

🕒 Создано: 05.09.2025 в 15:23

Обновлено: 25.12.2025 в 19:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 20-летия Октября, 52**

4 980 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 20-летия
Октября, 52

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект 20-летия Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

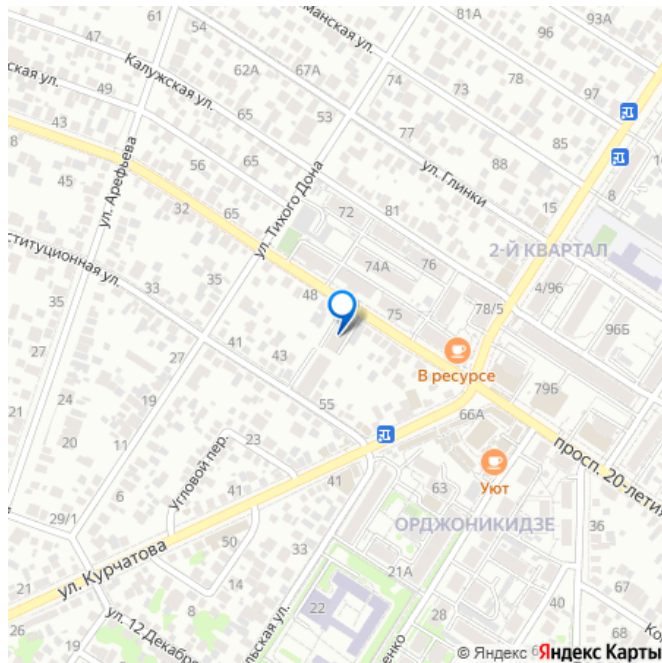
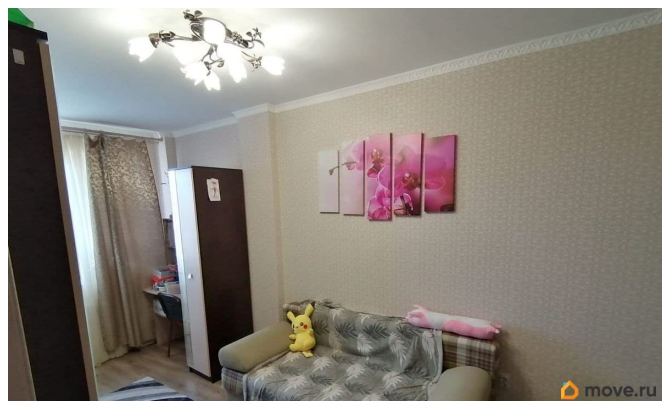
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287295596>

ГК Георгий, ГК Георгий

**79889405366, 7988571
5705**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

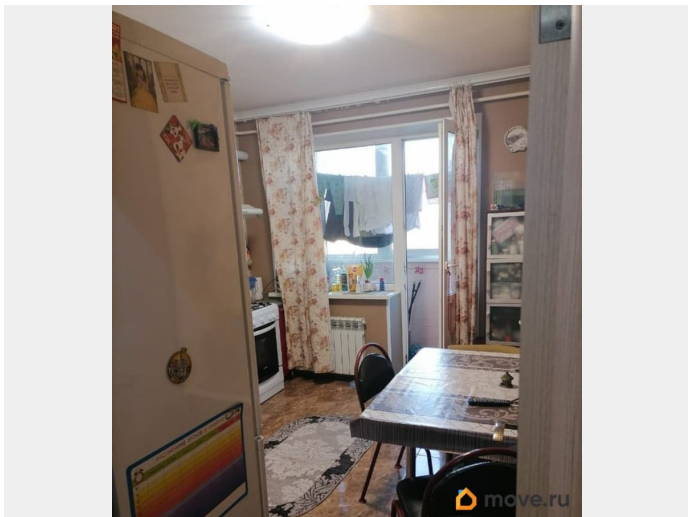
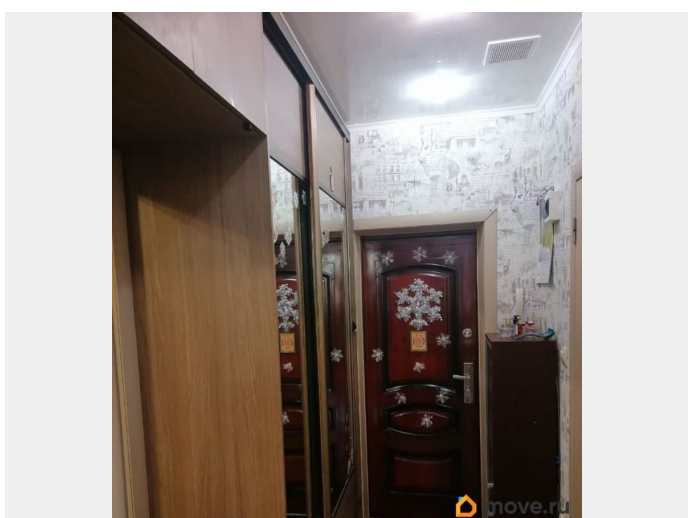
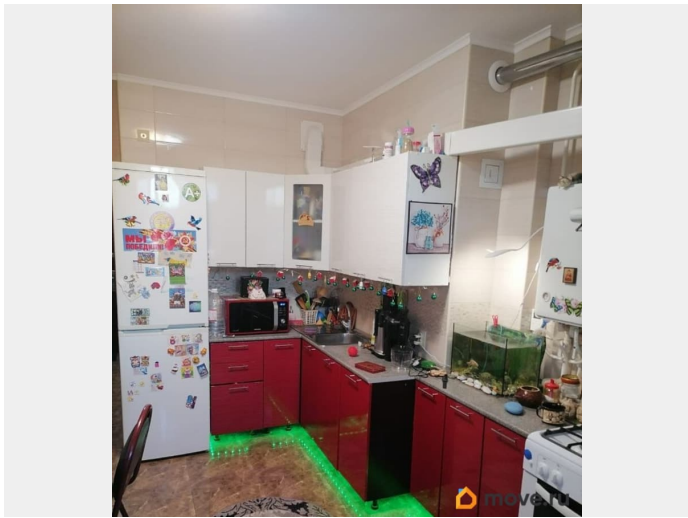
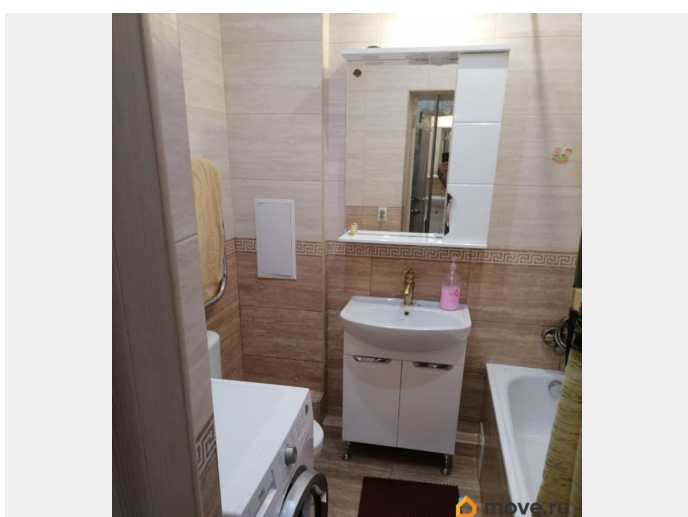
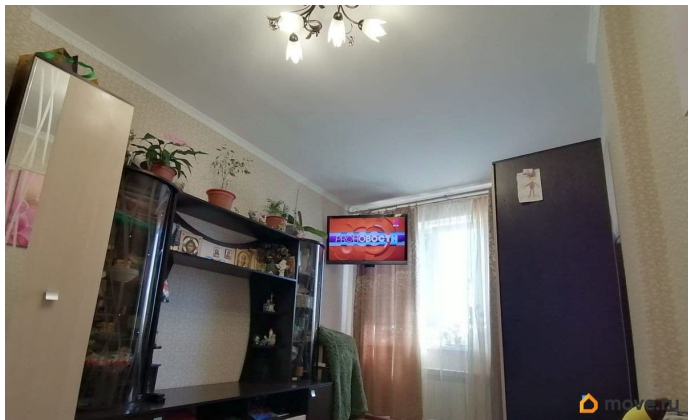
Покупка в ипотеку

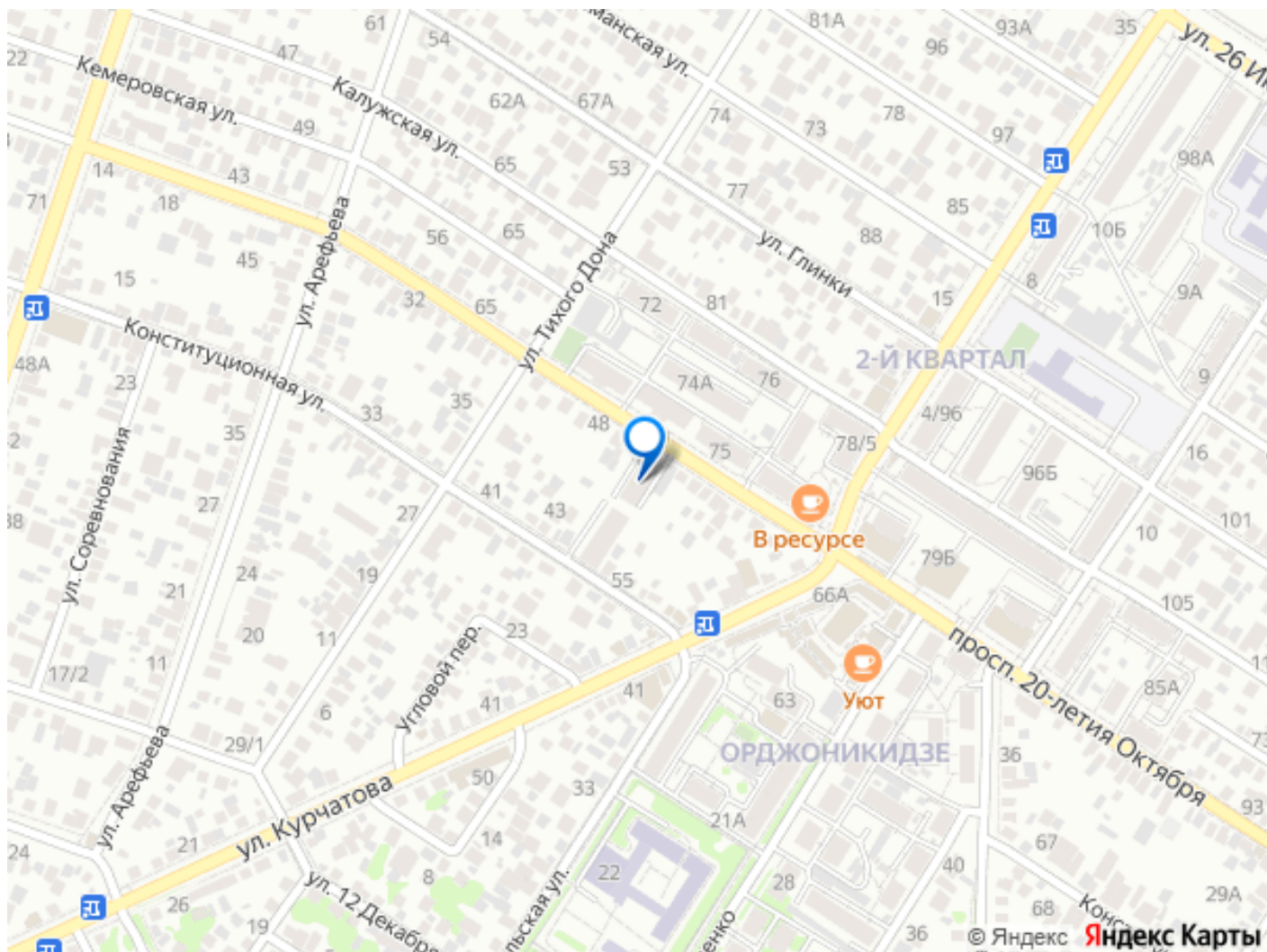
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-я квартира площадью 35/16.9/10.8 м.кв., 6/9 кирп. дома 2014 года постройки в Первомайском районе, 2-й пос.Орджоникидзе, ул. 20 лет Октября. Квартира в хорошем состоянии, с/у совмещенный. Есть балкон. Остается техника и мебель. В шаговой доступности хорошая инфраструктура: магазины, школа, садики, пункты выдачи маркетплейсов, остановка общественного транспорта. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты и наличный расчет. Показываю по предварительной договоренности. Фото реальные! Объект реальный! Площадь соответствует выписке ЕГРН.





Move.ru - вся недвижимость России