

Создано: 26.11.2025 в 11:54

Обновлено: 26.11.2025 в 12:08

<https://rnd.move.ru/objects/9286936231>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

3 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

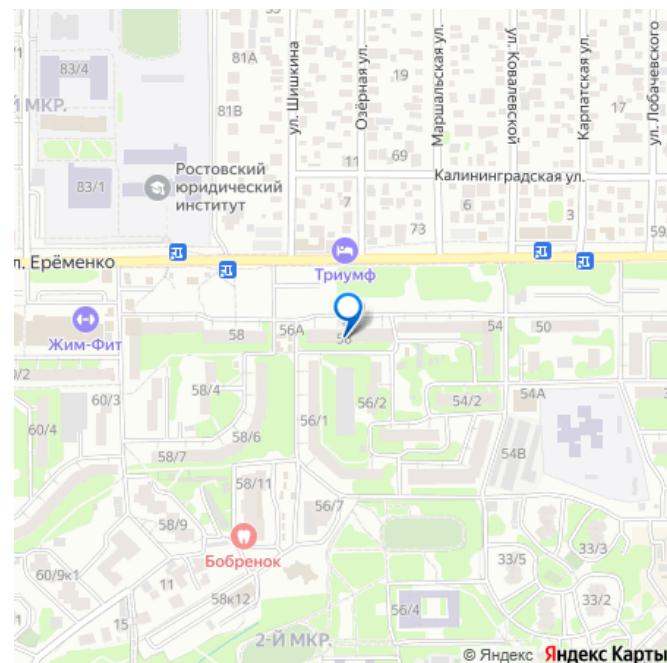
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

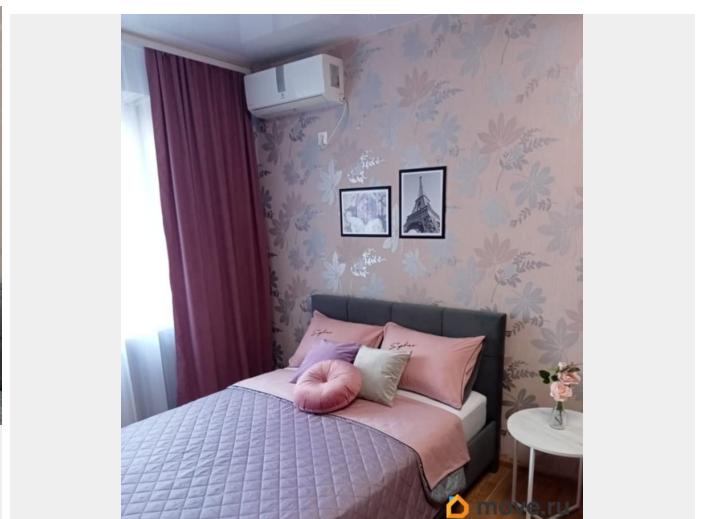
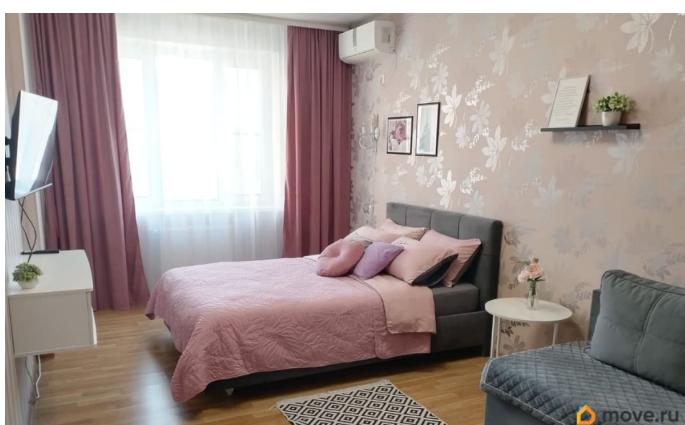
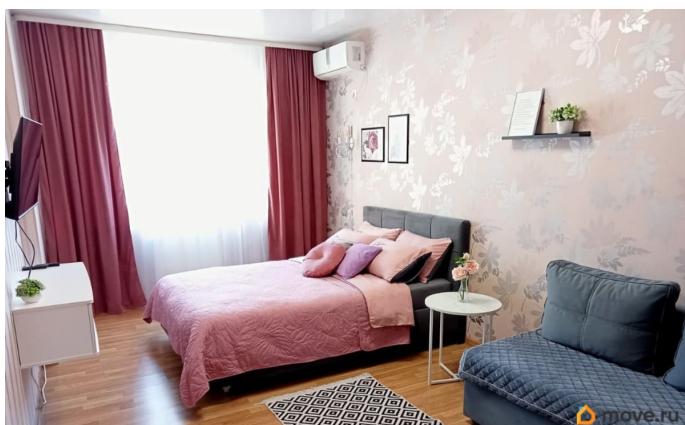
косметический

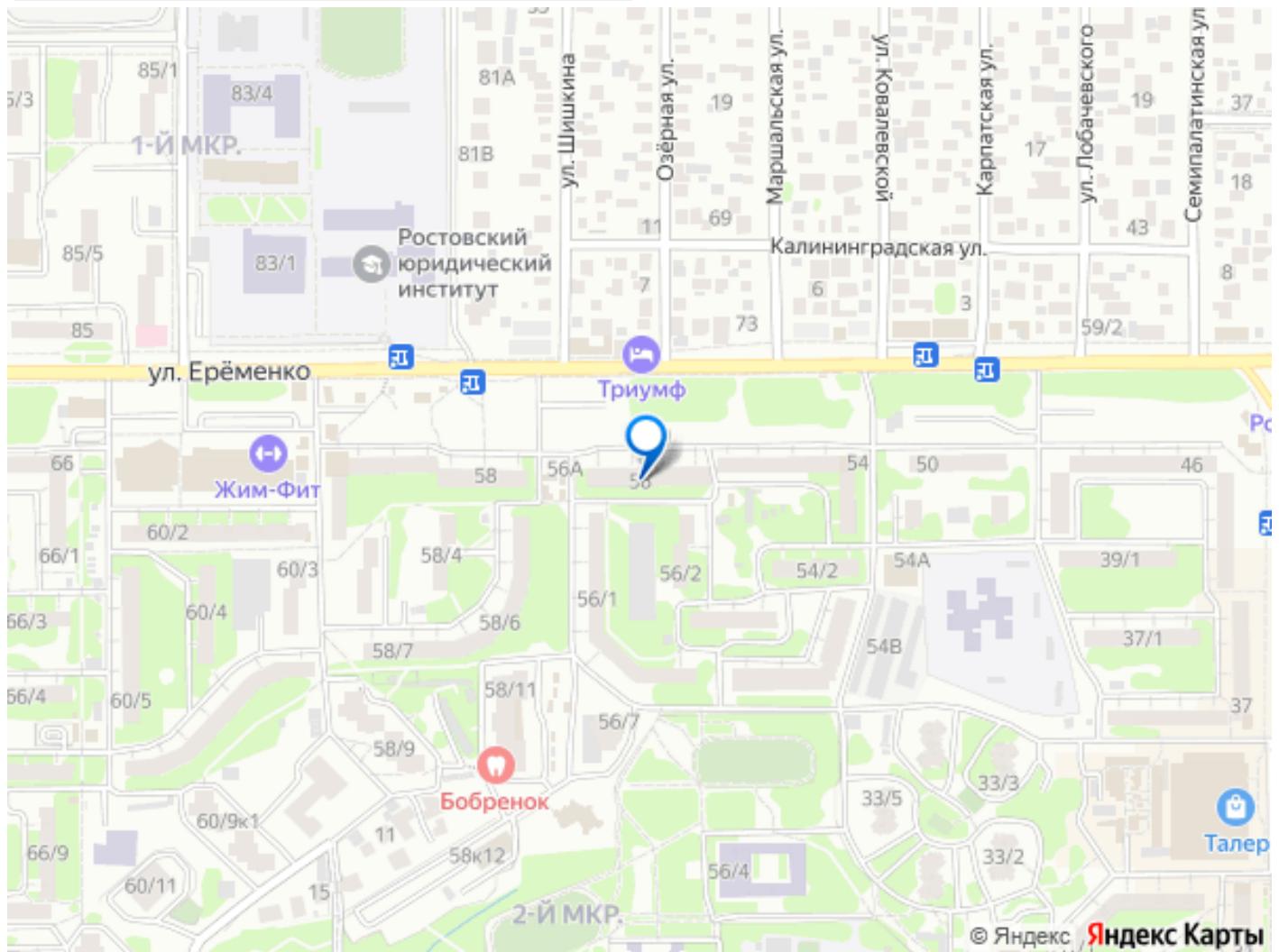
лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 35 квадратных метров, расположенная на пятом этаже девятиэтажного панельного дома 1986 года постройки по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Ерёменко, дом 56. Жилая площадь составляет 17 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться одному человеку или молодой паре. Кухня площадью 8 квадратных метров предоставит достаточно места для приготовления любимых блюд. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка - идеальное место для отдыха и игр детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на предварительные подготовительные работы. Газ уже проведён, что гарантирует комфортное проживание без лишних хлопот. Расположение жилья предусматривает близость различных заведений, таких как студии красоты «Шоколад», пекарни и рестораны быстрого питания VanGyros и другие точки общественного питания. Рядом также расположен продуктовый магазин, где всегда можно приобрести необходимые

товары ежедневного спроса. Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность начать новую жизнь в приятном районе Ростова-на-Дону с удобствами городской инфраструктуры прямо у порога вашего дома.





Move.ru - вся недвижимость России