

**Ростовская область, Батайск, улица  
Ушинского, 27Ак3**

**4 886 634 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Ушинского, 27Ак3

Улица

[улица Ушинского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

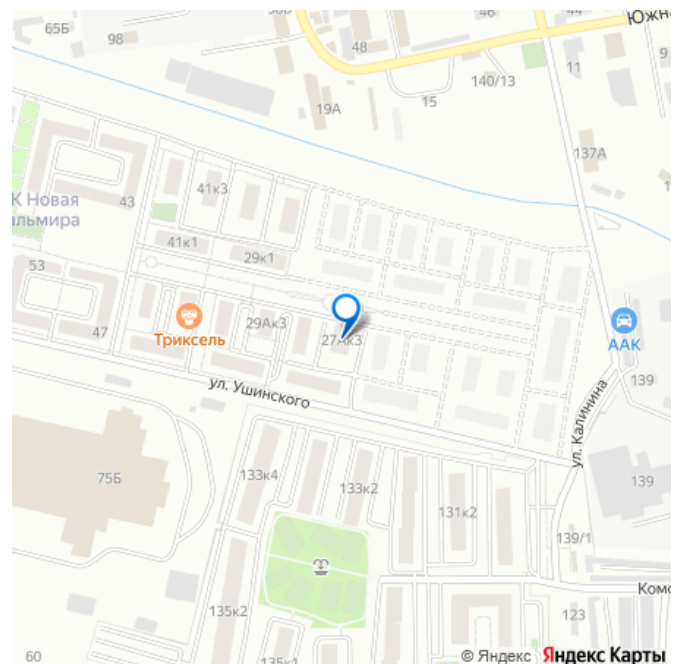
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

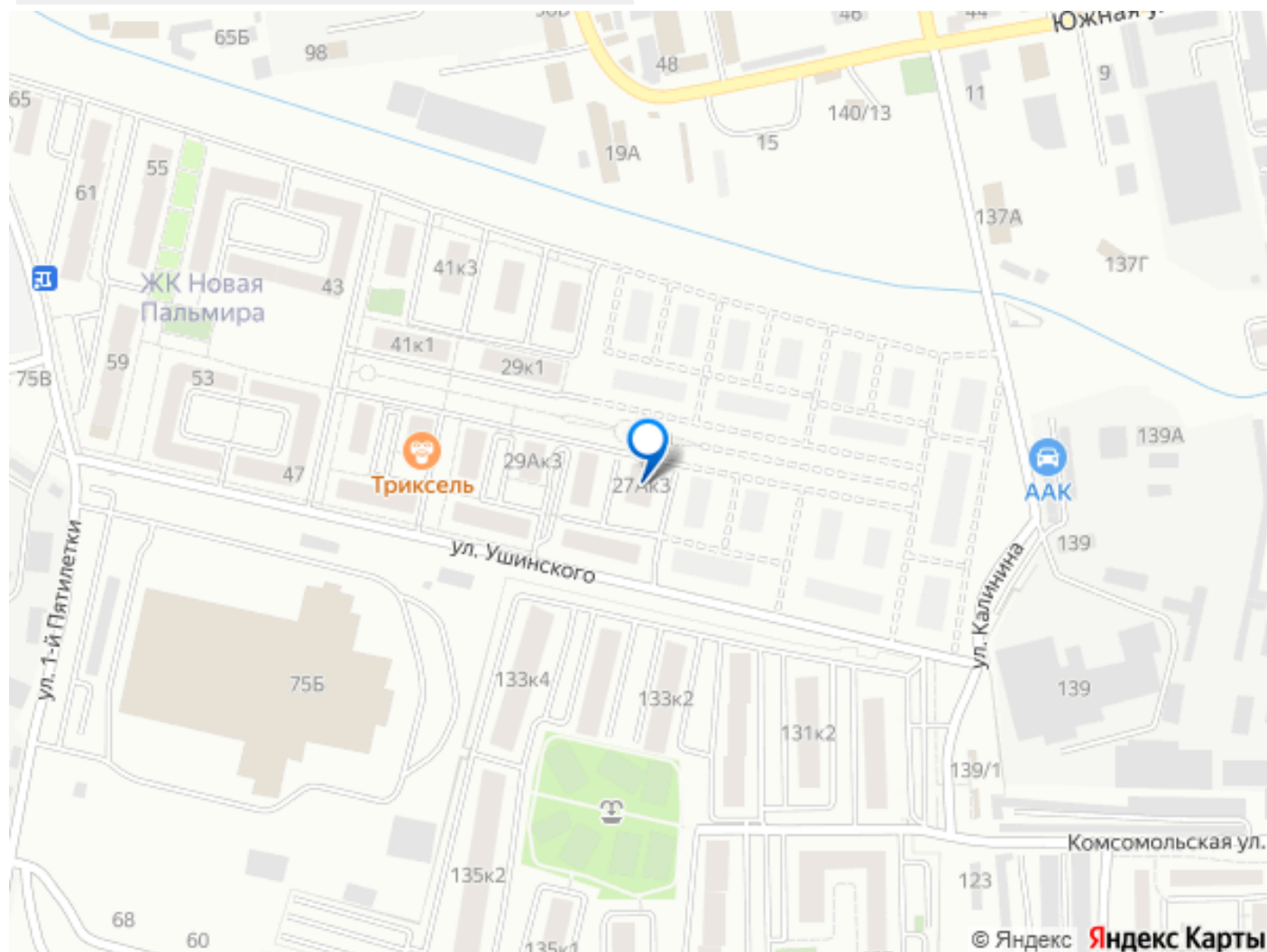
3 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира в ЖК «Пальмира 2.0» в 7-и этажном доме от ЗАСТРОЙЩИКА. В каждой квартире установлена система индивидуального отопления и горячего водоснабжения с возможностью регулирования степени обогрева, что существенно снижает размер коммунальных платежей. - Эргономичные планировки; - Просторные лоджии и увеличенные окна; - Застекленные лоджии и балконы; - Стильные и современные входные группы; - Собственная управляющая компания. В данном доме в центре прогулочного парка будет расположен - фонтан. Вы можете приобрести квартиру: - В рассрочку - Без первоначального взноса - Включить стоимость квартиры дизайнерский ремонт и меблировку от магазина Hoff Квартиры от ЗАСТРОЙЩИКА, без комиссий и переплат. Также Вы можете использовать все виды жилищных программ и сертификаты на приобретения жилья, поможем оформить ипотеку. Бесплатное и полное юридическое сопровождение сделки. Получить более подробную консультацию вы можете в

отделе продаж по вопросам приобретения,  
бронирования или оформления!



Move.ru - вся недвижимость России