

Создано: 03.12.2025 в 00:01

Обновлено: 05.12.2025 в 01:45

<https://rnd.move.ru/objects/9287115594>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

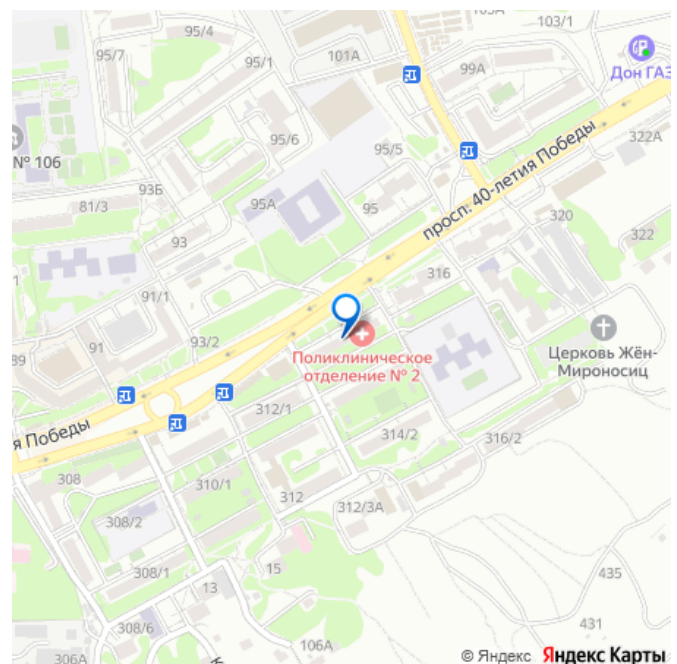
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

для заметок

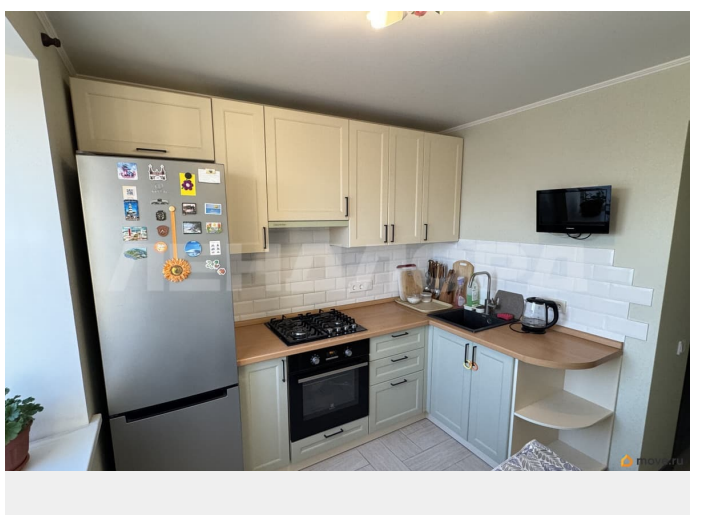


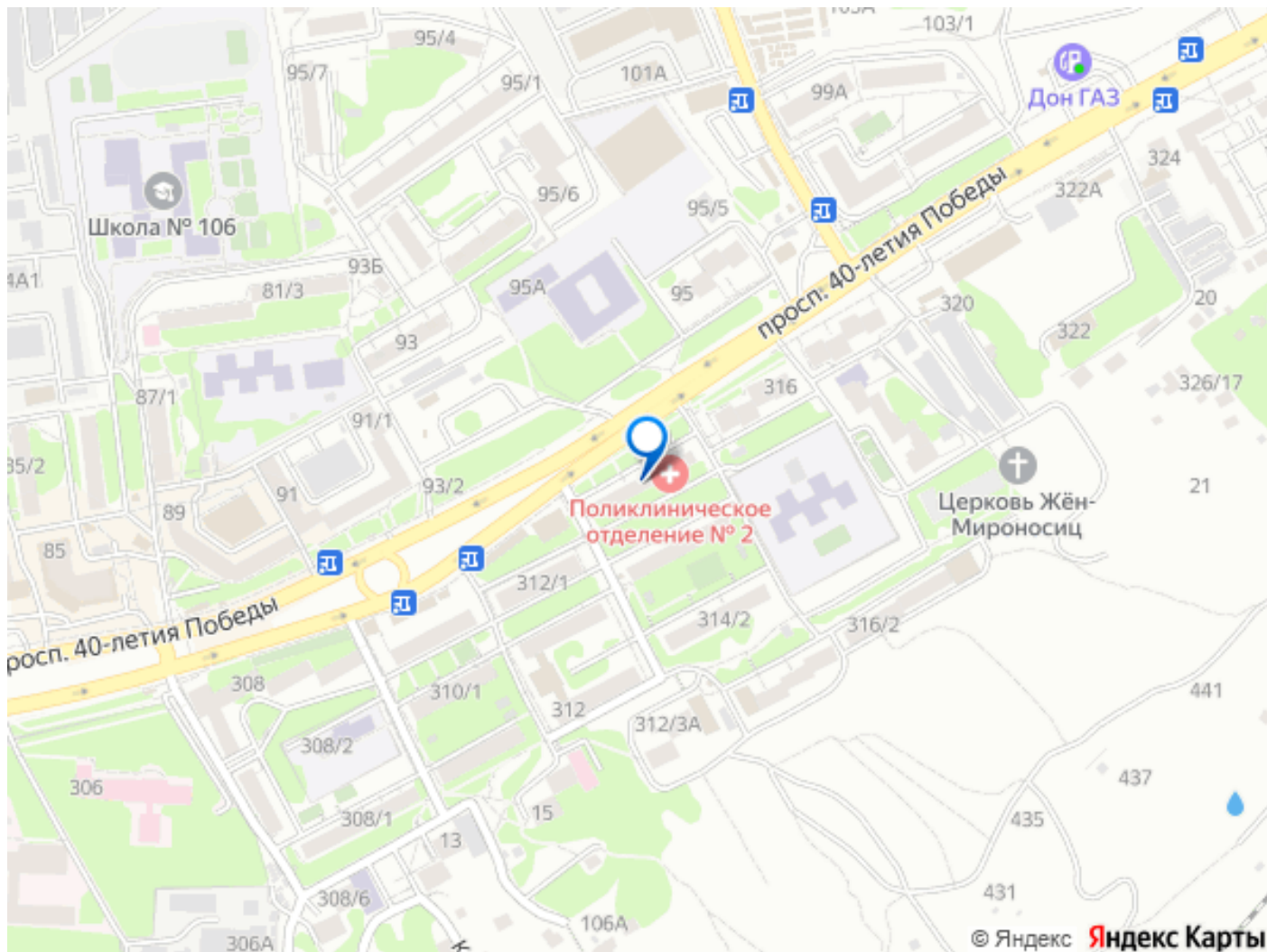
лифт

Описание

Каталожный номер — F079297 НЕ ФЕЙК! В продажу представлена отличная квартира в хорошем кирпичном доме 1984 г.п. Состояние квартиры отличное, произведён качественный ремонт. На полу в жилой комнате ламинат. Окна металлопластиковые стеклопакеты. Натяжной потолок. Новая электрика. Кухня оборудована встроенной техникой и мебелью. На полу плитка, установлена система «теплый пол». Балкон застеклён, благоустроен. Изумительный вид на реку Дон. Бесподобные закаты и рассветы. Квартира укомплектована мебелью и техникой. Всё необходимое для жизни в шаговой доступности: школы, детские сады и игровые площадки, поликлиника, зоны отдыха и развлечения, магазины и супермаркеты, рынок. Хорошая транспортная развязка. Один совершеннолетний собственник. Обременения нет. Переплана нет. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России