

Создано: 28.11.2025 в 14:34

Обновлено: 28.11.2025 в 14:49

<https://rnd.move.ru/objects/9286990705>**Агент****7900000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Берберовская улица****5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

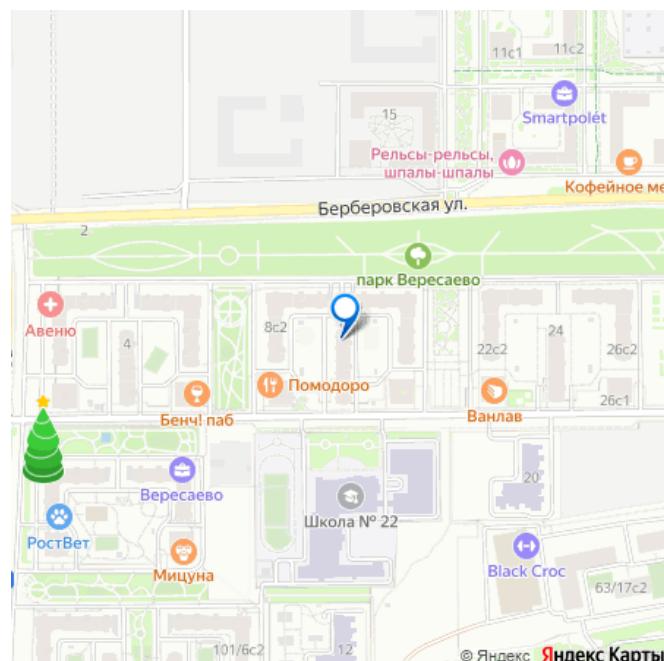
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



лифт

## Описание

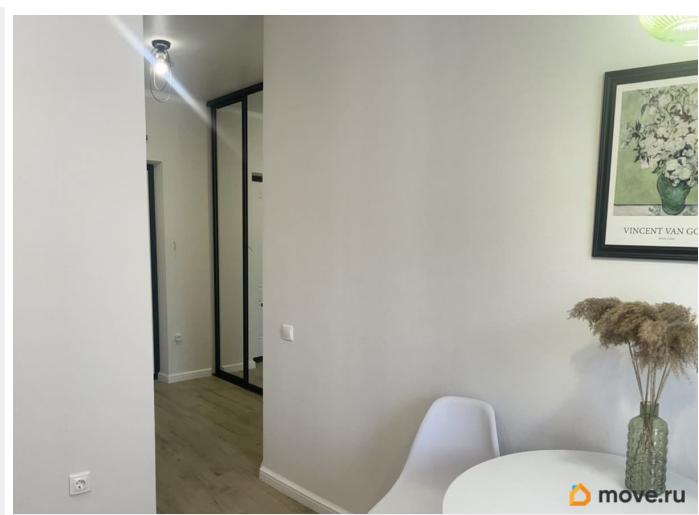
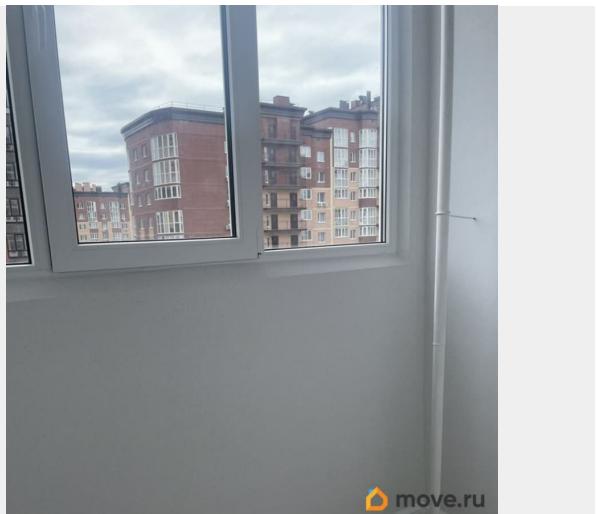
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37 квадратных метров на 13 этаже нового кирпичного дома 2022 года постройки, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, микрорайон Александровка, улица Берберовская, дом 14. Квартира порадует вас качественным евроремонтом, который выполнен с использованием современных материалов и технологий.

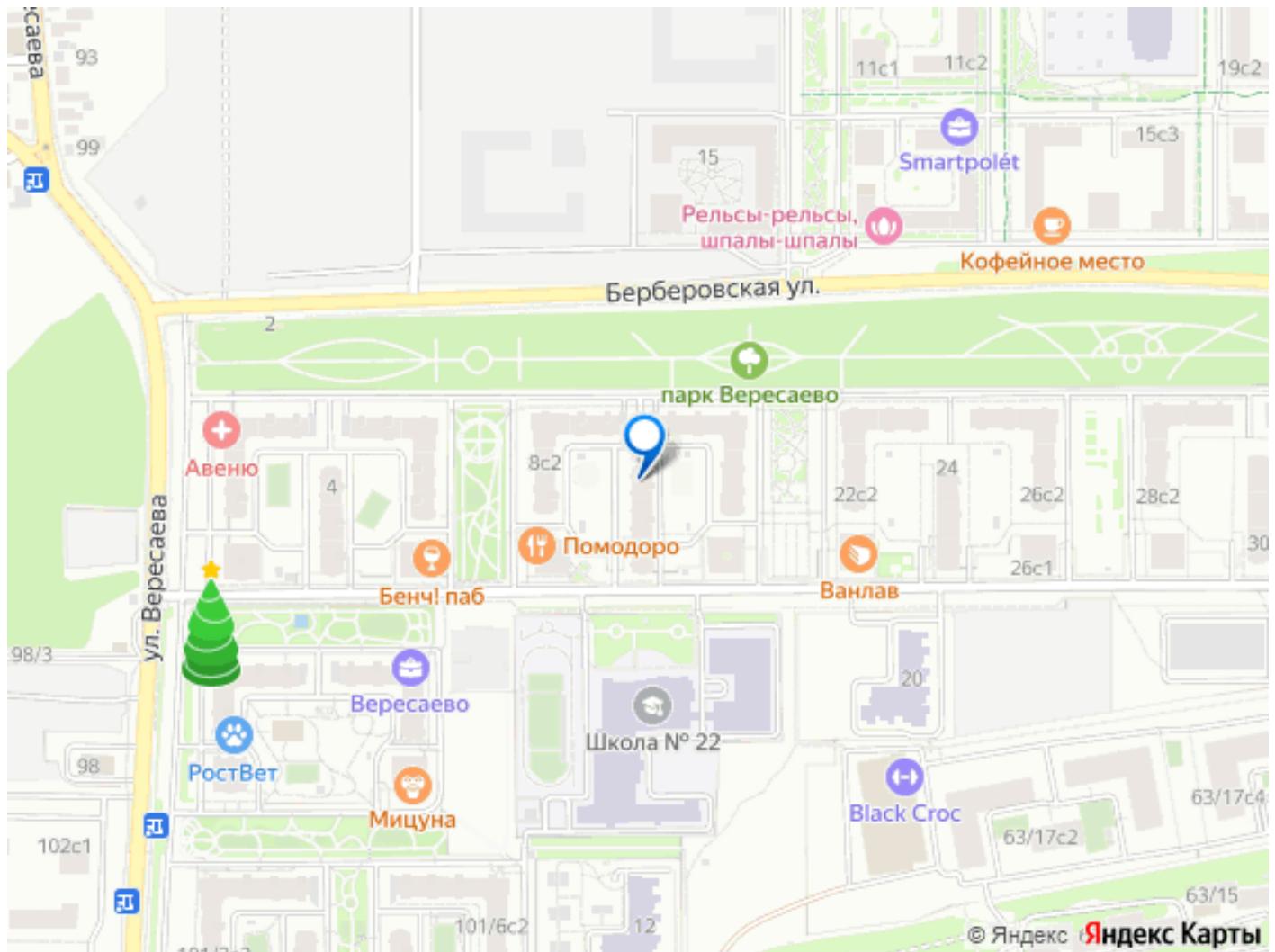
Кухня площадью 10 квадратных метров предоставит достаточно места для кулинарного творчества. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Для жителей дома предусмотрены комфортные условия проживания: во дворе находятся детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время и заниматься спортом. Также имеется охраняемая парковка, гарантирующая безопасность вашего автомобиля. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, расположенные неподалёку от дома. Для ежедневных покупок и лекарственных препаратов рядом расположены продуктовые магазины и аптеки, а любители гастрономического разнообразия оценят близость различных кафе и ресторанов. Это отличный выбор для тех, кто ищет современное жильё в новом доме с удобной планировкой и хорошим

окружением. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помошь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России