

🕒 Создано: 06.11.2025 в 20:41  
Обновлено: 30.11.2025 в 20:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Городовикова**

**4 890 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Городовикова

Округ  
[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица  
[улица Городовикова](#)

**Квартира**

Количество комнат  
**1**

Жилая площадь  
**16 м²**

Площадь кухни  
**8 м²**

Общая площадь  
**35 м²**

Этаж  
**8/23**

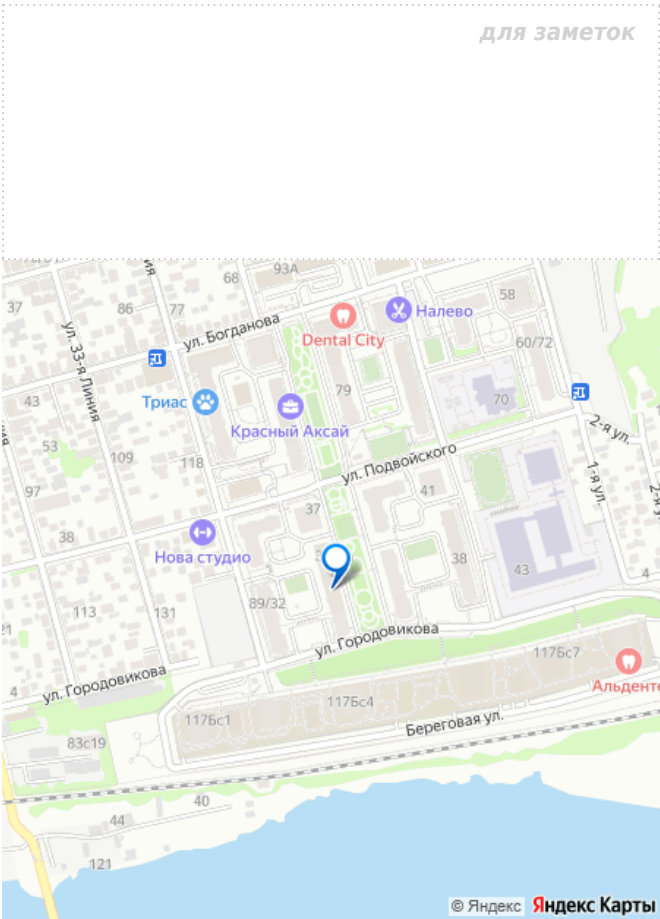
**Детали объекта**

Тип сделки  
**Продам**

Раздел  
[Квартиры](#)

Вид из окна  
**во двор**

Ремонт



Квартира в новостройке

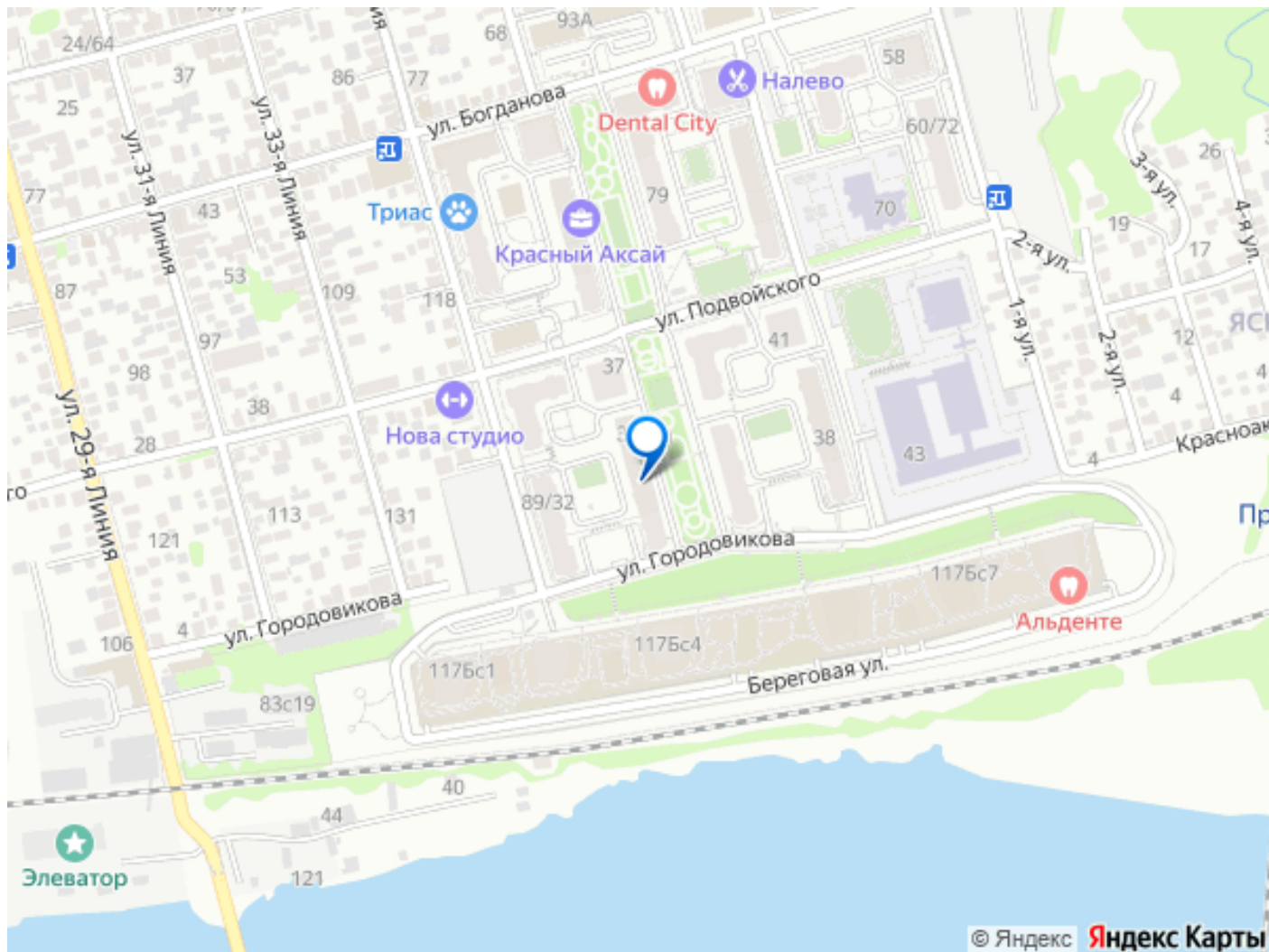
---

да

лифт

## Описание

В продаже уютная 1-к квартира в Красном Аксае. Квартира светлая, тёплая, с индивидуальным отоплением, с отдельной гардеробной комнатой — продуманная планировка, комфорт и уют. Без ремонта — отличный шанс сделать всё под себя, как хочется. Хотите для инвестиций — квартира сдаётся легко и стабильно: доход от 30 тысяч ? в месяц. О доме и районе. Дом новый, тёплый и чистый, соседи доброжелательные. Из окон открывается красивый вид, закаты просто волшебные! Коммунальные платежи — всего около 3 000 ? в месяц. Всегда есть горячая вода, отопление стабильное, лифты работают без сбоев. Район Красный Аксай — удобный и надёжный: рядом магазины, школы, транспорт, всё для комфортной жизни. Документы и оформление. Все документы в полном порядке, оформление берём на себя. Торг уместен при осмотре. Звоните или пишите — приезжайте смотреть! Квартира светлая, уютная и с потенциалом — вы точно почувствуете, что это «тот самый вариант». Арт. 124733496



Move.ru - вся недвижимость России