

Создано: 29.11.2025 в 19:42

Обновлено: 05.12.2025 в 12:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Бориса Слюсаря, 23с2**

**6 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,  
23с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

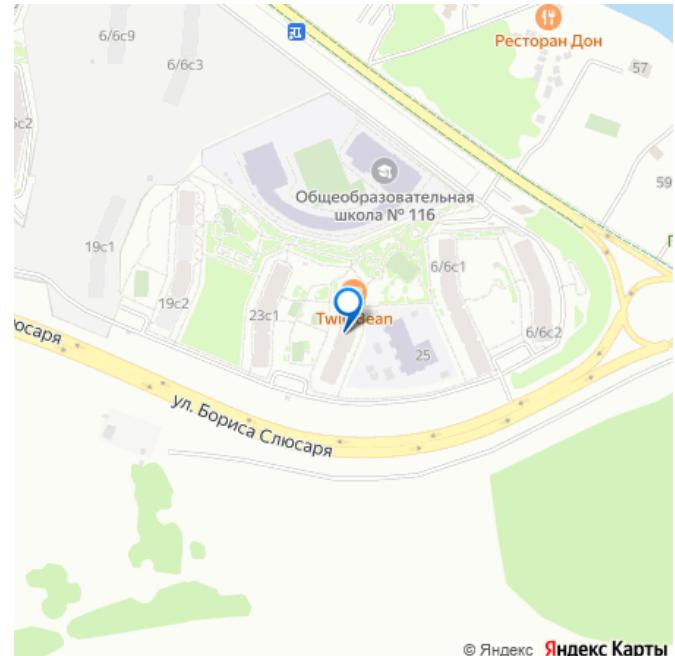
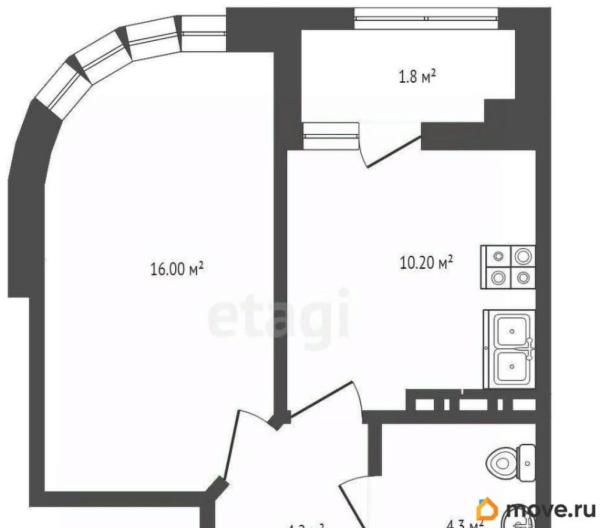
<https://rnd.move.ru/objects/9286999599>

**Наталья Геннадиевна Власенко,**

**Этажи Ростов-на-Дону**

**79885809898**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

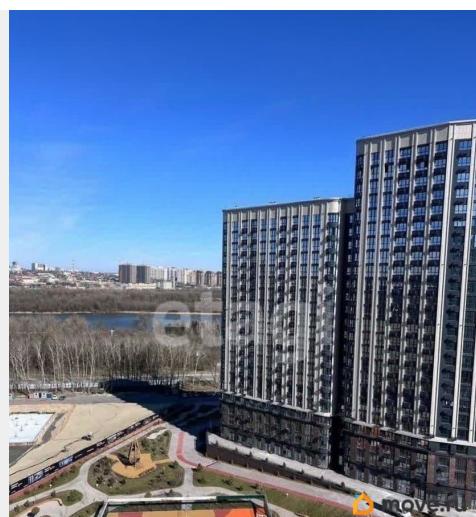
да

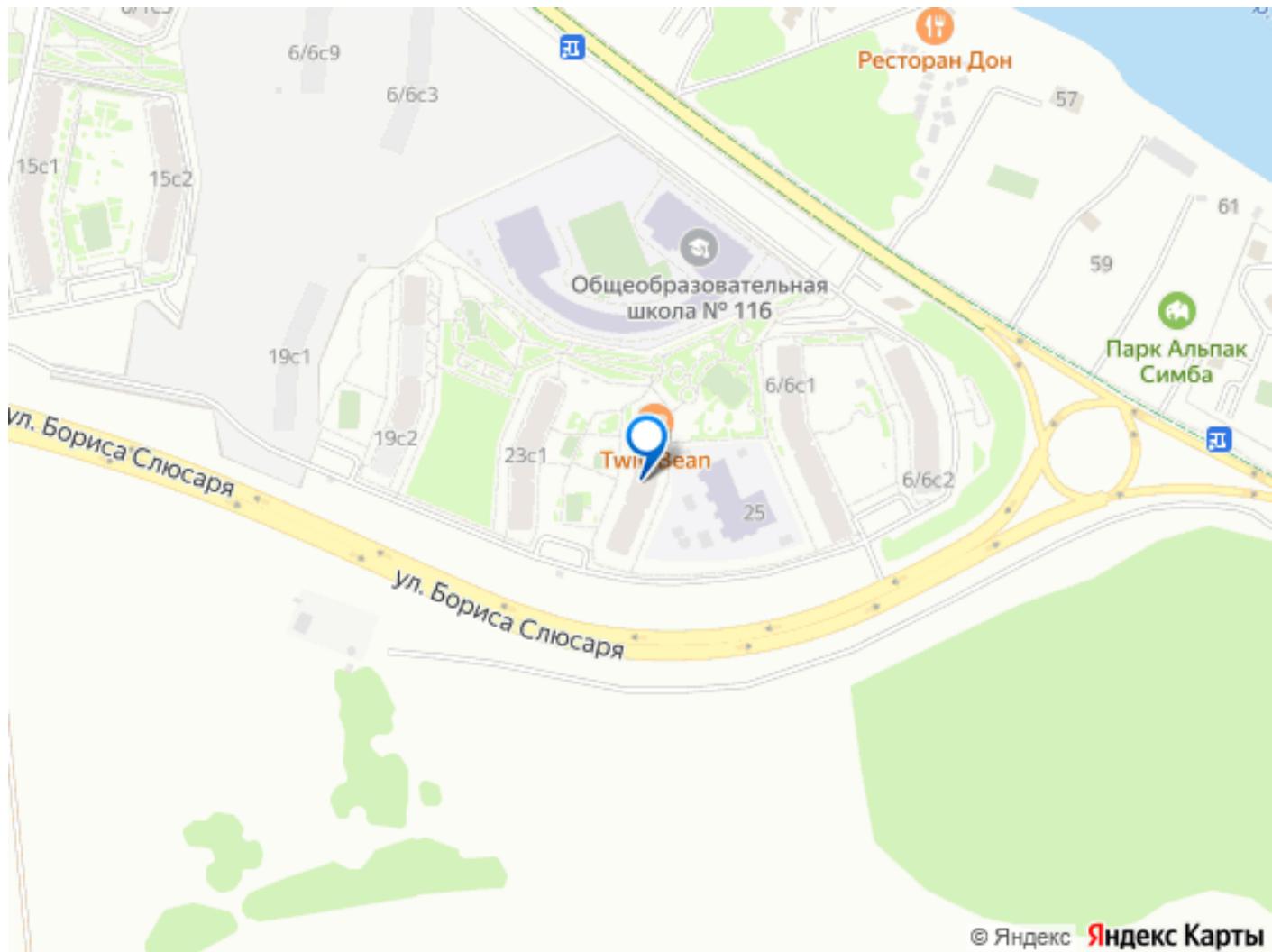
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже полноценная однокомнатная квартира в новом и современном жилом комплексе Левобережье. До центра 7 минут. Квартира идеальна как для жизни, так и для сдачи в аренду. Предчистовая отделка, разводка электричества, индивидуальное отопление, установлен двухконтурный газовый котел. Комфортный низкий этаж, из квартиры открывается шикарный вид во двор с зелеными деревьями и кустарниками, современными детскими площадками, зонами отдыха для жителей района. Жилой комплекс один из самых лучших в городе, есть все для комфортной жизни. Закрытая территория, новый детский сад, школа, поликлиника, в шаговом доступе большой новый парк, стадион, парк Левобережье. Звоните. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188061 Номер в базе: 10213248

The image displays the floor plan and a photograph of the apartment. The floor plan on the left shows a layout with a main room of 16.00 m<sup>2</sup>, a kitchen of 4.3 m<sup>2</sup>, and a bathroom of 1.8 m<sup>2</sup>. The photograph on the right shows the interior of the apartment, which appears to be under construction or recently renovated. It features a large window on the right side, a radiator below it, and a ceiling with exposed pipes and a light fixture. The floor plan is watermarked with 'etag.ru' and 'move.ru' logos.





Move.ru - вся недвижимость России