

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 26.11.2025 в 15:19

<https://rnd.move.ru/objects/9284620157>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Магнитогорская**

5 220 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

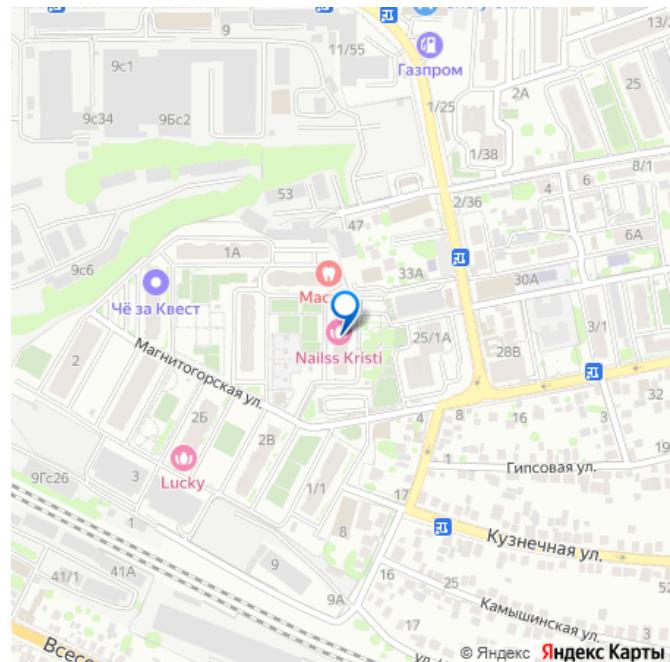
8.4 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

25/26



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

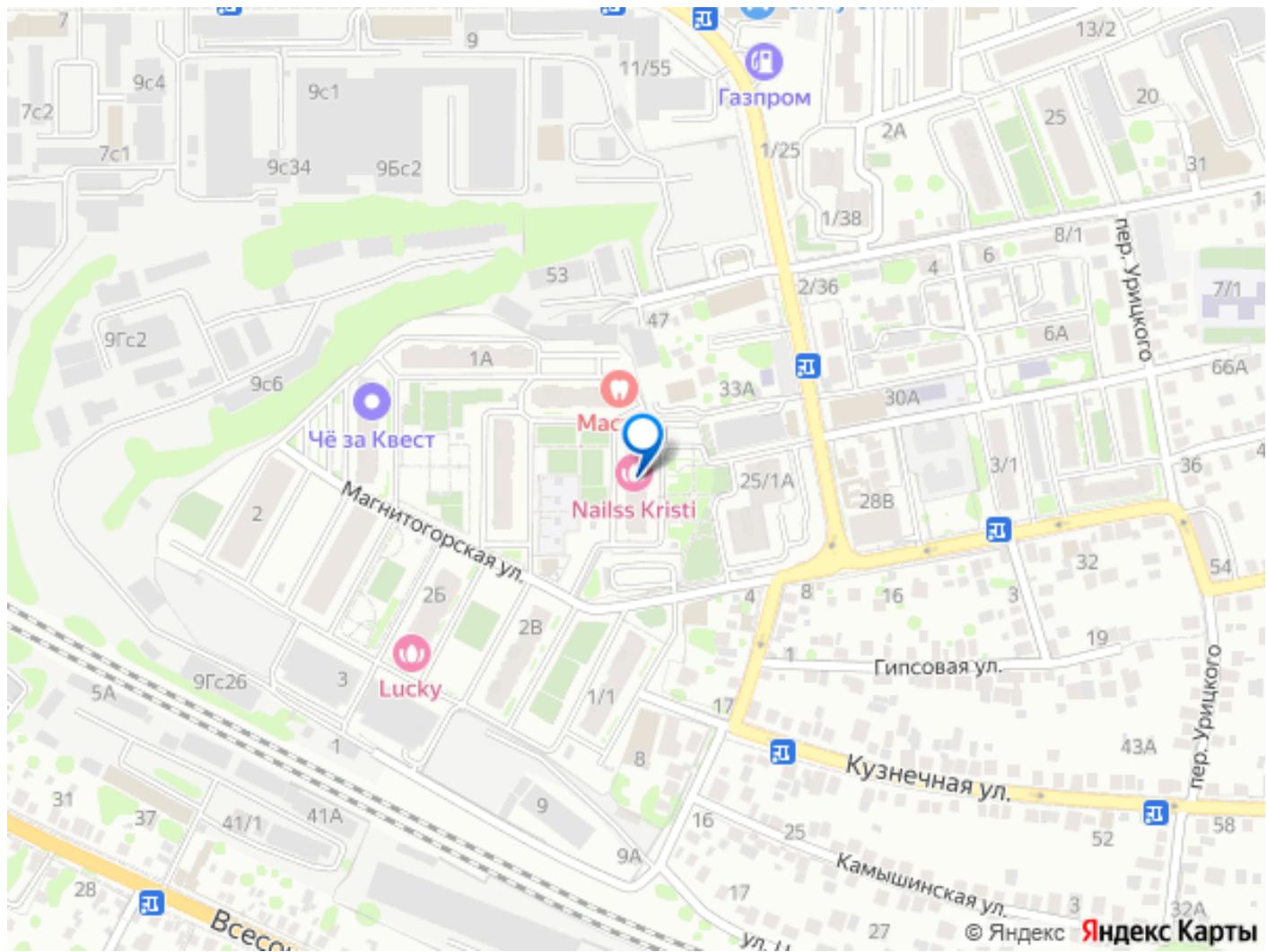
Ремонт

лифт

Описание

Арт. 112645786 При звонке просьба указать номер объекта: id 1112645786 В продаже 1-комнатная квартира в с захватывающим видом на реку Дон! Об объекте Светлая, теплая 1-комнатная квартира в ЖК «Екатерининский» в спальном, развитом районе города. Из техники остается стиральная машина, кондиционер, из мебели - спальные места, стол и табуретки на кухне. Собственник один. Есть обременение - ипотека. О доме Год постройки - 2017. Просторные коридоры. 4 лифта, консьерж. Котельная установлена на крыше дома. Всегда есть горячая вода. Парковка Две многоуровневые парковки на территории ЖК, гостевые парковки, а так же широкие дороги с возможностью припарковать автомобиль прямо у своего дома. Инфраструктура На территории ЖК находятся: «Магнит», «Пятерочка» и другие продуктовые магазины, аптеки, стоматологии, ПВЗ маркетплейсов, детские площадки, детский сад и развивающие центры для детей, спортивные клубы, салоны красоты, зоны барбекю. В пешей доступности школы и другие детские сады. До центра города можно доехать за 20 минут. С уважением, Дон-МТ-недвижимость, агент Юлия





Move.ru - вся недвижимость России