

🕒 Создано: 27.11.2025 в 20:32

Обновлено: 27.11.2025 в 20:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Лермонтовская улица, 71/104**

**5 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица,  
71/104

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

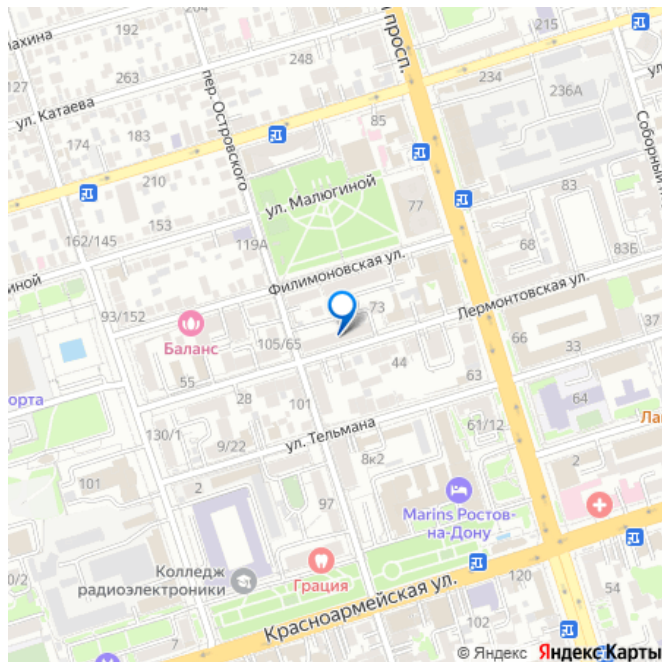
Тип балкона

балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9287149949>

**Дмитрий Масюченко, Донская Сила**  
**79885812985**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в самом центре Ростова с прекрасными видовыми характеристиками. Крепкий кирпичный тёплый дом, квартира в середине дома. Закрытый двор, всегда есть парковочные места. Рядом Будёновский пр-т, ДГТУ, магазины, школы. Все фото в объявлении реальные. В квартире никто не прописан. Ключи на руках.

