

Создано: 28.11.2025 в 15:46

Обновлено: 01.12.2025 в 03:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

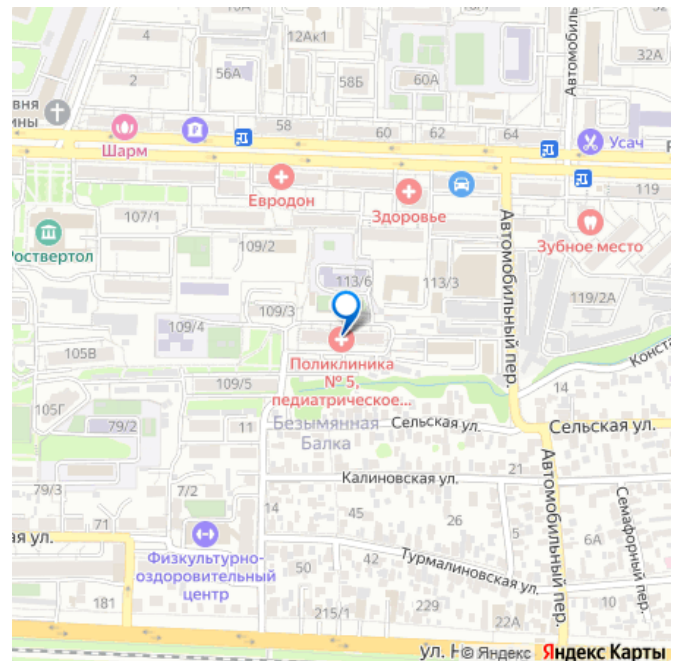
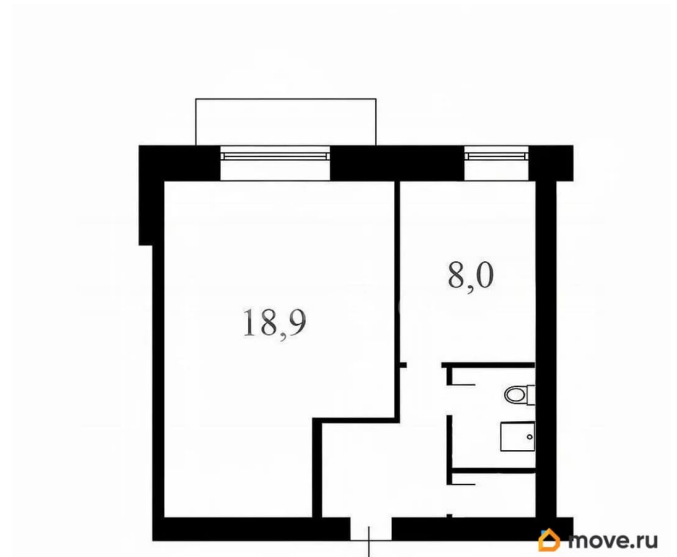
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286990567>

**Собственник**

**790000000000**

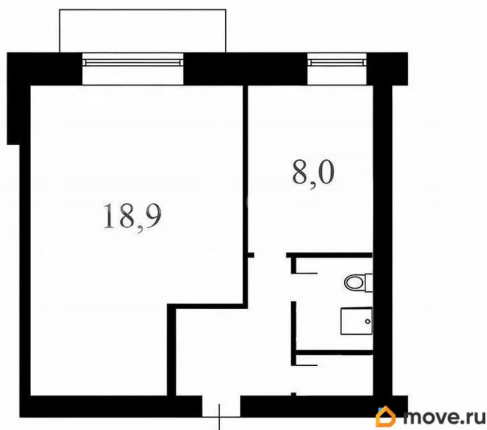
для заметок

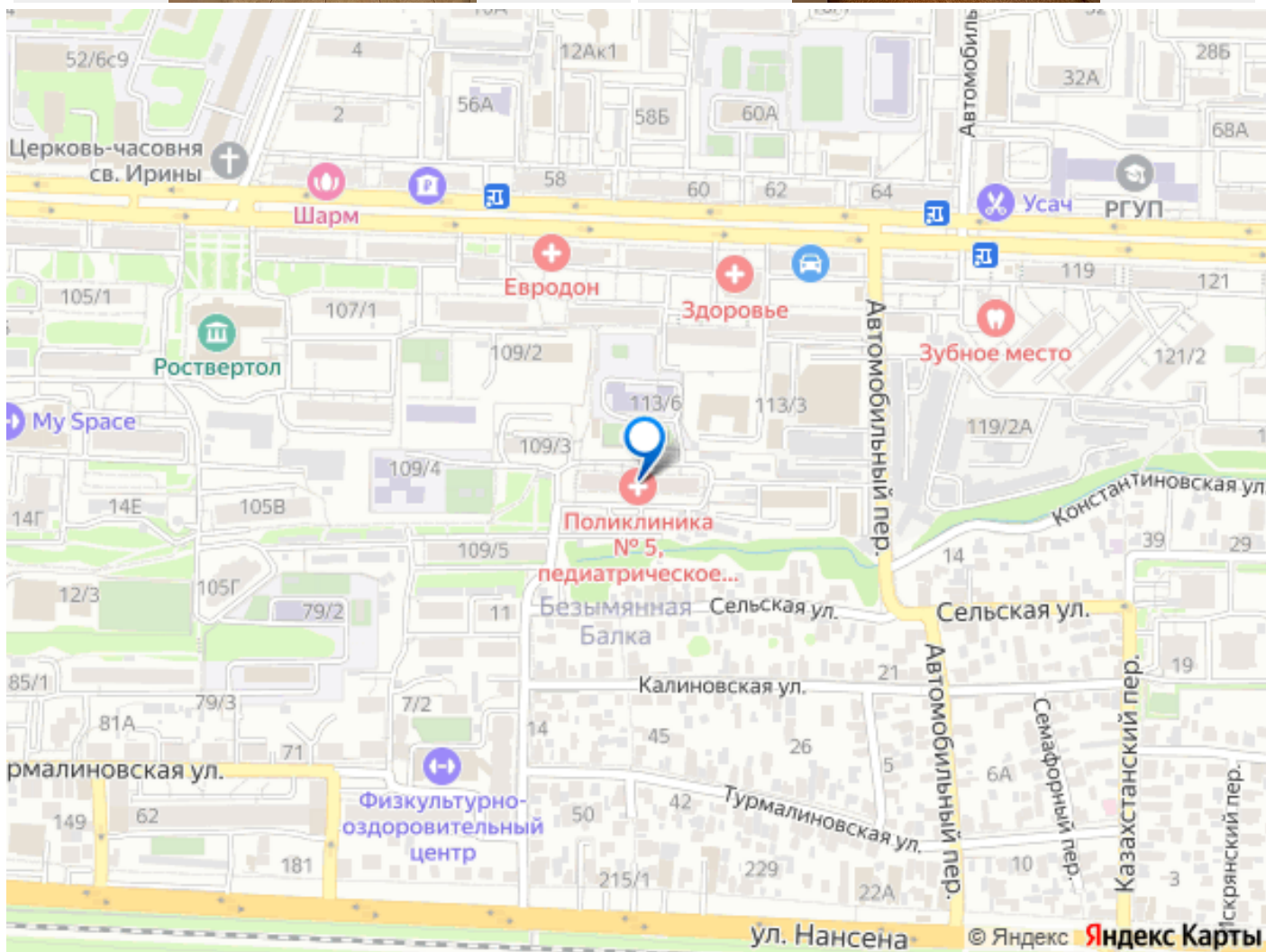
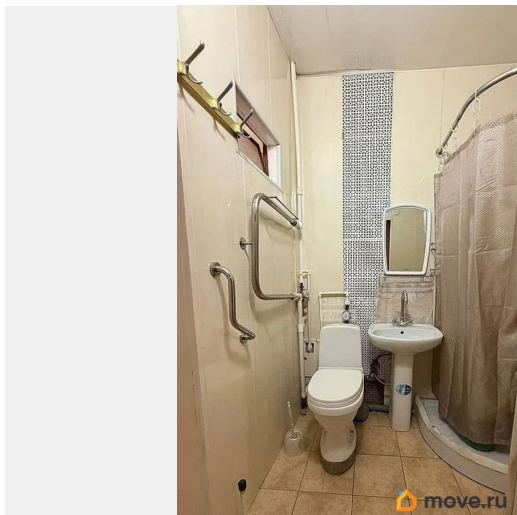


лифт

## Описание

Арт. 126921340 Продается однокомнатная квартира с удобной планировкой, общей площадью около 35.8 кв. м. Внутри необходим ремонт, что предоставляет отличную возможность реализовать собственные идеи и создать интерьер по своему вкусу. Комната светлая и просторная, окна выходят на тихий двор, а расположение позволяет легко добраться до всех общественных и транспортных узлов города. В квартире есть все необходимые коммуникации, а также отдельная кухня и санузел. Это прекрасный вариант для тех, кто ищет возможность вложиться в проект под ключ и создать уютное жилье с нуля или повысить стоимость недвижимости при последующем ремонте и обновлении. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение , помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России