

Создано: 03.12.2025 в 02:06

Обновлено: 03.12.2025 в 02:10

<https://rnd.move.ru/objects/9287115622>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Комарова**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

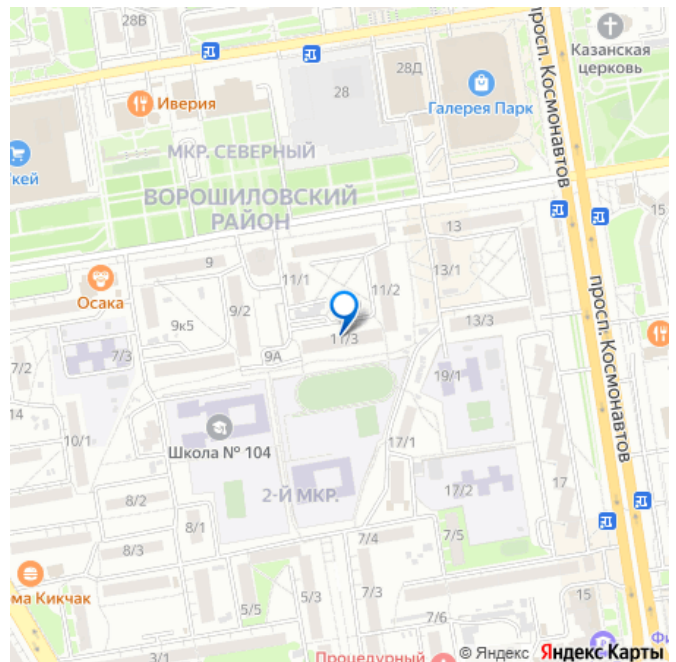
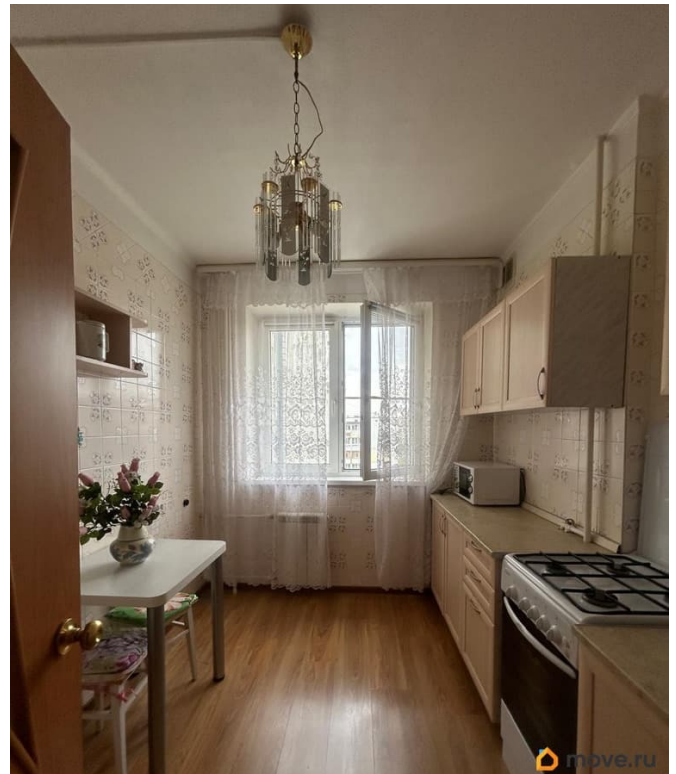
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок

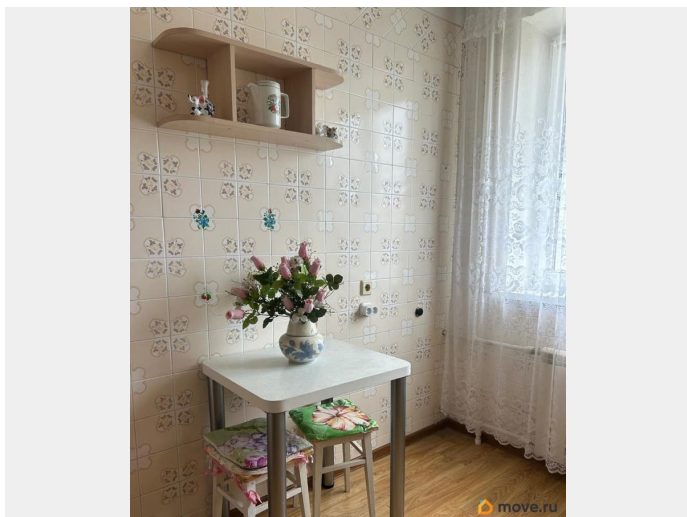
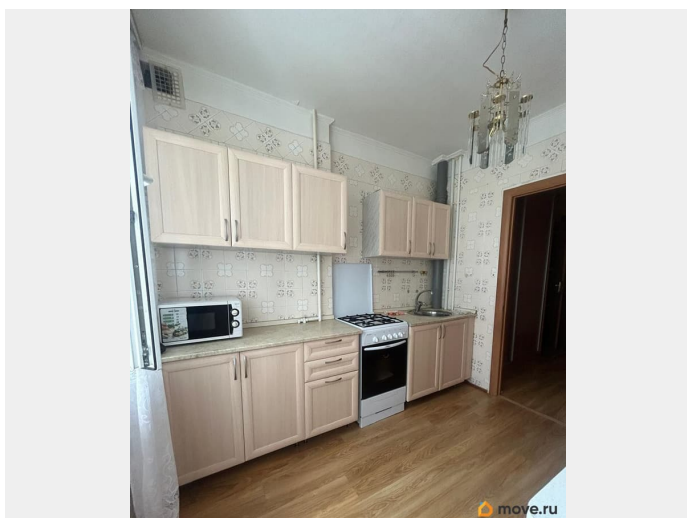
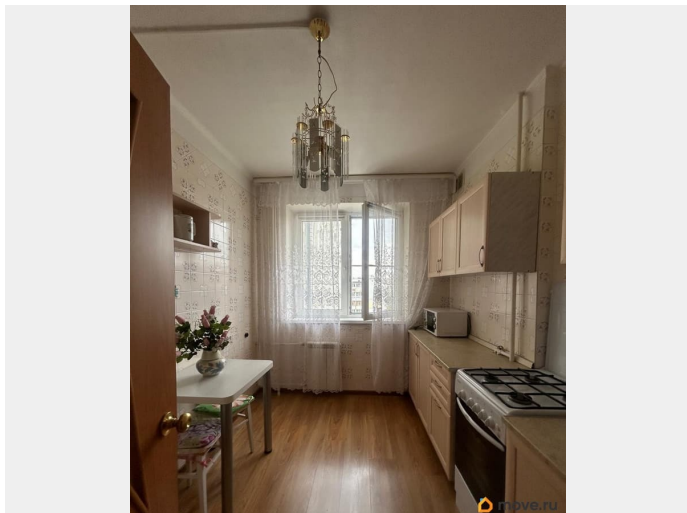


лифт

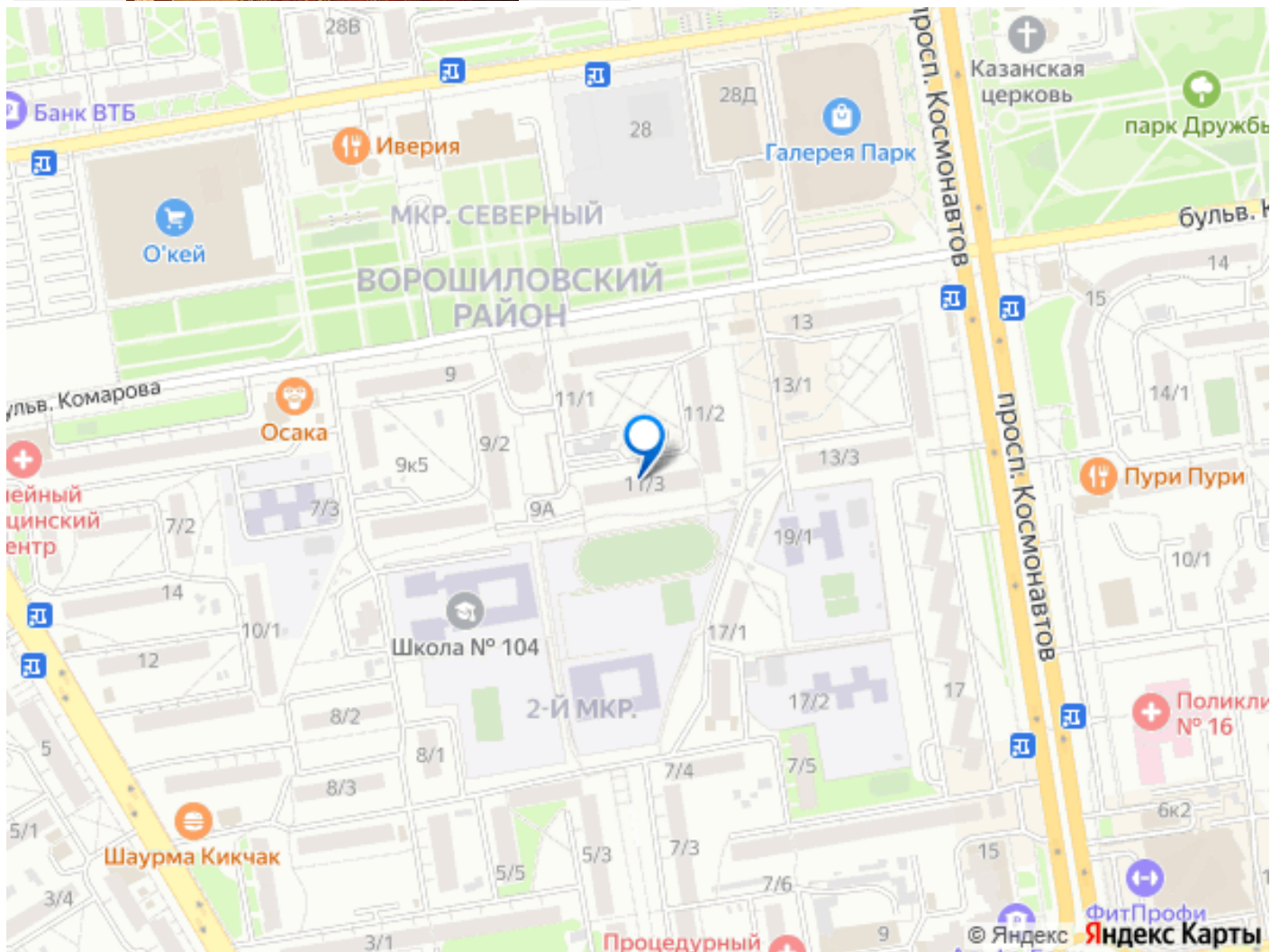
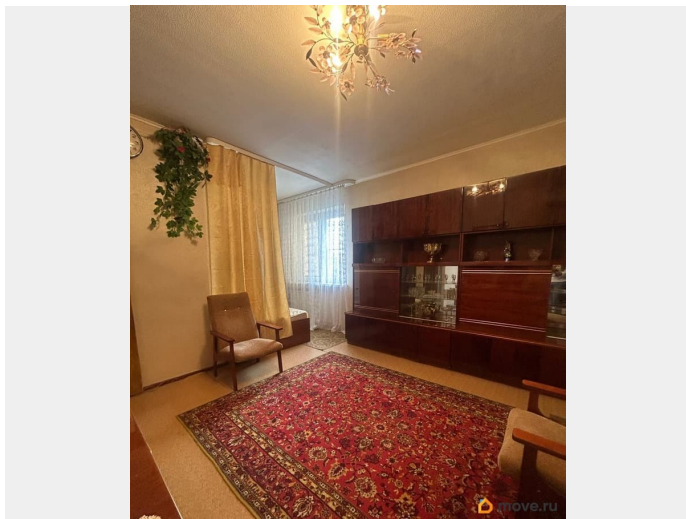
## Описание

Арт. 108233103 Вашему вниманию представлена уютная однокомнатная квартира в центре СЖМ. Большая просторная комната, здесь есть где развернуться и отдохнуть. В квартире установлены пластиковые окна, благодаря которым квартира наполнена естественным светом, Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Грамотное зонирование разделяет зону отдыха от рабочей. Большим бонусом в этой квартире служит огромная застекленная лоджия. Это практически вторая комната 15 кв., вашей фантазии здесь не будет предела, не говоря о том сколько здесь места для всего необходимого. Санузел совмещён, полностью укомплектован хорошей сантехникой . Квартира очень теплая. В квартире остается почти вся мебель и техника. Подъезд чистый и ухоженная придомовая территория. Во дворе имеется детская площадка и зона отдыха. Отличная локация. Имеются все необходимые социальные объекты: магазины Магнит, Пятерочка , аптеки, школы и детские сады, всевозможные клубы и салоны. Отличное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любого района города. Для автовладельцев предусмотрена возможность парковки во дворе или вблизи дома. Стоимость квартиры доступна каждому покупателю, желающему обзавестись собственным уголком для комфортной жизни. Звоните прямо сейчас, чтобы ознакомиться с квартирой лично и убедиться в её

преимущества. Квартира продаётся  
свободная, юридически чистая, готова к  
сделке. Подходит ипотека.







Move.ru - вся недвижимость России