

🕒 Создано: 05.09.2025 в 14:02

Обновлено: 04.12.2025 в 16:25

<https://rnd.move.ru/objects/9284700170>

**Светлана Бирюкова, Эллада**

**79185001478**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Думенко, 11Б**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 11Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Думенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

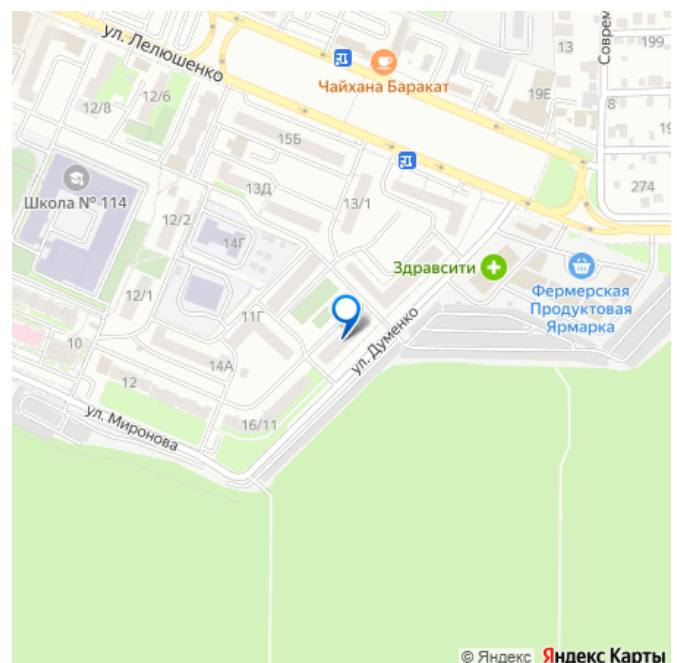
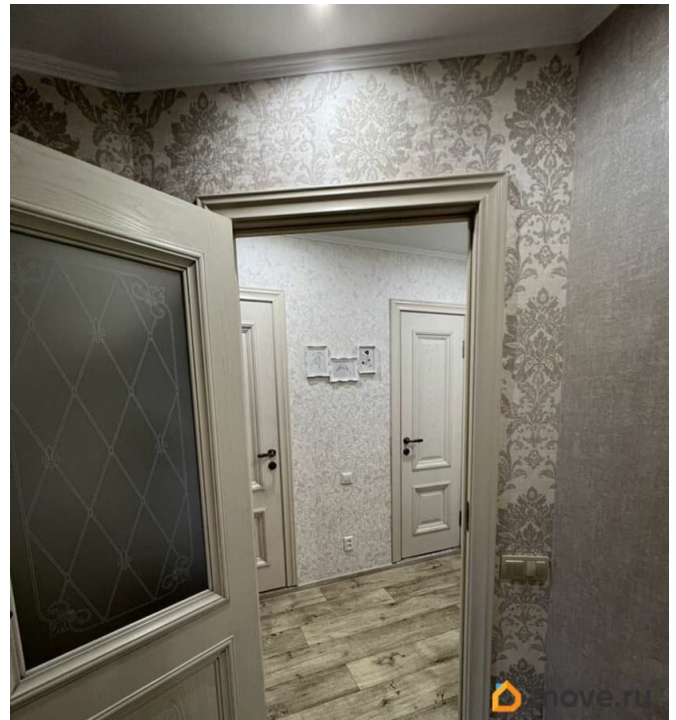
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

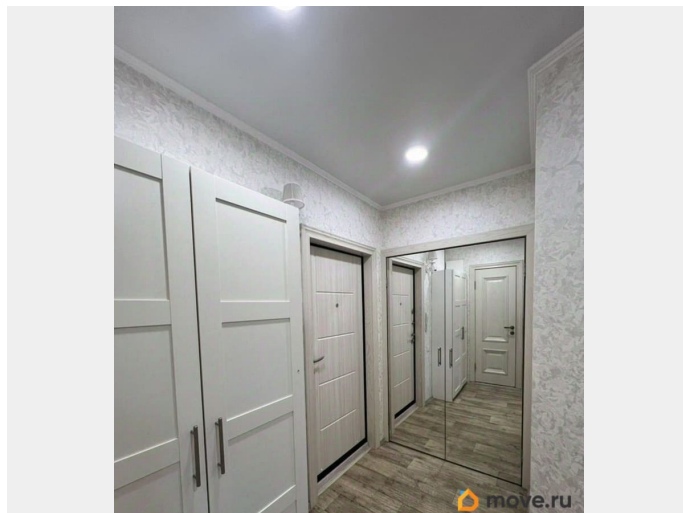
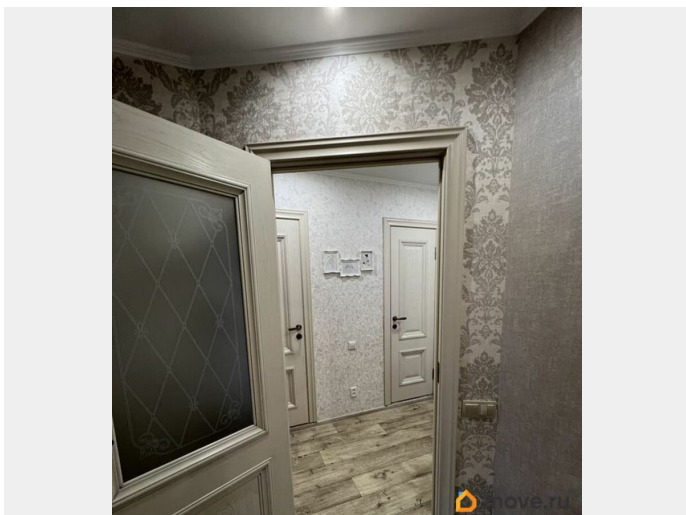
## Описание

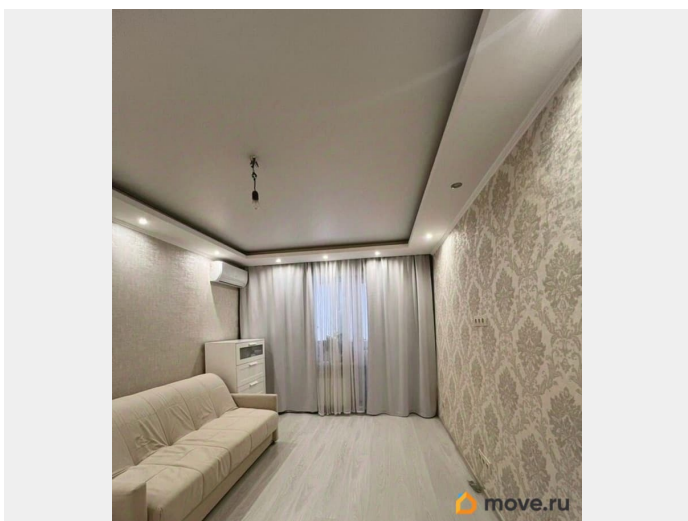
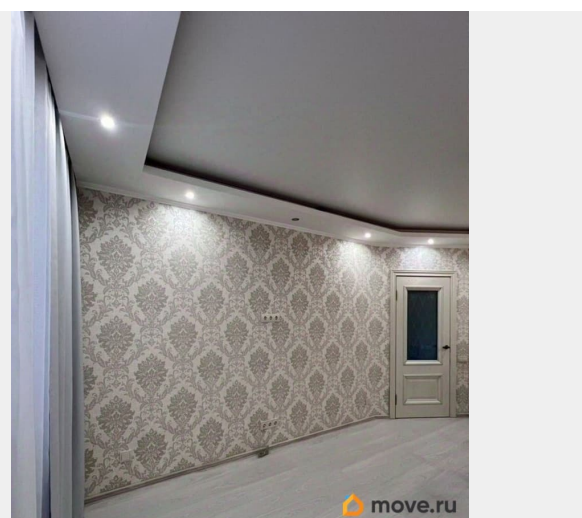
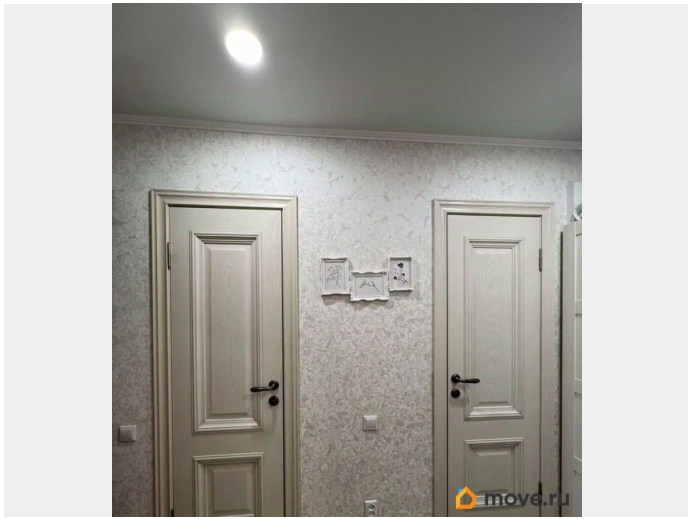
Лот:2328. Первомайский рон, Темерник.

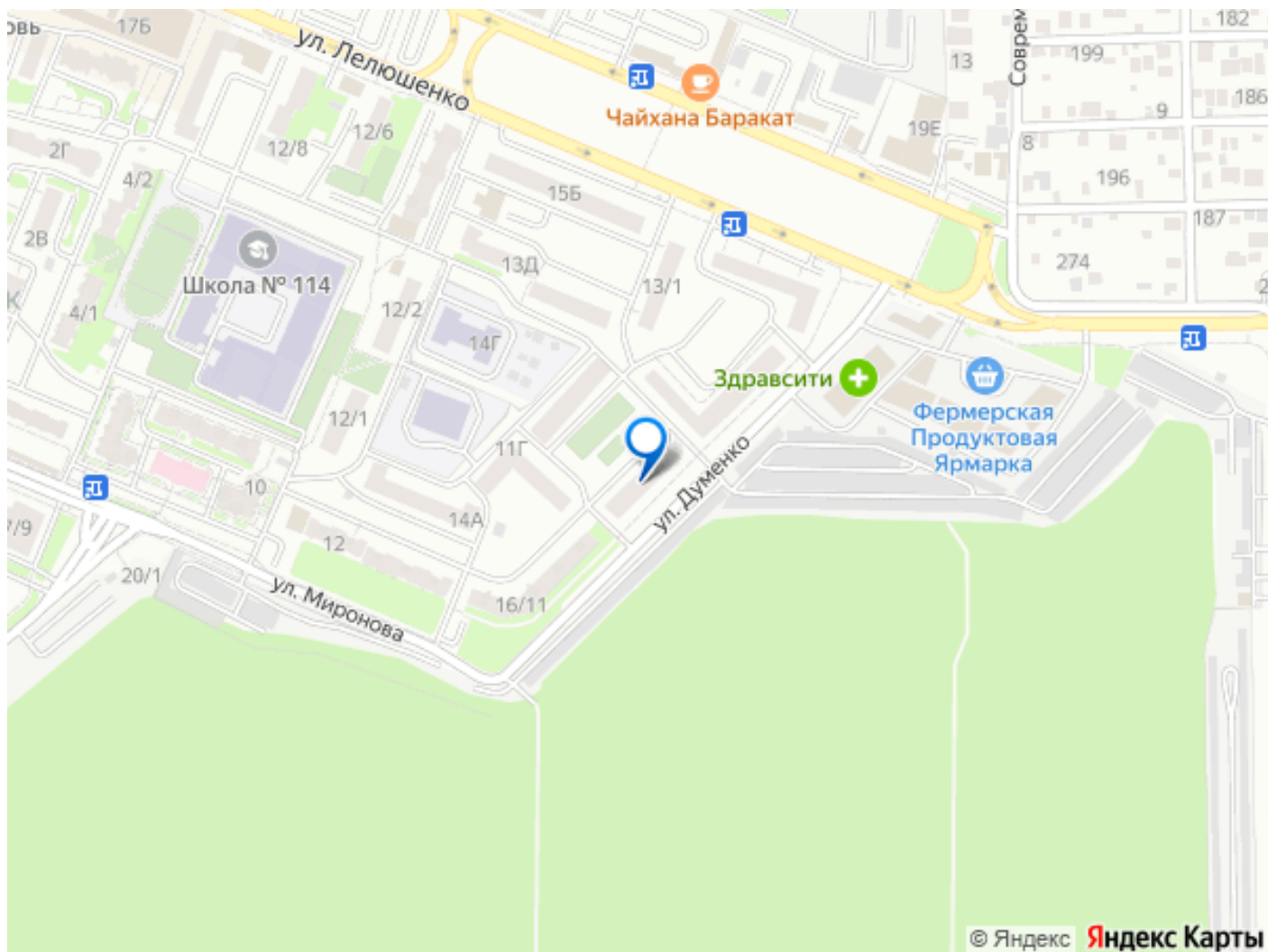
Продаю 1-комнатную квартиру на Думенко, 116 . Квартира расположена на 4 этаже.

Выполнен свежий ремонт, заменена сантехника и электрика, новые двери двери.

Лоджия застеклена и утеплена. Пол - ламинат и линолеум : в туалете и в ванной плитка. Большая кухня 11 м . При входе гардеробная, с системой хранения. Квартира очень теплая, не угловая, уютная. Вид из окон на Лелюшенковский лесопарк. Низкие коммунальные платежи. Подъезд чистый, в хорошем состоянии. Рядом с домом расположены школы, детский сад, магазины, банки, почта, аптеки, рынок. Хорошая транспортная развязка, транспорт на Сельмаш, СЖМ, Центр. Оказываем бесплатную помощь в оформлении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России