

🕒 Создано: 12.12.2025 в 14:33

Обновлено: 12.12.2025 в 16:38

<https://rnd.move.ru/objects/9287364509>

Марина Калмыкова, ЛЕНДЛОРД

79895511879

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 45/2**

4 349 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,
45/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Покупка в ипотеку

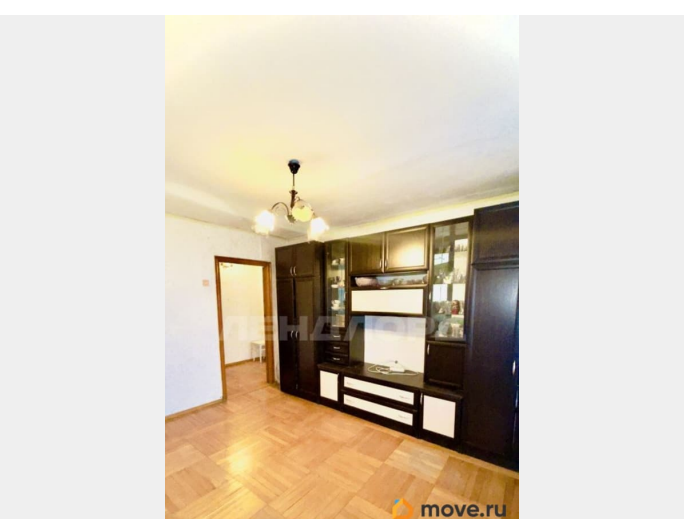
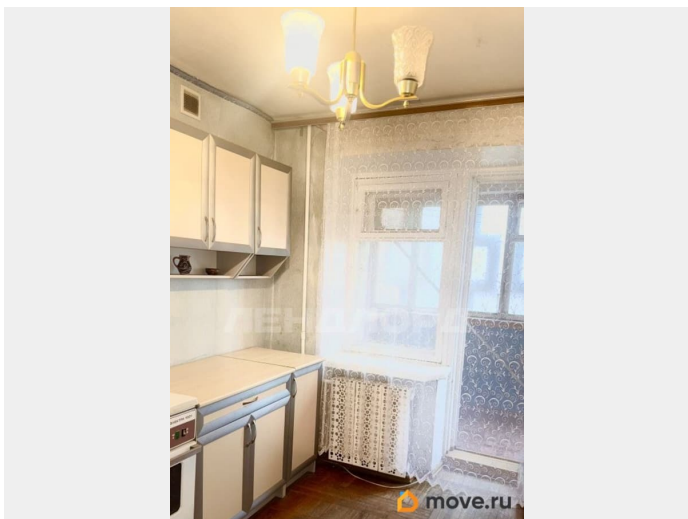
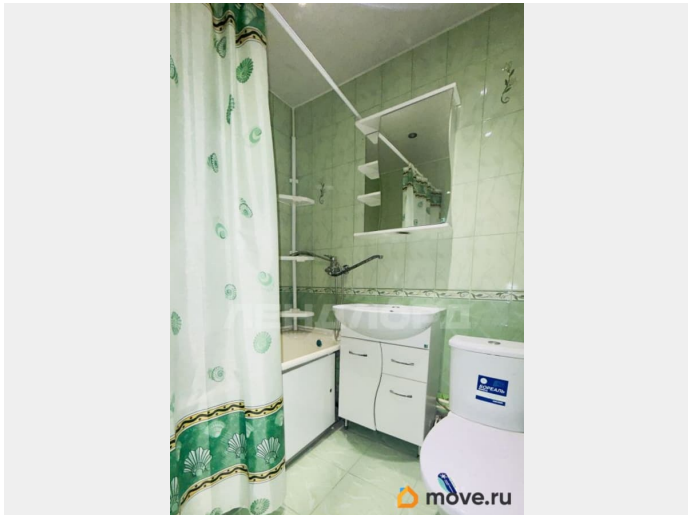
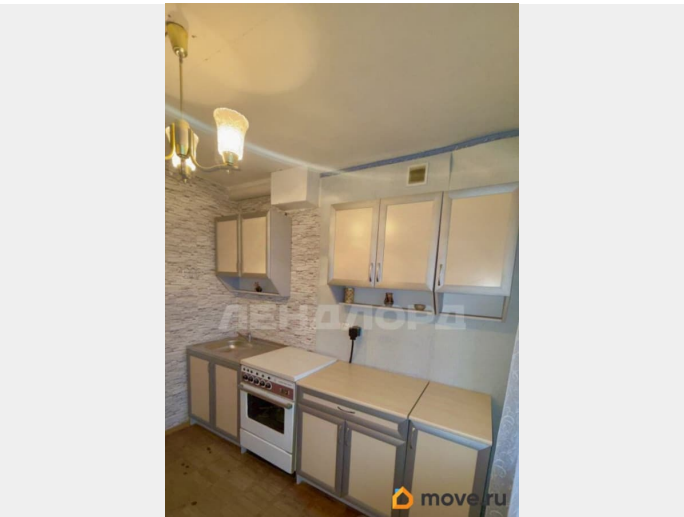
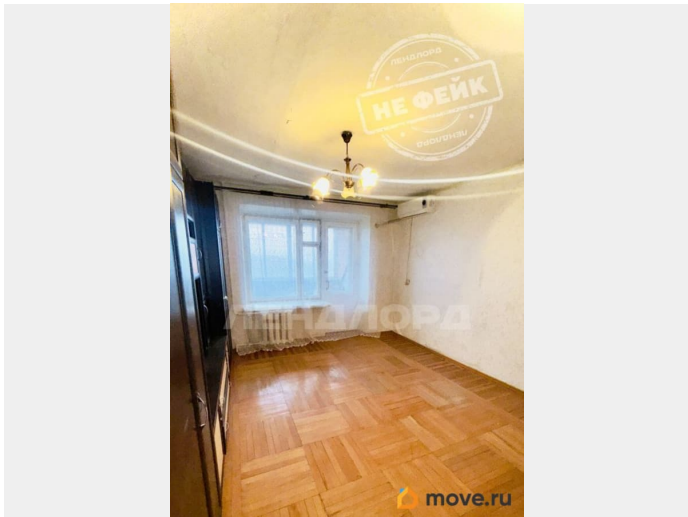
да

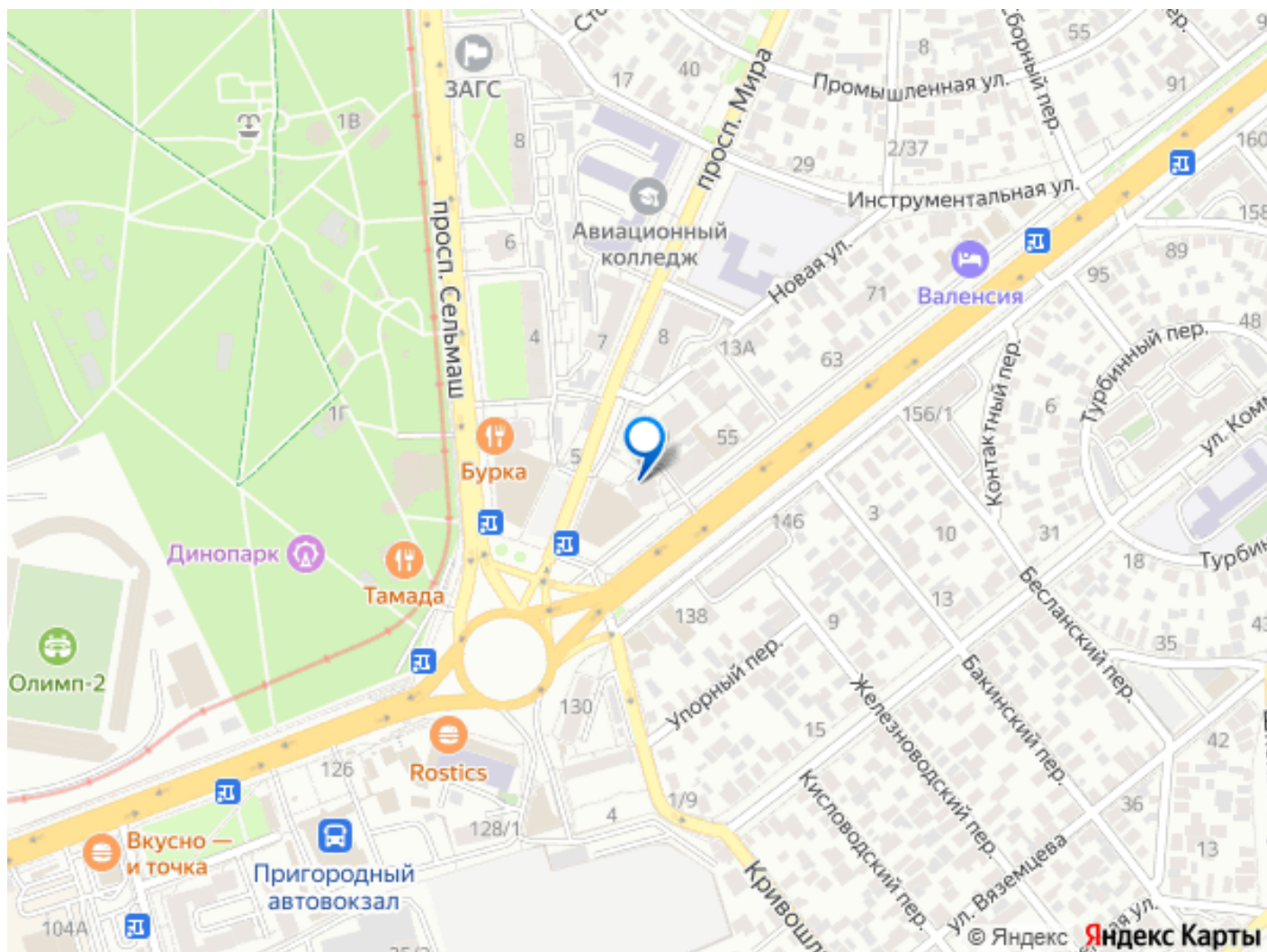
возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — F079469 не фейк!
Выгодное предложение 1 комнатной
квартиры в кирпичном доме! В чем выгода? -
локация- центр Сельмаша, парк Островского -
Дом качественно построен-толстые стены,
кирпич - Свободная парковка во дворе -
Просторная жилая комната, большая кухня. -
Прекрасный вид из окон. - Квартира без
обременений Таких планировок единицы!
Звоните! Все виды услуг в сфере
недвижимости: Помощь в покупке и продаже
недвижимости в Ростове-на-Дону, области и
по всей России! Продажа Вашего объекта
недвижимости в кратчайшие сроки по
оптимальной цене! Оценка стоимости
объектов недвижимости с выездом
специалиста бесплатно! Помощь в одобрении
ипотеки профессиональным брокером нашей
компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с
использованием любых жилищных
сертификатов и с помощью средств
материнского семейного капитала! Квартиры
в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ
КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с
нами комфортно и безопасно! Все наши
объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем
своих клиентов и не работаем с «фейками»
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя Данный объект участвует в
программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России