

Создано: 29.09.2025 в 19:22

Обновлено: 03.12.2025 в 15:16

<https://rnd.move.ru/objects/9285330203>

Алексей Козьменко, Самолет Плюс

**79185274360**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/1**

**6 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

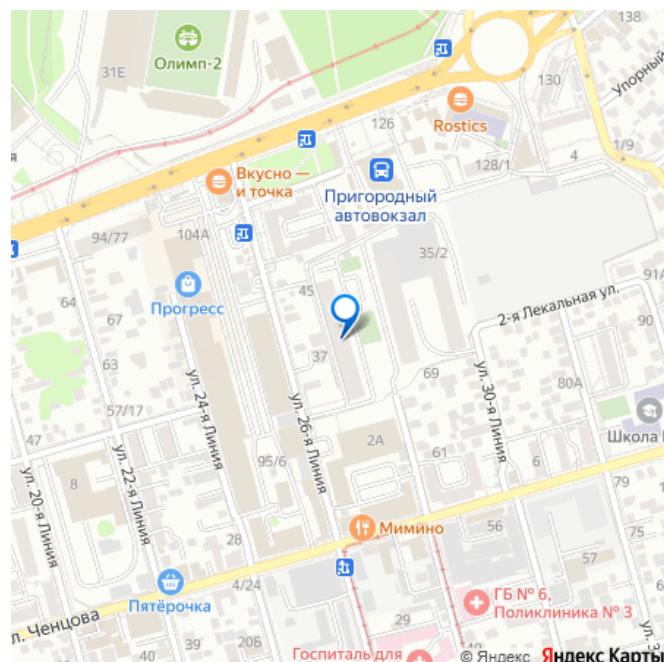
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

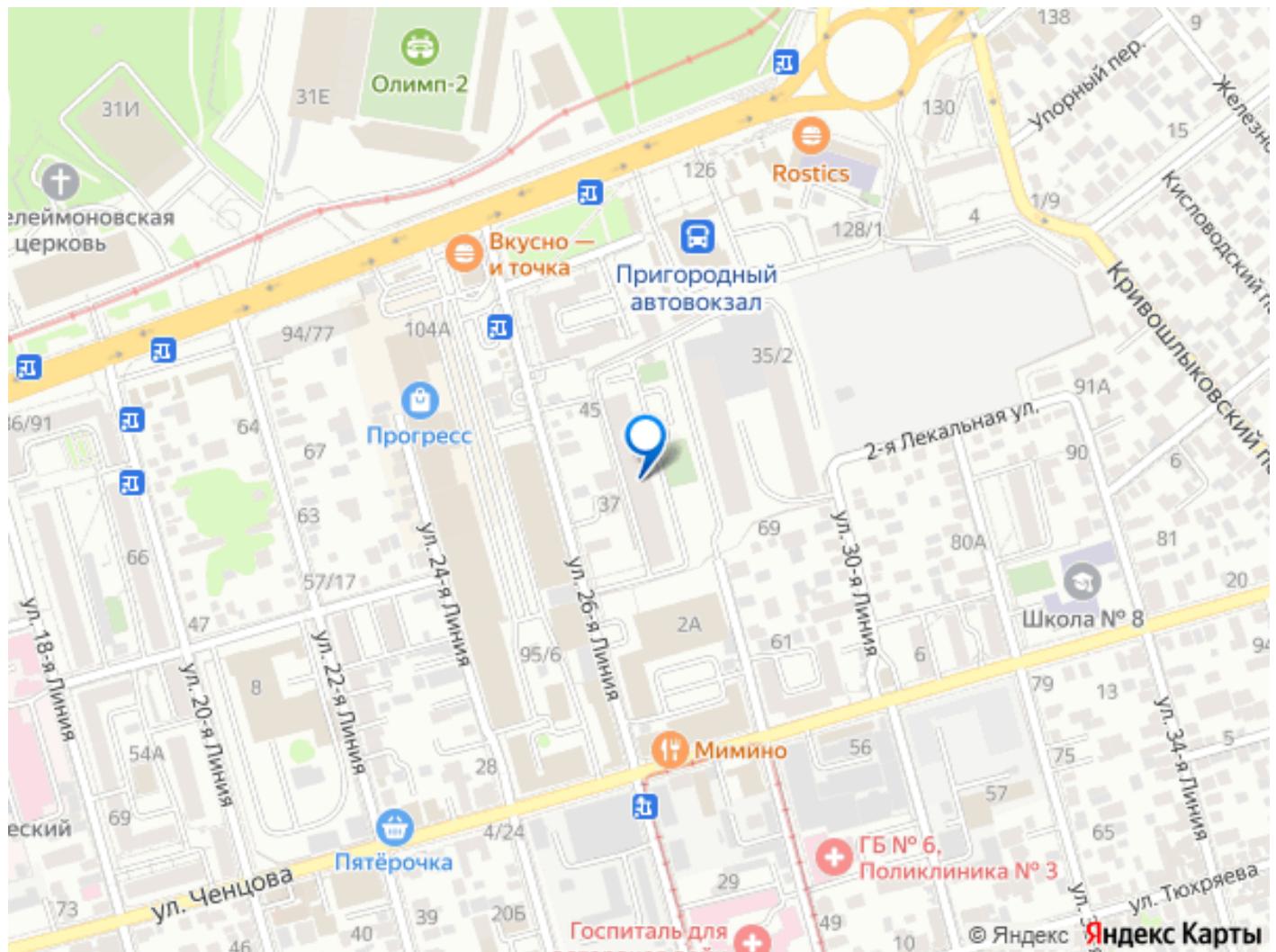
лифт

## Описание

Арт. 118261447 Продается 1-к квартира, Сельмаш / 26 линия 35/1 / Шолохова, новый дом 2023 года, 11/24к, 35/15/10, лоджия 4 метра утеплена и застеклена. Собственник, без обременений. Новый ремонт, дорогие материалы. Остается все, как на фото - встроенная кухня, шкаф-купе, вся техника - холодильник, стиральная машина, встроенная техника. Все новое. Жк Линии, закрытая территория, паркинг, рядом парк Островского, Театральная, Красноармейская, Пушкинская, Мед. институт, Вересаева. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем, помошь в одобрение ипотеки, полное юридическое сопровождение. С удовольствием ответим на все Ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России