

Создано: 24.09.2025 в 10:29

Обновлено: 09.12.2025 в 17:42

<https://rnd.move.ru/objects/9285175979>

Анна Карпенко, ЛЕНДЛОРД

**79896210557**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Сузdalский переулок, 19**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сузdalский переулок,

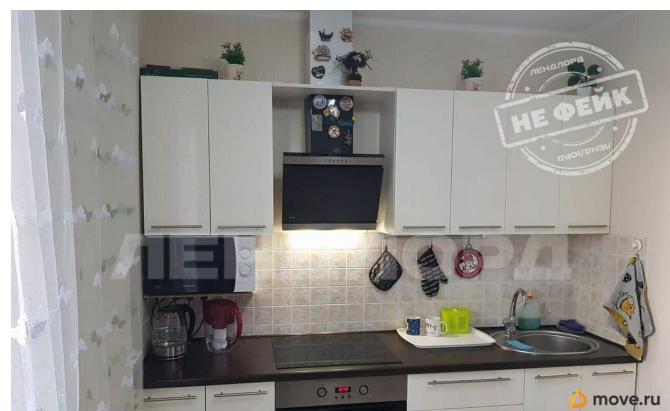
19

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[Сузdalский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

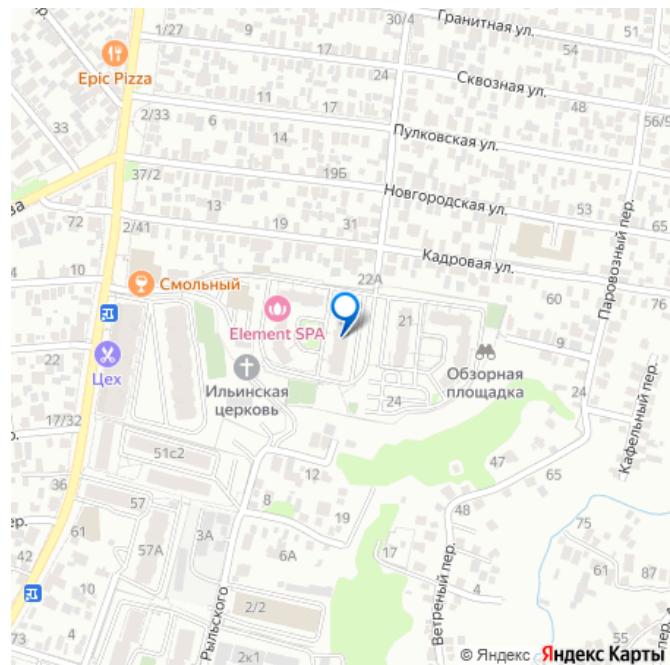
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Каталожный номер — F077834 НЕ ФЕЙК!

Продаётся светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 35,9 кв.м на 7 этаже 14-этажного дома в жилом комплексе «Красные Ворота» на Сузdalском переулке в Ростове-на-Дону. Рациональная планировка с просторной, грамотно организованной гардеробной зоной. Все перепланировочные работы выполнены качественно и узаконены.

Квартира не угловая, с совмещённым санузлом и окнами на солнечную сторону во двор. На лоджии установлен новый современный стеклопакет. При продаже остаётся часть мебели. Жилой комплекс внимателен к безопасности: круглосуточная охрана и служба консьержа. Вокруг дома благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками, а также удобной

гостевой парковкой. Локация с развитой инфраструктурой — рядом супермаркеты, школы и детские сады. Это отличный выбор для тех, кто ценит продуманность пространства, качество и удобное расположение в уютном районе города! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In

