

🕒 Создано: 30.09.2025 в 05:50

Обновлено: 04.12.2025 в 20:28

<https://rnd.move.ru/objects/9285302758>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия**

**6 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

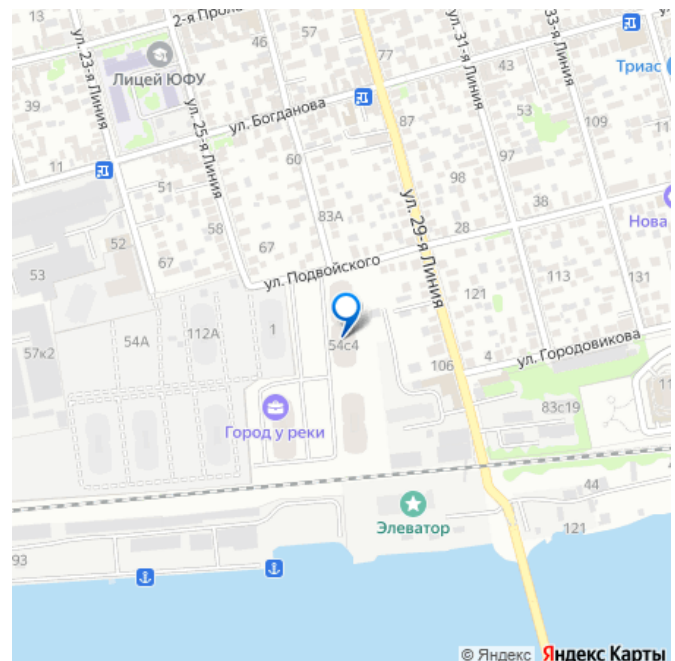
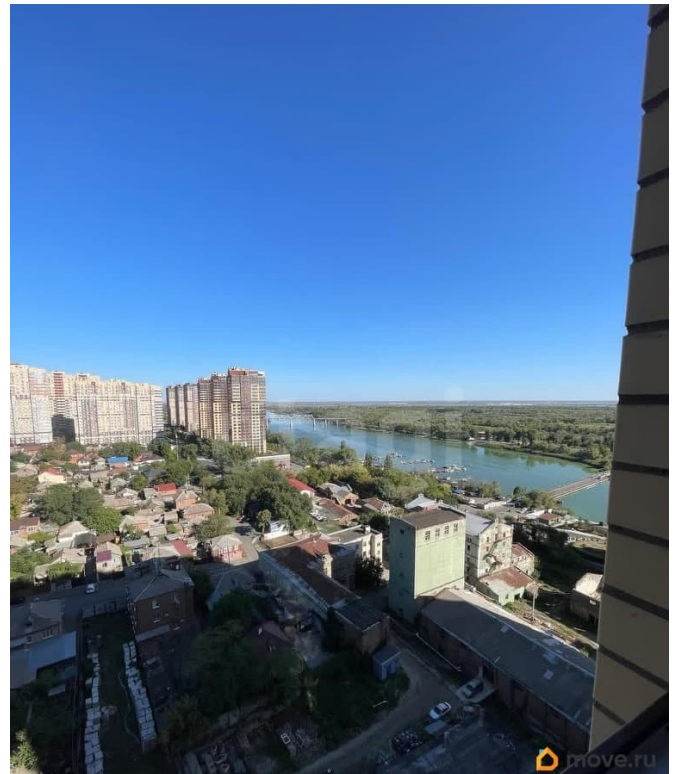
евро

## Описание

Продается однокомнатная квартира, общей площадью 35,5 м. расположена на 14 этаже 25-этажного дома, с видом на реку Дон.

Выполнен новый качественный современный

для заметок



ремонт, квартира полностью готова к проживанию, так же подходит для инвестиций. Жилой комплекс «Город у реки» расположен в Пролетарском районе на улице 23-я линия с видом на Зелёный остров: через реку — пляж. Лоджия с расширенным остеклением, отделана плиткой и может быть превращена в кабинет, где вечерами можно любоваться видами на реку и левый берег. Дома оборудованы бесшумными высокоскоростными лифтами. В каждом литере ? дизайнерская отделка входных групп. Для комфорта жильцов — собственная закрытая территория с площадками для игр, спорта и отдыха, отдельно стоящая котельная, 2-х уровневый подземный паркинг. Развитая Инфраструктура, в шаговой доступности: школы, детские сады, больницы. Код пользователя: 175120 Номер в базе: 9890554

