

Создано: 27.10.2025 в 11:20

Обновлено: 24.12.2025 в 16:06

## Ростовская область, Батайск, улица Ленина, 168Г

# 6 000 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Ленина, 168Г

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

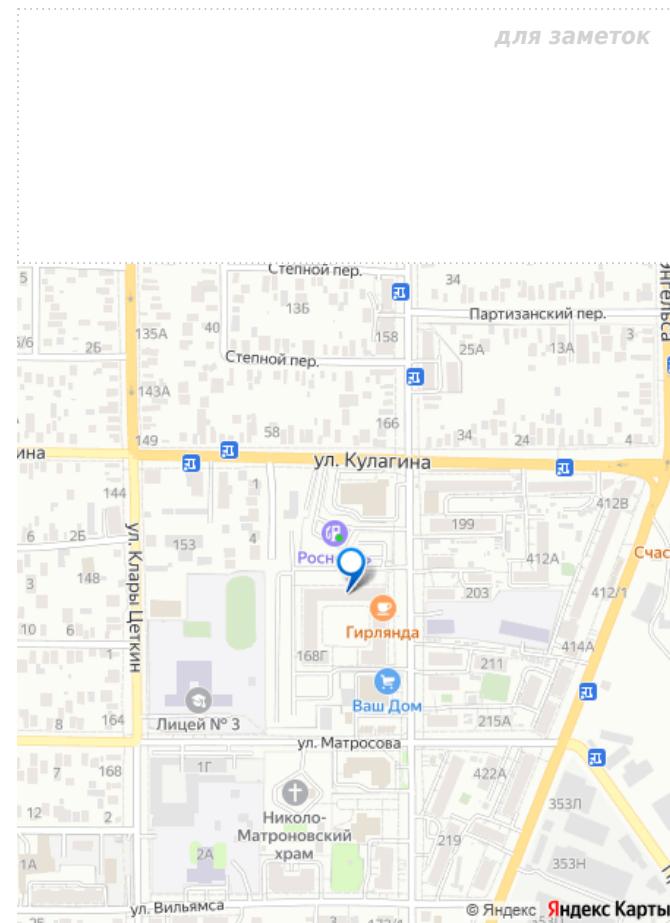
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

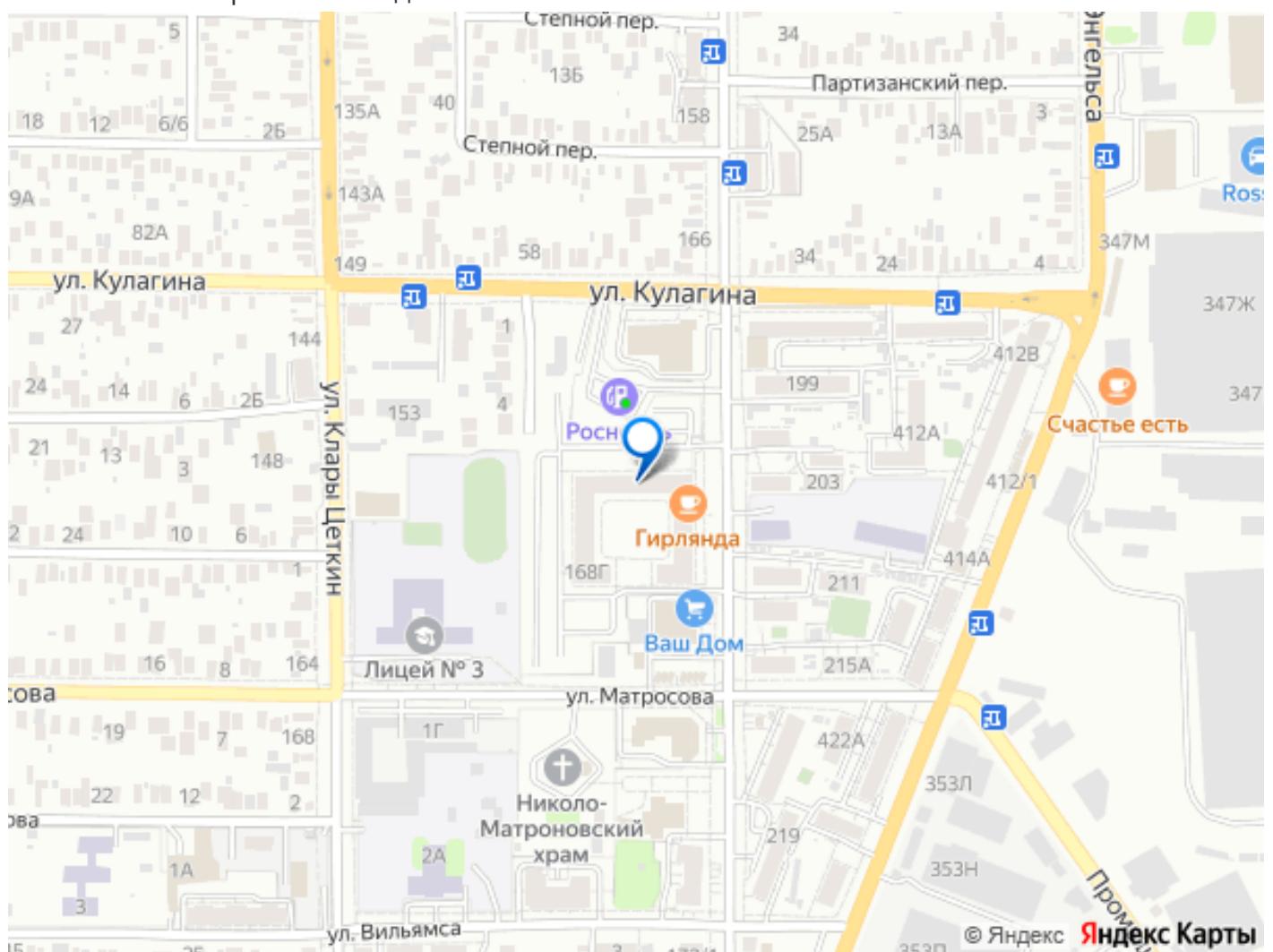
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 83279152 Уникальное предложение для статусного человека ! К продаже представлена уникальная 1 комнатная квартира в престижном доме «Парк культуры» О доме : - надежное качество постройки, использованы исключительные материалы, отвечающие надежным технологиям строительства. О квартире: Функциональная планировка - просторная кухня, квадратная комната, совмещенный санузел, лоджия, прихожая с отведенными местами для хранения, - остается вся мебель и техника Инфраструктура: - детский садик - Остановочный комплекс в 5 минутах ходьбы - высшие учебные заведения Ростов на Дону (ДГТУ, ЮФУ, ИУБиП, РИНХ, РГУПС и т.д.) в доступности 20 минут. - магазины («Пятерочка», «Магнит») - медицинские центры, фитнес-клубы - аптеки, салоны красоты Безопасность и комфорт: - закрытая территория, система видеонаблюдения, пост охраны и консьержа, - во дворе парковка Юридическое сопровождение в подарок. Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните и записывайтесь на показ

объекта прямо сейчас. Рады будем ответить  
на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.



Move.ru - вся недвижимость России