

Создано: 27.11.2025 в 11:46

Обновлено: 27.11.2025 в 12:11

<https://rnd.move.ru/objects/9286966002>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

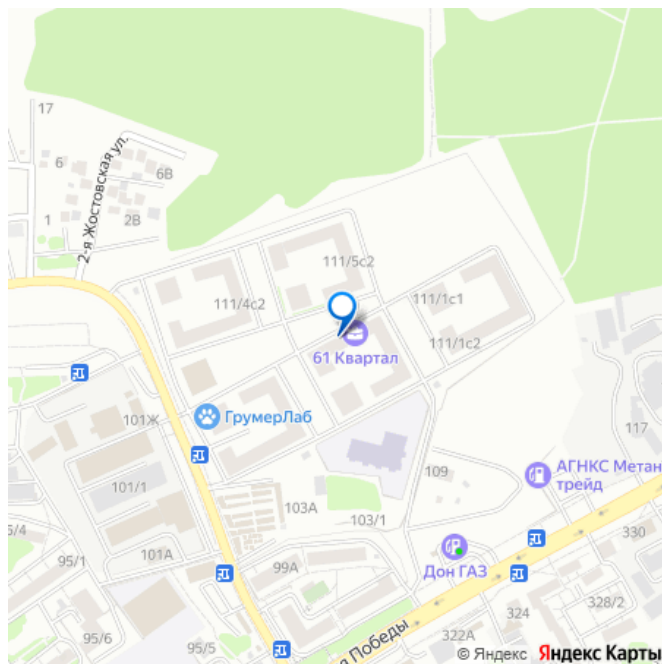
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

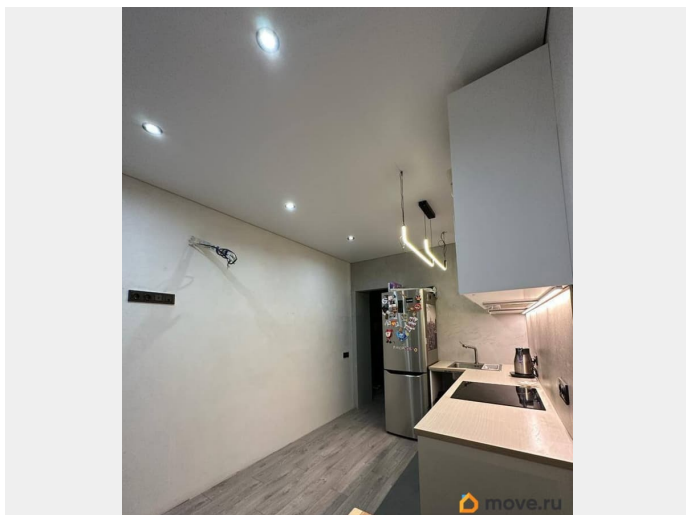
Ремонт

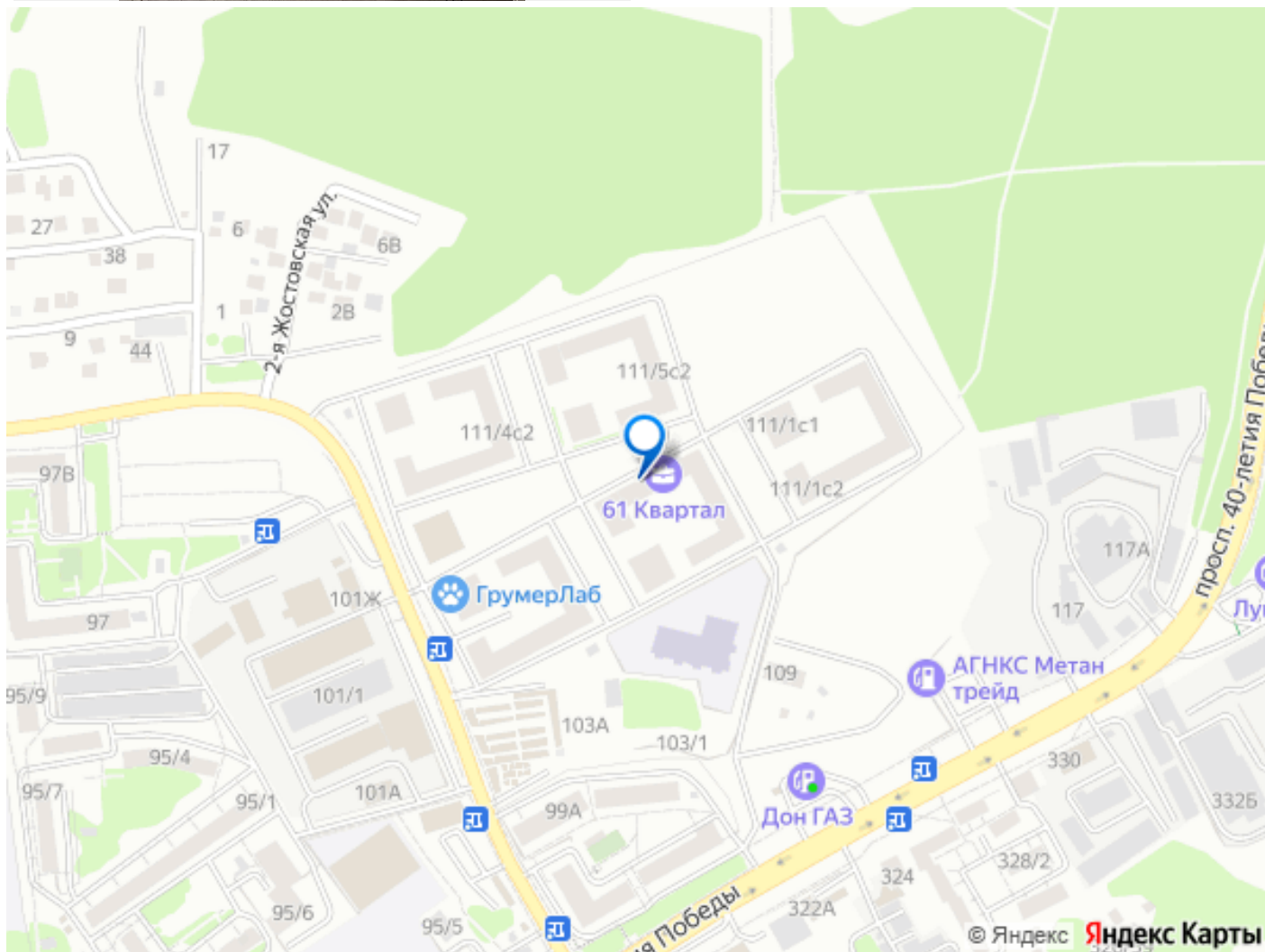
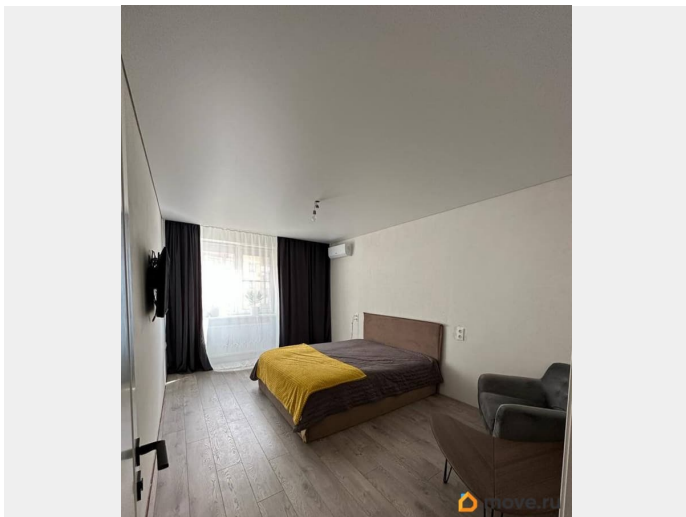
косметический

лифт

## Описание

В продаже 1к квартира в ЖК 61 Квартал. 1  
собственник, без обременений. • Площадь  
без учёта лоджии: 30 м? • Закрытый двор без  
машин, видеонаблюдение • Вся  
инфраструктура в пешей доступности:  
школа, детский сад, магазины, рынок •  
Удобная транспортная развязка в любую  
часть города • Вся мебель остаётся • Новый  
ремонт, никто не жил Бесплатное  
рассмотрение в ипотеку!





Move.ru - вся недвижимость России