

Создано: 05.09.2025 в 14:02

Обновлено: 04.12.2025 в 16:25

<https://rnd.move.ru/objects/9284700170>

Светлана Бирюкова, Эллада

79185001478

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Думенко, 11Б**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 11Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Думенко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

4/10

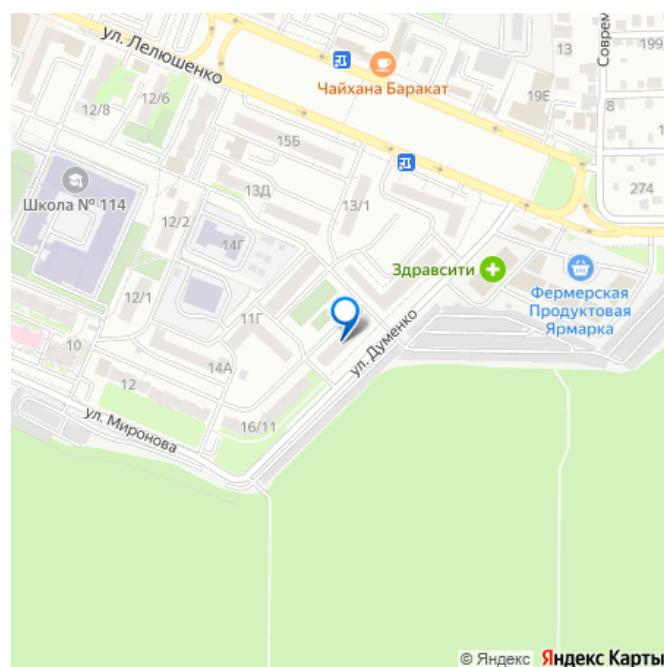
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Лот:2328. Первомайский рон, Темерник.

Продаю 1-комнатную квартиру на Думенко,

116 . Квартира расположена на 4 этаже.

Выполнен свежий ремонт, заменена сантехника и электрика, новые двери двери.

Лоджия застеклена и утеплена. Пол - ламинат и линолеум : в туалете и в ванной

плитка. Большая кухня 11 м . При входе

гардеробная, с системой хранения. Квартира

очень теплая, не угловая, уютная. Вид из

окон на Лелюшенковский лесопарк. Низкие коммунальные платежи. Подъезд чистый, в

хорошем состоянии. Рядом с домом

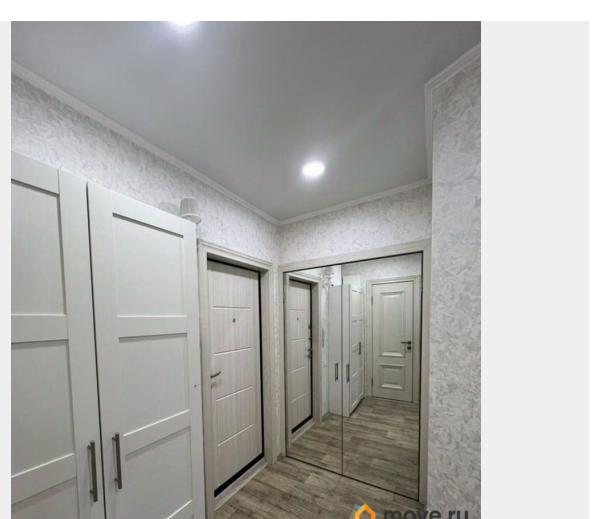
расположены школы, детский сад, магазины,

банки, почта, аптеки, рынок. Хорошая

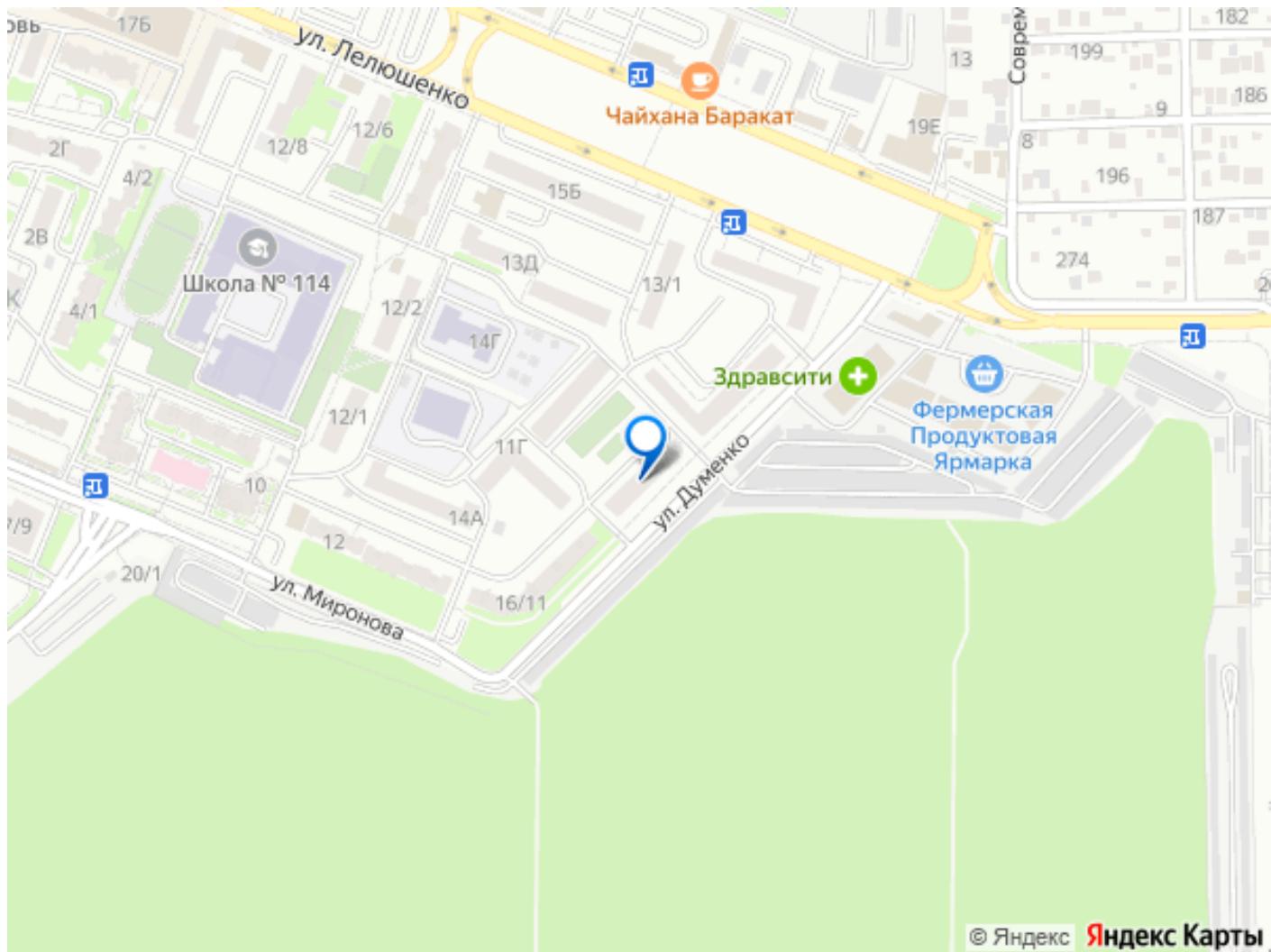
транспортная развязка, транспорт на

Сельмаш, СЖМ, Центр. Оказываем

бесплатную помощь в оформлении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России