

Елена, Риелтор

**89251234567**

Создано: 11.03.2026 в 02:03

Обновлено: 03.04.2026 в 02:18

**Ростовская область, Аксайский район,  
Аксай, пр-т Ленина, 40у**

**4 400 000 ₪**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, пр-т Ленина,  
40у

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

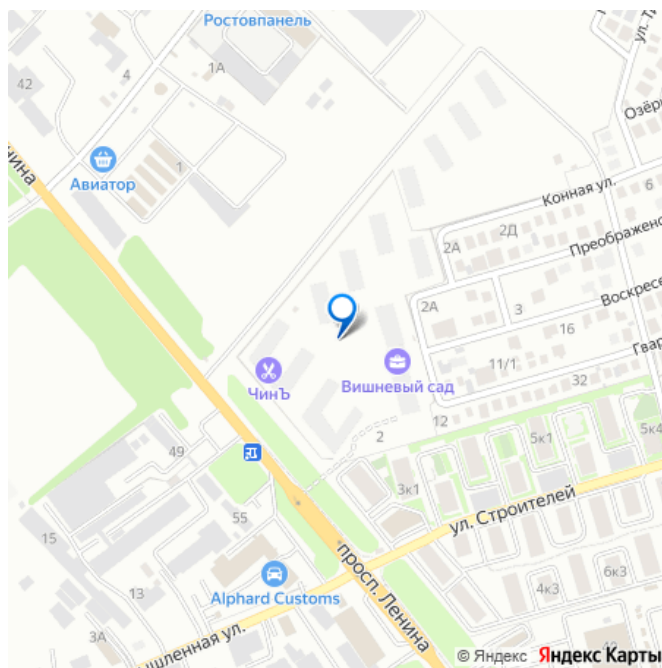
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

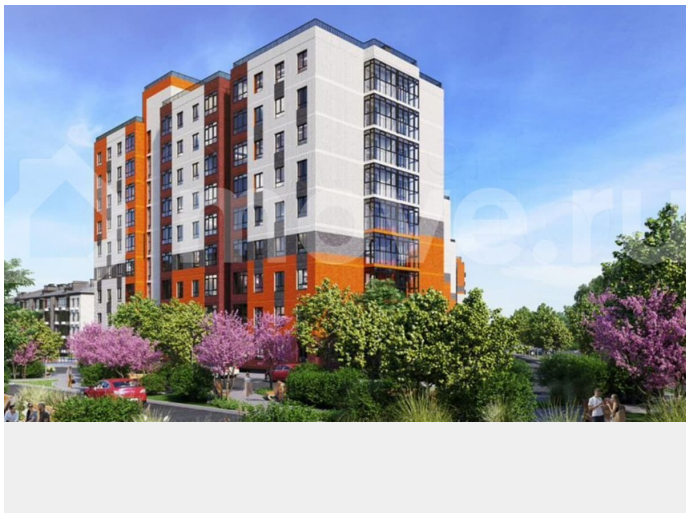
да

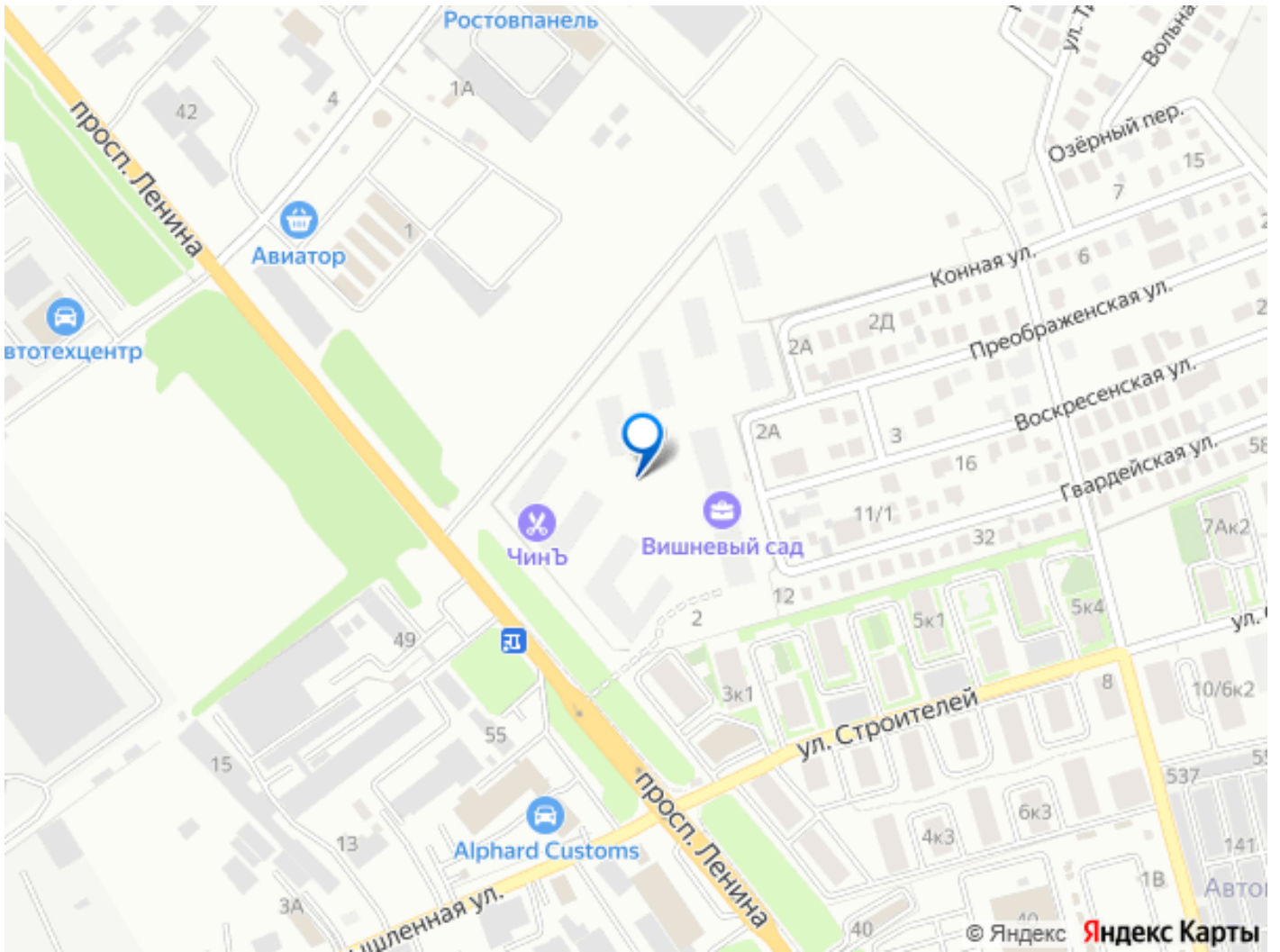


### Описание

ОПИСАНИЕ Продается квартира в малоэтажном доме с индивидуальным отоплением ! Безбарьерная среда , детские и спортивные площадки , магазины , кафе на территории жилого комплекса . Жилой

комплекс «Вишнёвый сад» расположен в 50 м от проспекта Ленина. Отсюда жители могут прокладывать автомобильные маршруты в пригород, центр и другие районы Аксая и Ростова-на-Дону. Расстояние от ЖК до торгового комплекса «Мега» составляет 2,5 км, до ростовского Театра драмы — 15 км. В двух минутах ходьбы есть остановки автобусов и маршрутных такси. На них можно без пересадок доехать, например, до ж/д вокзала в Аксае или парка Авиаторов в Ростове-на-Дону. Для наших клиентов: · бесплатное сопровождение по всем новостройкам · бесплатная помощь в оформлении ипотеки ЗВОНИТЕ, С УДОВОЛЬСТВИЕМ ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ. С уважением , Елена Юрьевна !





Move.ru - вся недвижимость России