорогие любители комфорта и локаций, у нас есть для вас уникальное предложение, которое невозможно упустить — однокомнатная квартира, расположенная в самом сердце города! Здесь, как на футбольном поле, каждая деталь имеет значение, а мы готовы представить вам свой лучший состав.

Играйте на главной площади города Эта квартира — настоящий центр притяжения. Как нападающий, открывающийся на поле, и вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни! В шаговой доступности находятся магазины, рестораны и развлекательные заведения, которые позволяют вам всегда оставаться в игре и не пропустить ни одной яркой эмоции.

Старый ремонт — шанс для атакующего креативного игрока Мы понимаем, что состояние квартиры может показаться пользователю, как устаревшая тактика. Тем не менее, старый ремонт — это отличная возможность проявить собственный креатив и построить свою уникальную тактику.

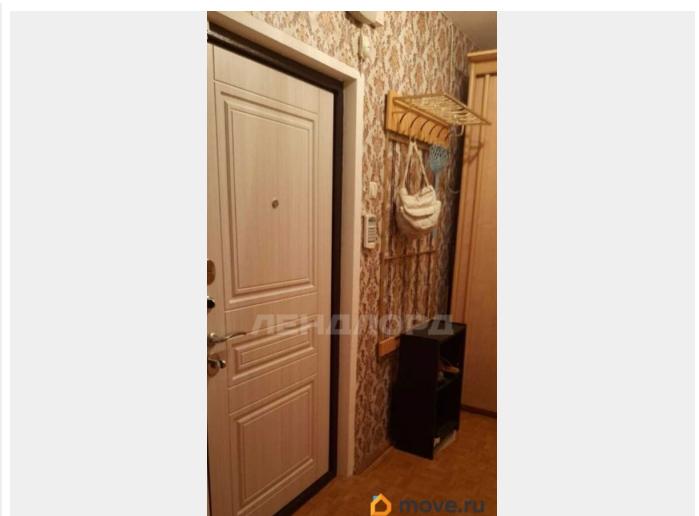
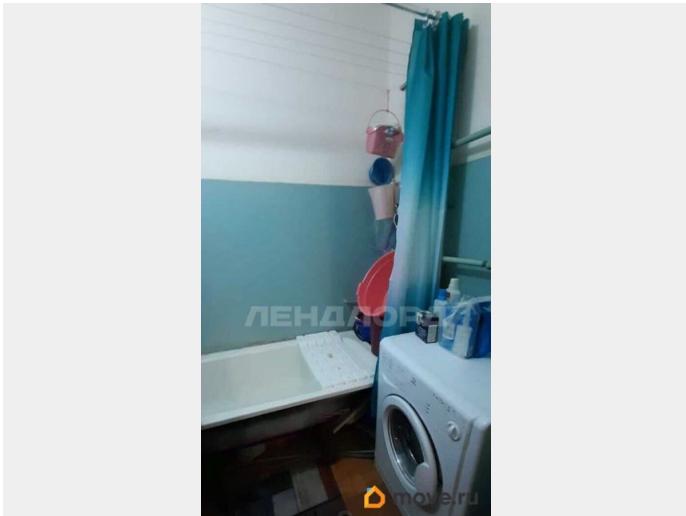
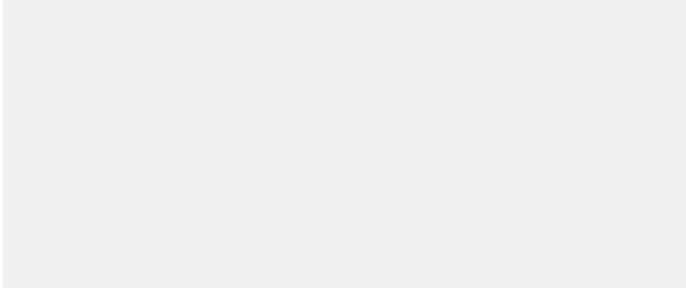
Представьте, что именно вам предстоит быть тренером этого пространства. Вы можете создать уютное гнездышко, преобразовав его в стильный и современный объект. Тут есть место для каждой вашей идеи!

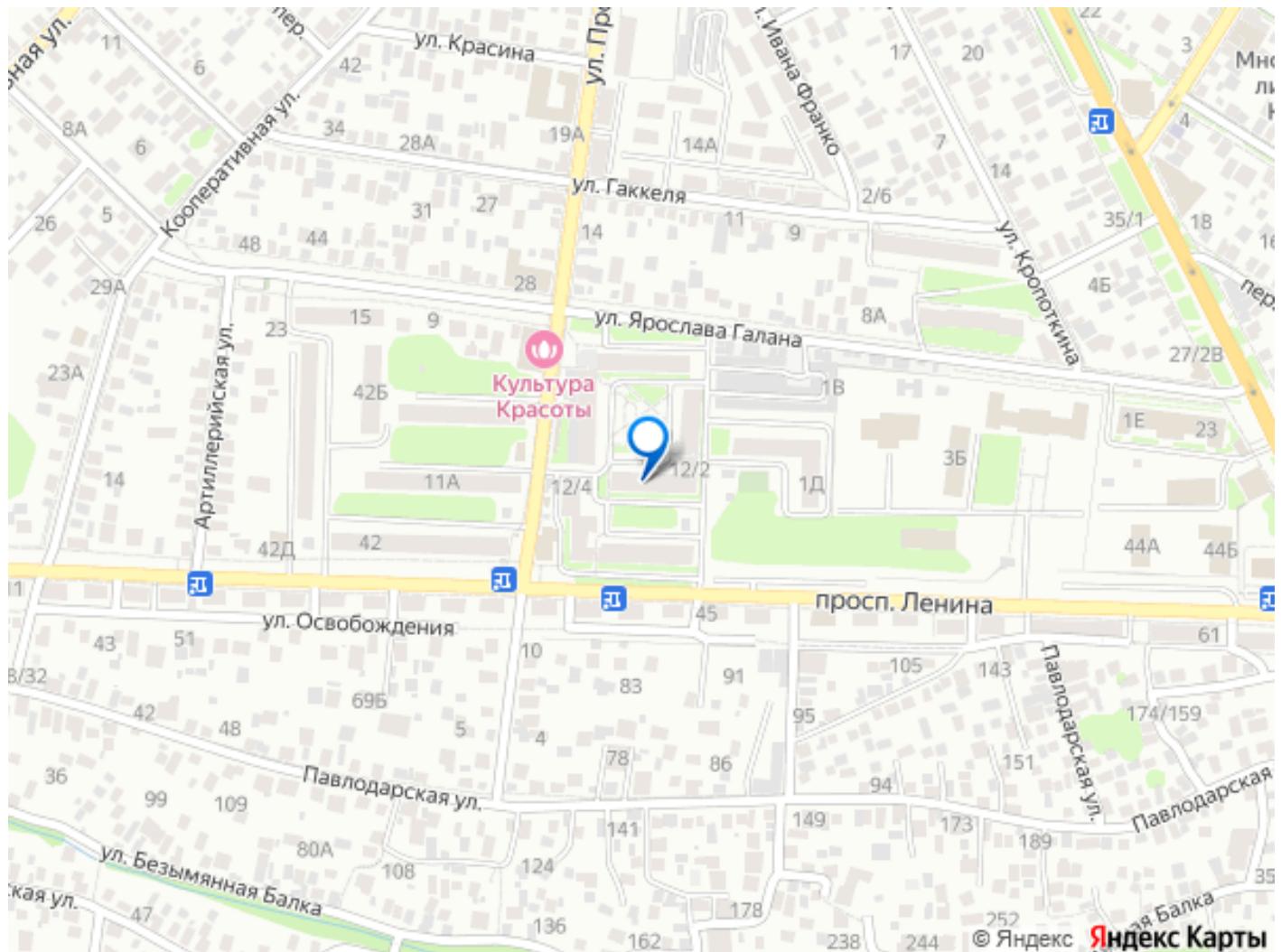
Капитальный план для успешной трансформации Квартира имеет универсальный план, который можно легко

адаптировать под ваши нужды. Вам в распоряжении хороших параметров кухня 7,6кв.м , просторная прихожая и раздельная ванная комната — идеальная возможность для формирования функциональной зоны отдыха и пространства для работы. Они готовы к экспериментам и новым комбинациям — создайте здесь свой неповторимый стиль! Как великий тренер обращает внимание на каждую деталь, так и вы сможете превратить эти комнаты в настоящие шедевры. **Отличное месторасположение — ваш фарт** Как в футболе важна тактика, так и в недвижимости ценится месторасположение! Центр города это ваш козырь. Прямо у дверей — живописные парки, магазины, спортивные секции и культурные центры. Вы не только выиграете время на дорогу, но и получите целую армию возможностей для разностороннего досуга. Поверьте, это будет как эффектный гол в решающем матче!

Преимущества для взрывной комбинации с бюджетом Старый ремонт означает и доступную цену! Эта квартира — отличная возможность для начинающих игроков, ищущих свою первую победу на рынке недвижимости. Вы можете инвестировать разумно, чтобы перенаправить свои средства на создание идеального пространства. Мы знаем: настоящие чемпионаты выигрываются не только за счет большого бюджета, но и за счет умелой стратегии! **Ваша команда для трансформации** Помните, что в любой игре важно иметь хорошую команду! Мы готовы помочь вам в организации ремонта, предложив надежных специалистов, которые внесут свои идеи и опыт в это интересное приключение. **Не упустите свой шанс на забитый гол!** Дорогие друзья! Голы не всегда бывают красивыми, но каждая победа

ценится! Не упустите свою возможность
стать владельцем этой уникальной
однокомнатно





Move.ru - вся недвижимость России