

Создано: 16.03.2025 в 10:08

Обновлено: 19.12.2025 в 15:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Кировский проспект, 89**

**4 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 89

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Кировский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

9/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

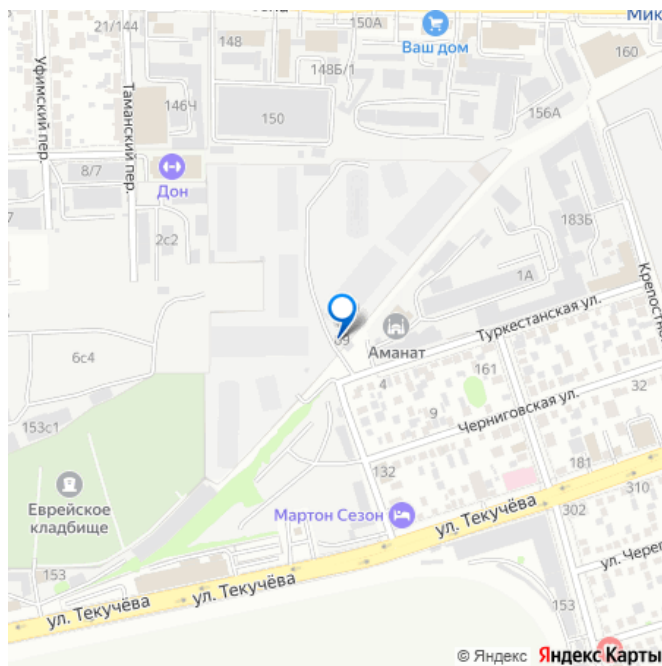
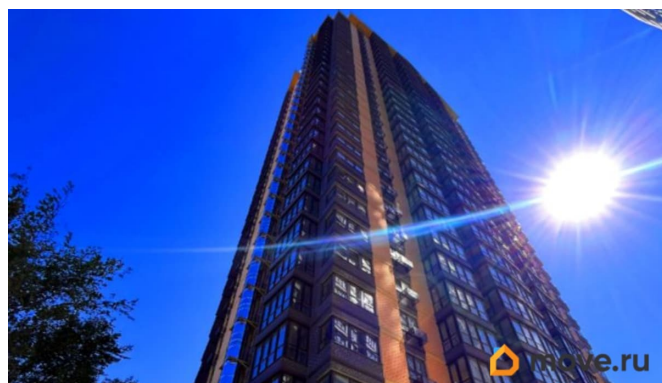
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287500677>

**Михаил Тимофеев, Аякс Ростов-на-Дону**

**79895012436**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается однокомнатная квартира в новостройке 'Донской Арбат' Предлагаем к продаже уютную и светлую однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе 'Донской Арбат', расположенном в самом сердце Кировского района. Эта квартира с большими окнами идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Благодаря удачному расположению, она станет отличным вложением для инвесторов. Внутри квартиры предусмотрены все необходимые удобства, что обеспечит комфортный отдых и домашнюю атмосферу для новых жильцов. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Пишите! Звоните! Отвечу на все интересующие вас вопросы! Арт. 96214570

