

Создано: 11.06.2025 в 17:35

Обновлено: 03.12.2025 в 11:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Зорге, 11**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 11

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.13 м<sup>2</sup>

Этаж

19/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

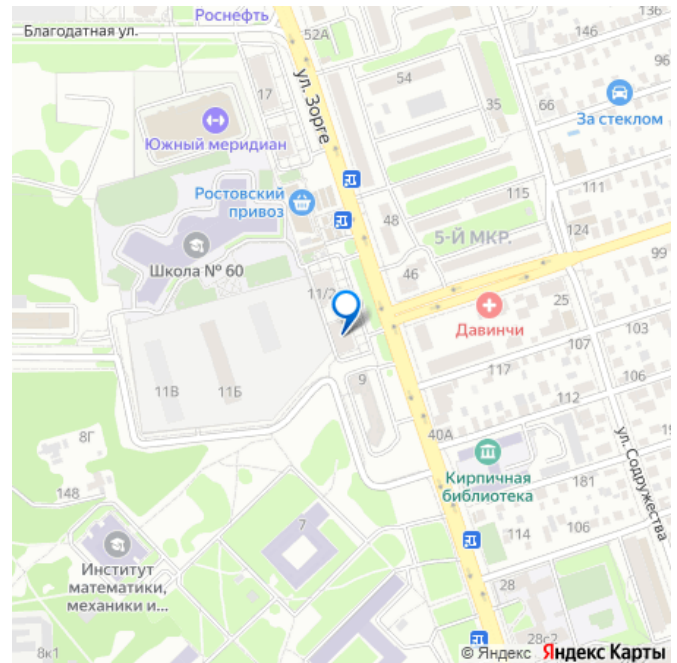
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9281155369>

**Алекс, Алекс**

**79885712883**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 107342797 Продаётся стильная 1-комнатная квартира в ЖК Frame, 19 этаж — уникальное предложение по цене ниже рынка!!! Основные характеристики: - Общая площадь — 36 м?, жилая — 15 м?, кухня — около 9 м? - Предчистовая отделка — сделайте ремонт по своему вкусу и создайте уютный дом мечты - Панорамный вид с высокого 19 этажа — наслаждайтесь красивыми рассветами и закатами каждый день - Квартира в ипотеке (обременение Сбербанк). Преимущества ЖК Frame и локации: - Застройщик с отличной репутацией, современный комфорт-класс, монолитно-кирпичный дом с качественными материалами - Подземный паркинг, охраняемая территория, детские и спортивные площадки — всё для комфортной жизни семьи - Развитая инфраструктура: рядом школы, детские сады, супермаркеты, фитнес-центры и кафе - Удобная транспортная доступность — легко добираться в любой район города - Перспективный район с активным развитием и ростом стоимости недвижимости Почему

стоит купить именно эту квартиру? - Цена ниже рыночной — выгодное вложение и возможность быстро оформить сделку - Высокий этаж с видом, который вдохновляет и дарит ощущение простора - Возможность сделать ремонт под себя и сразу заселиться - Один собственник ЖК Frame — это не просто жильё, а комфортный и современный образ жизни в сердце Ростова Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Ваш новый дом ждёт вас!

