

🕒 Создано: 12.11.2025 в 12:00

Обновлено: 21.11.2025 в 18:42

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Оганова**

**6 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Оганова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Оганова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

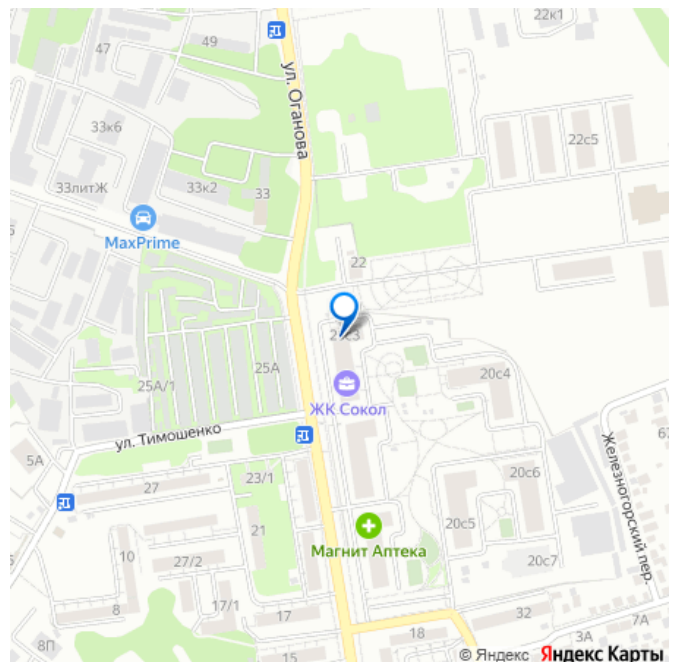
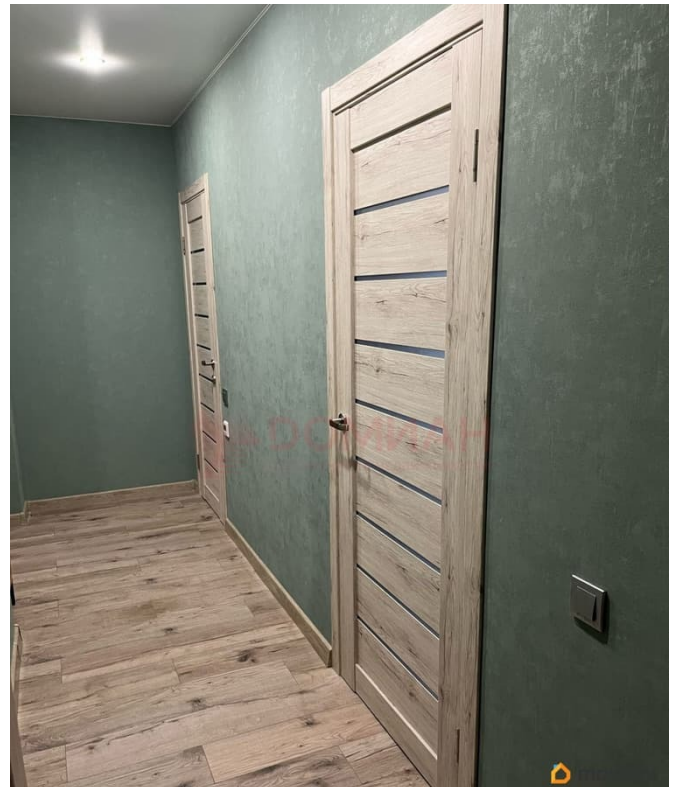
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок





лифт

## Описание

Арт. 98986676 В продаже красивая, уютная 1-комнатная квартира в новом ЖК Сокол на Оганова! Ипотека по ставке от 5,99%! Ваш дом — наша забота! Мы поможем вам оформить ипотеку на выгодных условиях с низкими ставками от 5,99%. Доверьте нам все заботы — и скоро вы станете обладателем собственного жилья! ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ СЕЙЧАС! Этаж: 6 из 18 Комнат: 1 Общая площадь: 36,1 кв. м. Площадь кухни: 7 кв.м. Ремонт: евро. Санузел: совмещённый. Расположение комнат: изолированные. Балкон/лоджия: лоджия. Способ покупки: ипотека, наличные, мат.капитал. Помощь в одобрении ипотеки. Находится на комфортном шестом этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома. В квартире выполнен качественный ремонт. Коммунальные платежи невысокие. Квартира прекрасно подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. ?Звоните или пишите сейчас для получения дополнительной информации! Уникальный ЖК «Сокол на Оганова» уютно расположился в микрорайоне Военвед. Низкая плотность застройки обеспечит больше воздуха и света в вашей будущей квартире. На территории комплекса возводится крупная инфраструктура с магазинами, медицинским центром, крытым автопаркингом на 600 мест, автомойкой и СТО, оздоровительным комплексом с бассейном, детским садом, непрерывной прогулочной зоной с детскими площадками и местами отдыха. Рядом с домом находятся все необходимые



продовольственные магазины, супермаркеты, поликлиника 41, остановки общественного транспорта. Звоните! Рады будем ответить на все ваши вопросы. Почему мы? «ДОМИАН» – сеть агентств недвижимости нового формата; Более 15-ти лет на рынке недвижимости; ГАРАНТИРУЕМ юридическую и финансовую чистоту сделки; На начало 2021 года в составе сети агентств недвижимости «ДОМИАН» – более 60-ти (Ростов-на-Дону, Аксай, Батайск, Новочеркасск, Каменск-Шахтинский, Ленинаван, Краснодар и Сочи) и более 600 работающих Агентов. Секрет нашего успеха – уникальная система работы. Мы делаем жизнь наших партнёров и клиентов лучше! Больше предложений смотрите в профиле. Подпишитесь на профиль и сохраните объявление в избранное, чтобы первыми узнать о новых объектах и предложениях.

