

🕒 Создано: 15.12.2025 в 19:12

Обновлено: 25.12.2025 в 09:48

5 496 260 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

35.69 м²

Этаж

6/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

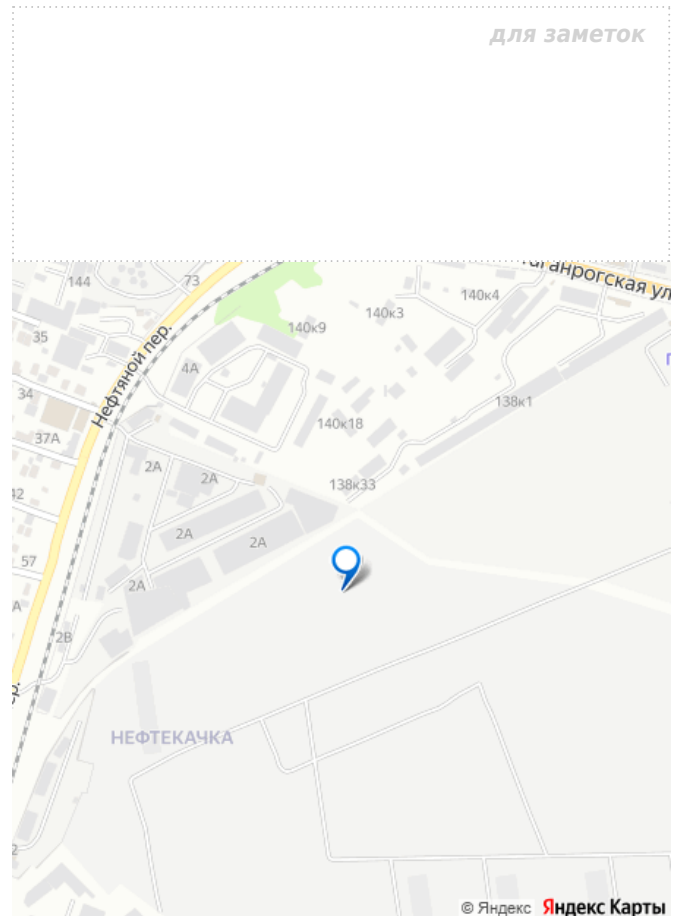
Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

- Сквер и аллея на территории.
- Площадка для выгула собак.
- Безбарьерная зона.
- Дизайнерские фасады и холлы.
- Современный подземный паркинг.
- Удобные планировки.
- Концепция *город в городе*.
- Спортивные площадки.
- Умные домофоны.
- Смарт - системы доступа.
- Зарядные станции для электромобилей и электросамокатов.
- Умные шлагбаумы и система контроля посетителей.

