

Создано: 03.02.2025 в 16:24

Обновлено: 10.11.2025 в 16:02

<https://rnd.move.ru/objects/9286448809>

Собственник

79885309110

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Раздорская, 2Ас1**

4 200 000 ₽

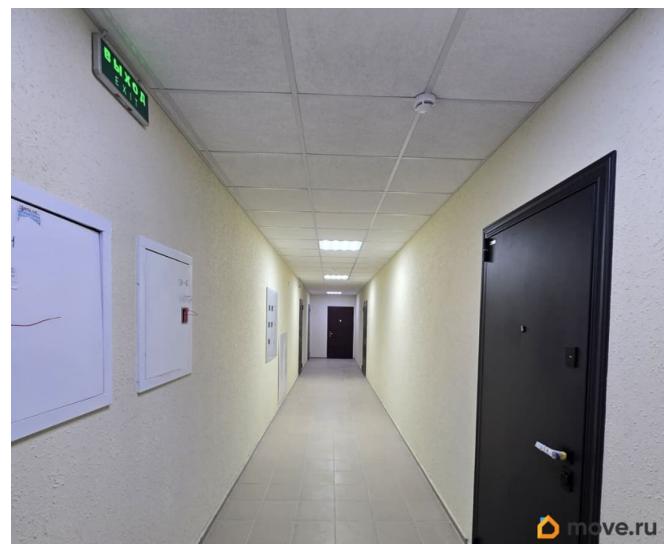
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Раздорская, 2Ас1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Раздорская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

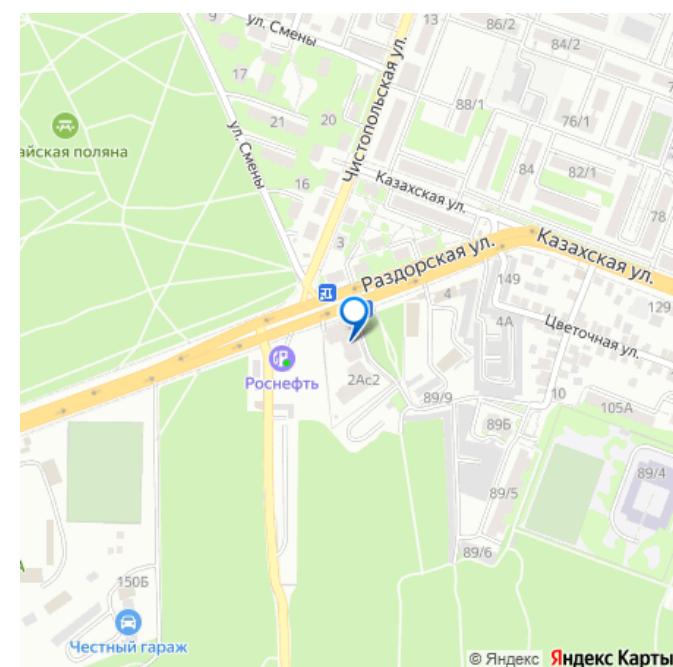
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

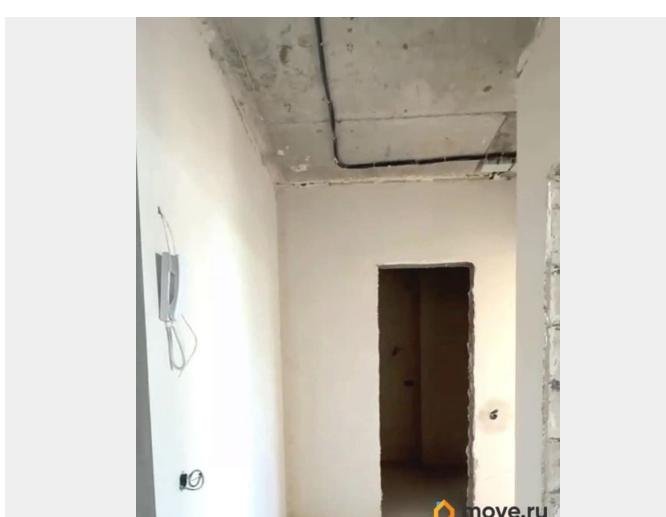
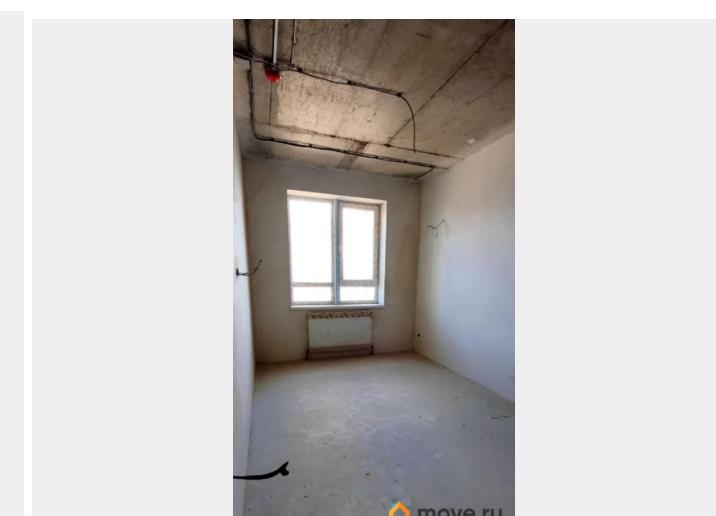
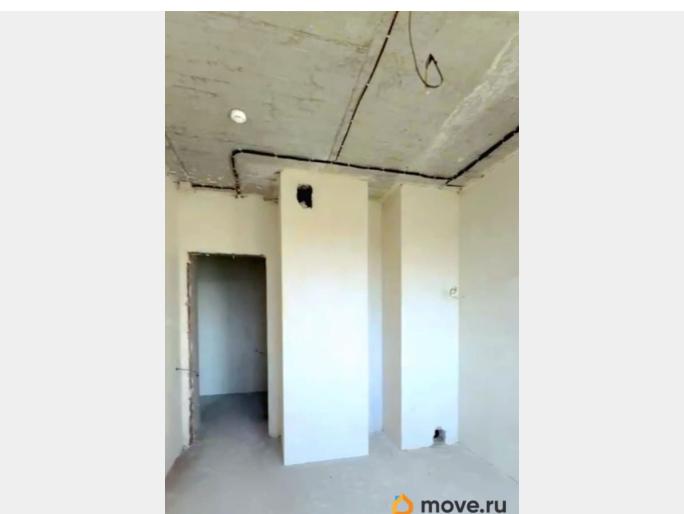
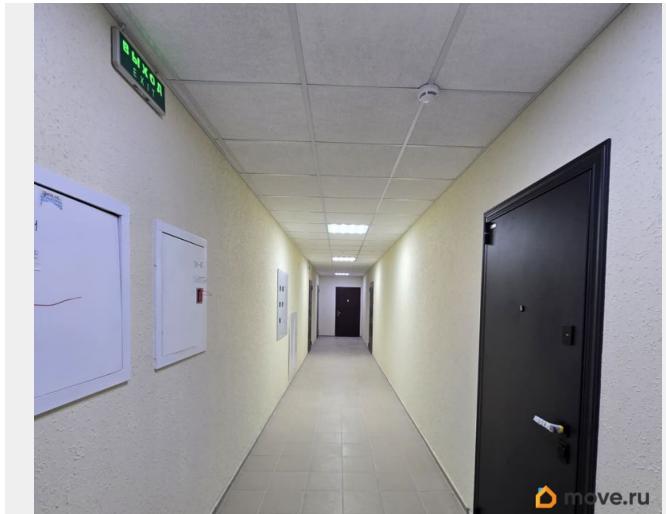
да

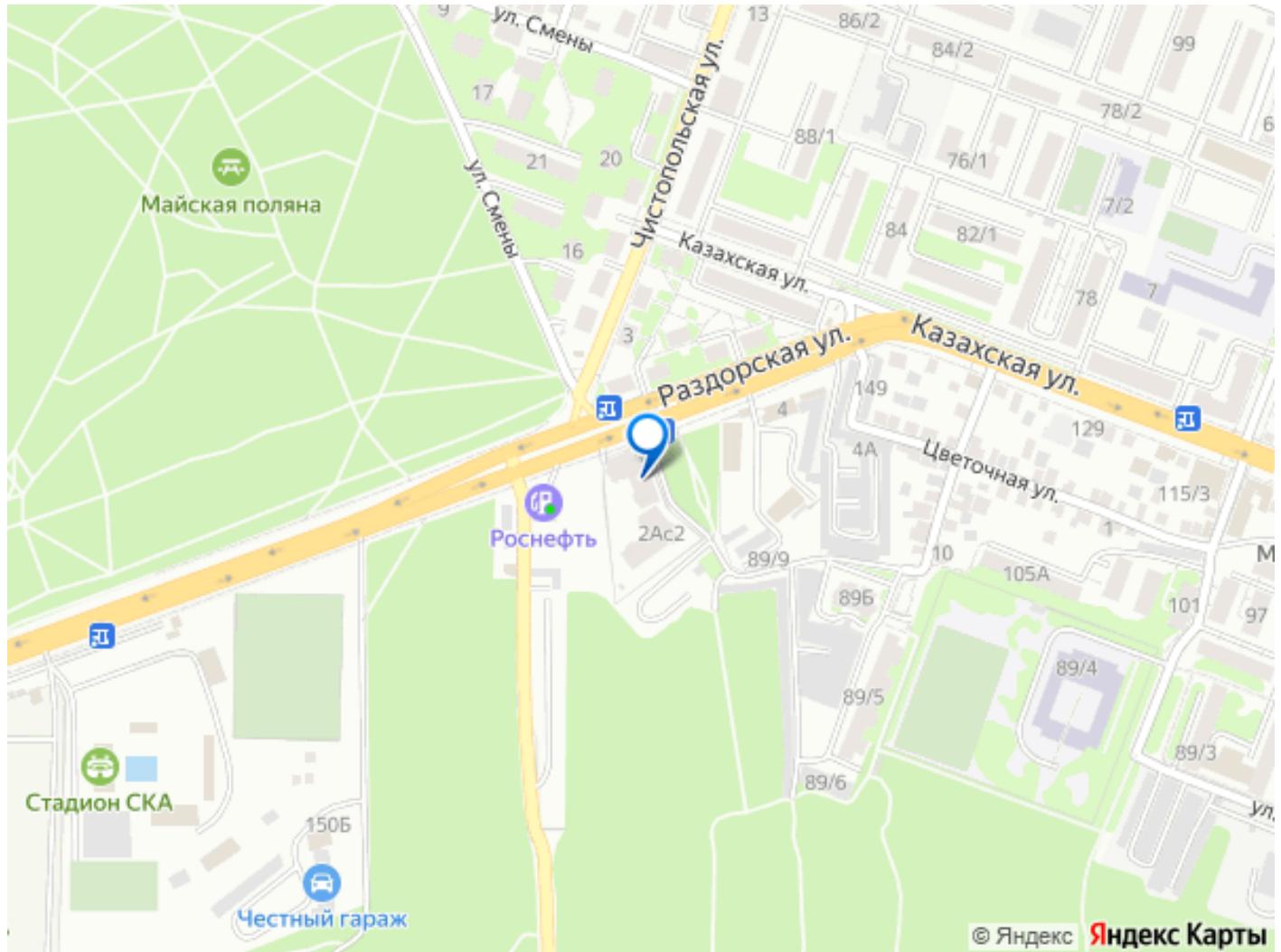
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 1к квартиру в новостройке в г.Ростове-на-Дону, Раздорской улице, дом 2А. Это отличный вариант для тех, кто хочет обустроить жилье по своему вкусу. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, кухня — 10 кв. м. В новостройке 2023 года постройки есть и пассажирский, и грузовой лифты, что удобно. Квартира в состоянии предчистовой отделки (штукатурка стен, залита стяжка пола, разведена электрика), выполнены все грязные работы, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать уникальный интерьер. Высота потолков 2.7 метра позволит использовать пространство эффективно и сделать его более воздушным. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому ваши автомобили будут в безопасности и защищены от погодных условий. Это современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой и хорошим состоянием. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, где можно совершать ежедневные покупки.

Развитая транспортная сеть позволяет быстро добраться в любую часть города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Объект без обременений, все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России