

Создано: 10.11.2025 в 17:40

Обновлено: 06.12.2025 в 13:13

<https://rnd.move.ru/objects/9286486291>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Студенческая улица**

4 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Студенческая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

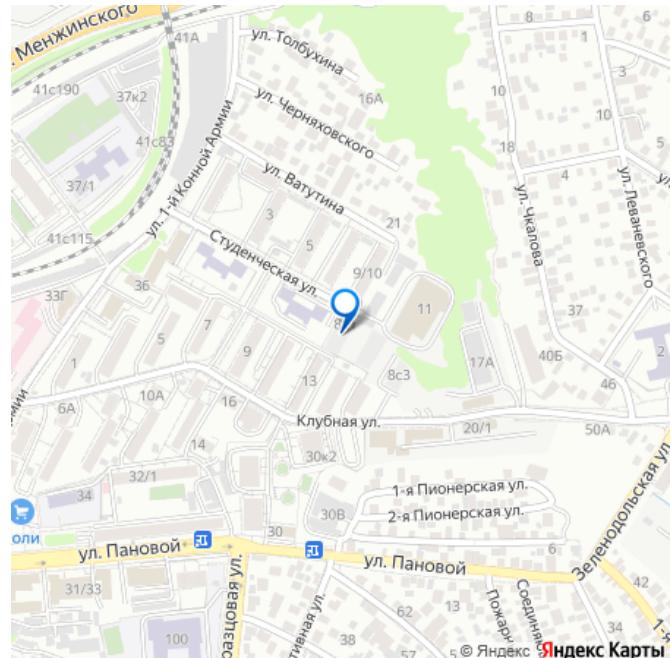
11 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

10/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

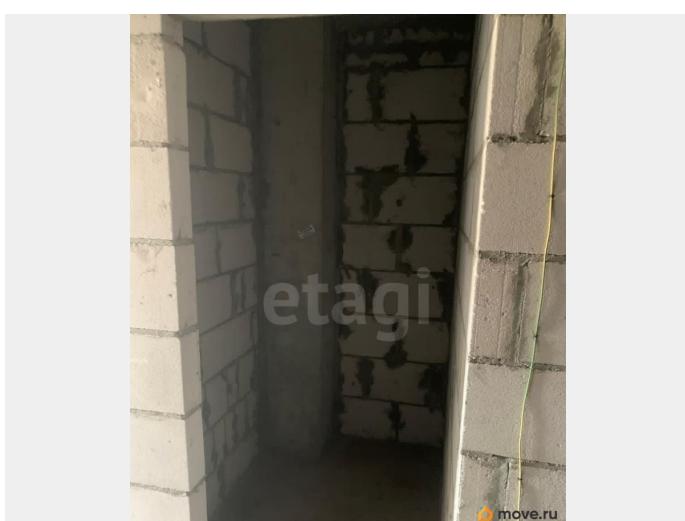
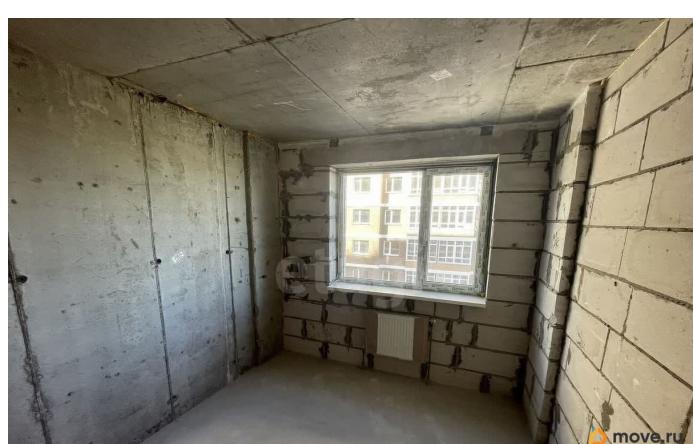
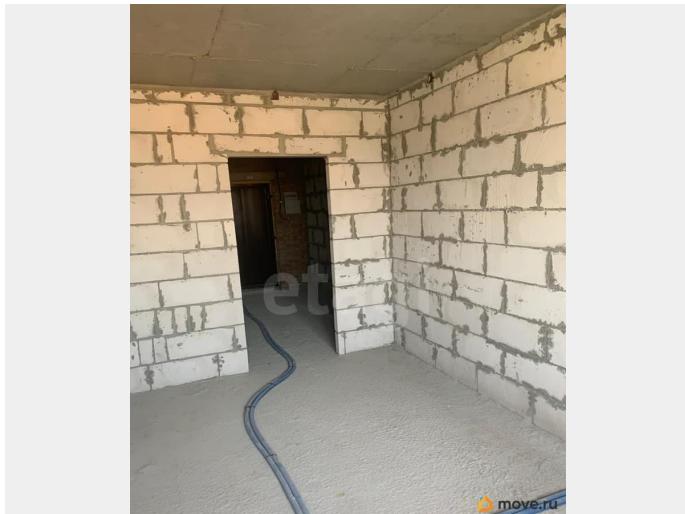
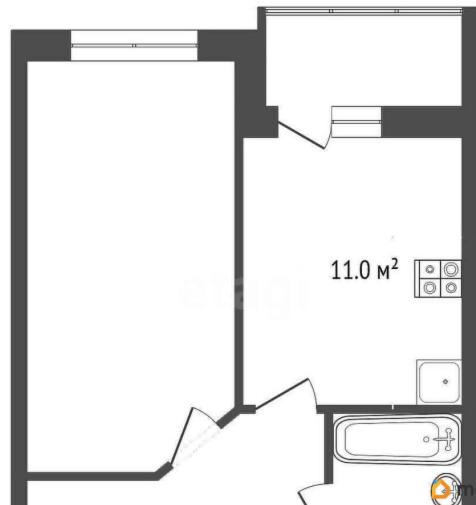
Описание

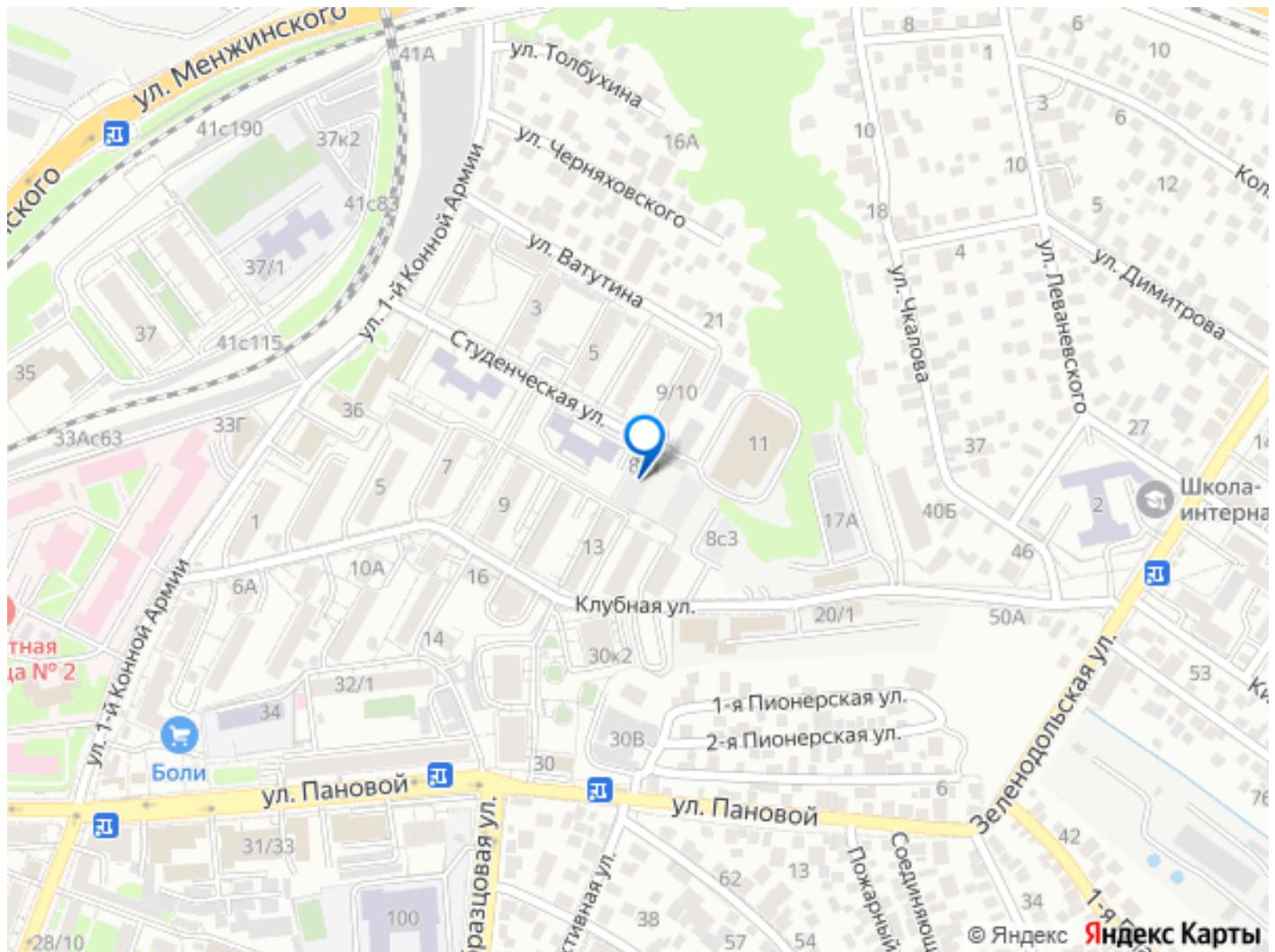
Продается великолепная 1-комнатная

квартира в современном жилом комплексе «Новый Сельмаш»! Это идеальное предложение для тех, кто мечтает о комфортной жизни в сердце одного из самых развитых районов Ростова-на-Дону. Квартира расположена на 10 этаже, откуда открывается захватывающий вид на город.

Вы сможете наслаждаться утренним кофе, любуясь панорамой из окна. Жилое пространство общей площадью 35,7 м² представлено в предчистовой отделке, что дает вам возможность создать интерьер, полностью соответствующий вашим вкусам и предпочтениям. Все необходимые коммуникации уже проведены, и вы сможете сразу приступить к ремонту. Жилой комплекс «Новый Сельмаш» был построен в 2024 году!

На территории комплекса предусмотрены закрытые дворы с детскими площадками, что делает его идеальным местом для семейной жизни. Внутри дома имеется консьерж, а также два грузовых лифта для вашего удобства. Инфраструктура района просто великолепна! В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, поликлиники и аптеки. Для любителей активного отдыха рядом расположены парки, где можно прогуляться или заняться спортом. Кроме того, до центра города всего 15 минут на транспорте, что делает этот район особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство и доступность. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в ЖК «Новый Сельмаш»! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к вашей новой жизни! Код пользователя: 184773 Номер в базе: 4880366





Move.ru - вся недвижимость России