

🕒 Создано: 28.11.2025 в 17:21

Обновлено: 28.11.2025 в 16:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Толмачёва**

6 799 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Толмачёва

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[Толмачева Тупик переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

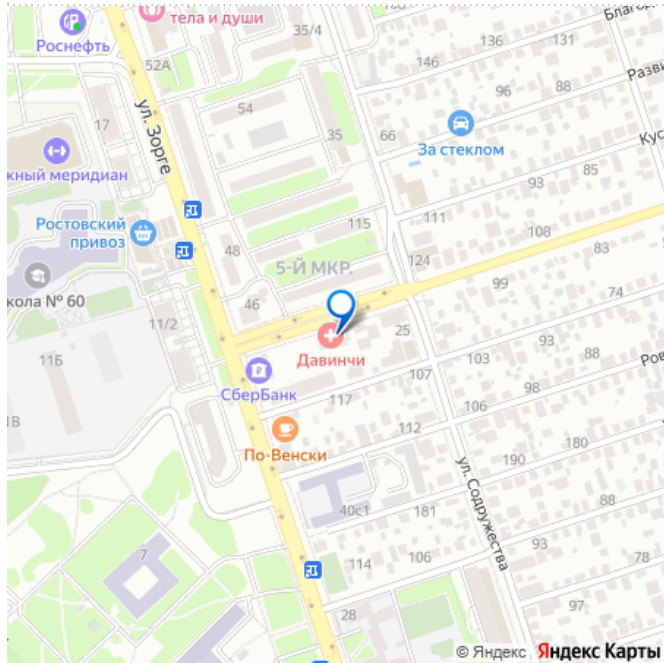
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



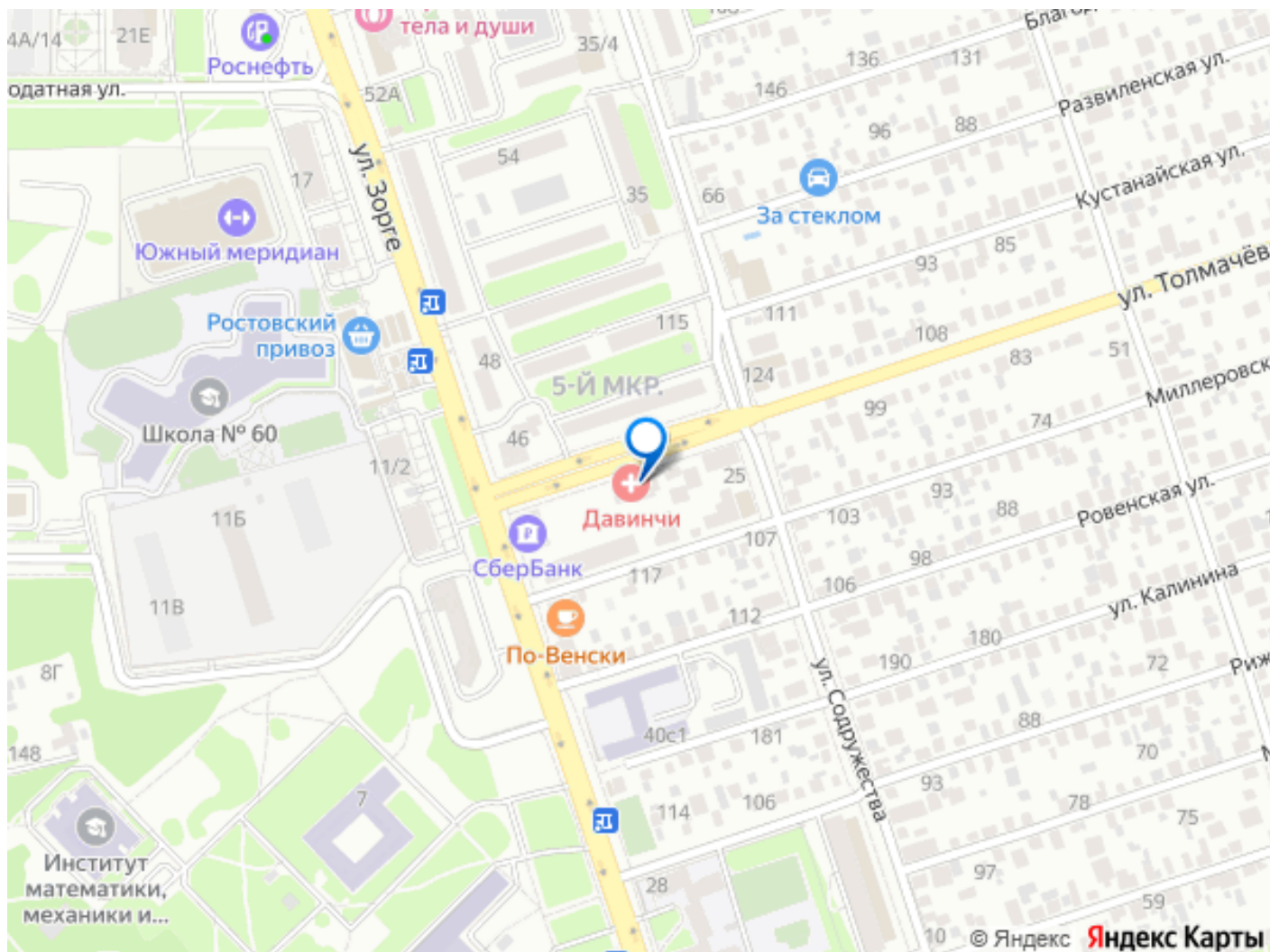
Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Код объекта: 1822976. Продается
однокомнатная квартира ,35 кв. м ,
кирпичный дом, 20 минут до центра города,г.
Ростов-на Дону Общая площадь - 35 кв. м
Этаж 3 из 7; Дом- кирпичный , 2015 года.
Планировка : -Комната изолированная- 17 кв.
м ; - кухня- 12 кв.м ; -совмещенный с ванной
санузел Состояние: Сделан евроремонт -
можно сразу заехать и жить в комфорте. В
квартире установлена встроенная кухня с
современной техникой ,есть вытяжка,
установлена сплит система. Собственник
оставляет вам всю мебель и технику. В
квартире - собственный котел, можно
затопить в любое время года. Квартира
находится в отличной локации- рядом
находится школа, 2 детских сада, рынок «
Привоз» , продуктовые магазины « Пятерочка
»,точки быстрого питания, столовая ,
пиццерия , через дорогу находится Сбербанк,
рядом - остановка общественного транспорта
, можно уехать в любой конец города. До
центра города - 15 минут на машине. -1
взрослый собственник. -Без обременения
Сделка под ключ с полным юридическим
сопровождением агентства недвижимости
«Владис» Звони! Покажу в удобное для Вас
время. Документы готовы к сделке! Подходят
все виды расчетов!



Move.ru - вся недвижимость России