

Создано: 18.10.2025 в 20:34

Обновлено: 07.01.2026 в 11:55

<https://rnd.move.ru/objects/9285870043>

Елена Нестеренко, Домиан

**79885608028**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Буденновская улица**

**3 100 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Буденновская улица

Улица

[улица Буденновская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

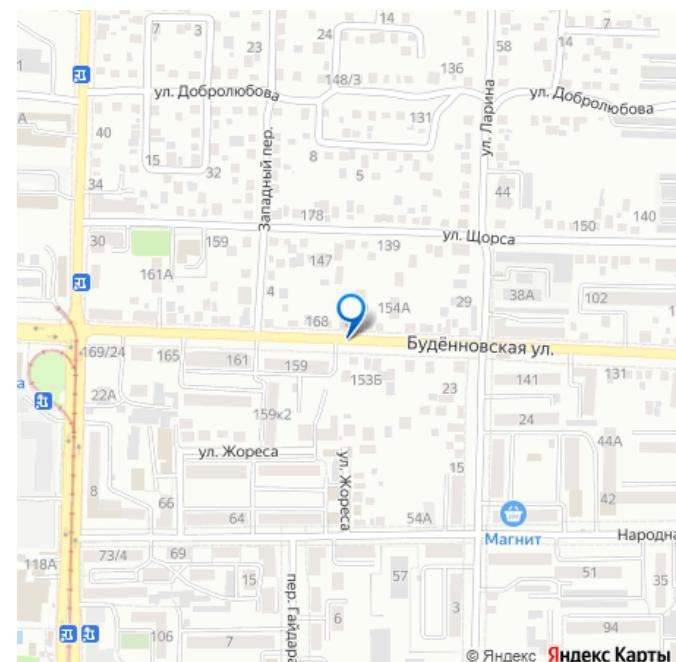
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

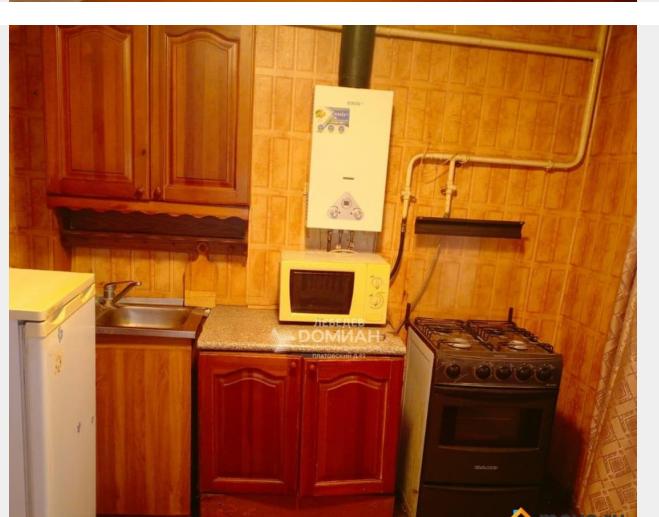
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

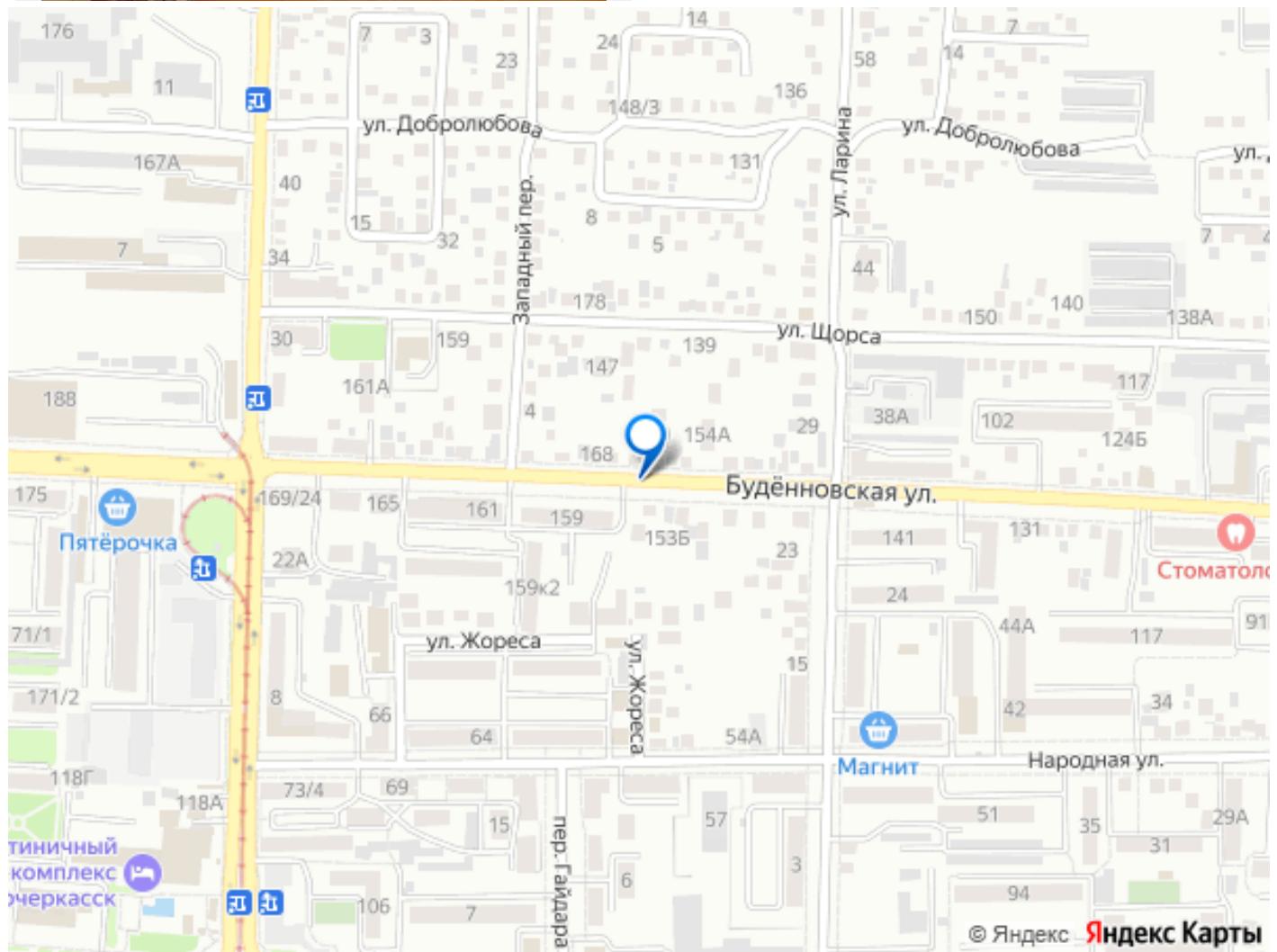
Код объекта: 1867519. Уникальное предложение в Новочеркасске — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе! Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 35,8 кв. м, из которых 19,5 кв. м — жилая площадь, 9 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1979 года постройки. Окна выходят на улицу, а балкон станет отличным местом для отдыха. В квартире выполнен старый ремонт, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Наличие углового расположения может рассматриваться как особенность, представляющая определённые преимущества в планировке и использовании пространства. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, поликлиники и всё необходимое для комфортной жизни. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем

одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России