

Создано: 18.12.2025 в 13:55

Обновлено: 19.12.2025 в 16:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Левобережная улица, 6/6с2**

7 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,
6/6с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

<https://rnd.move.ru/objects/9287534870>

**Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи
Ростов-на-Дону**

79889416489

для заметок

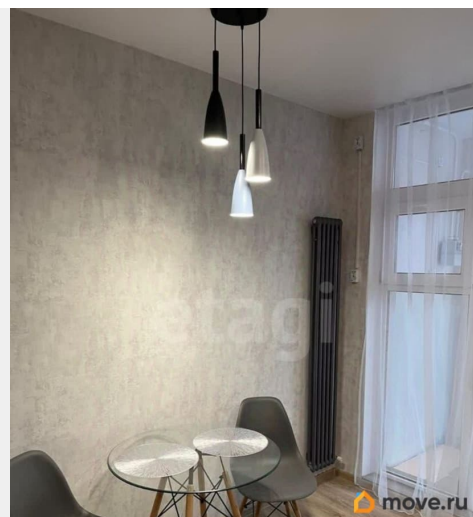
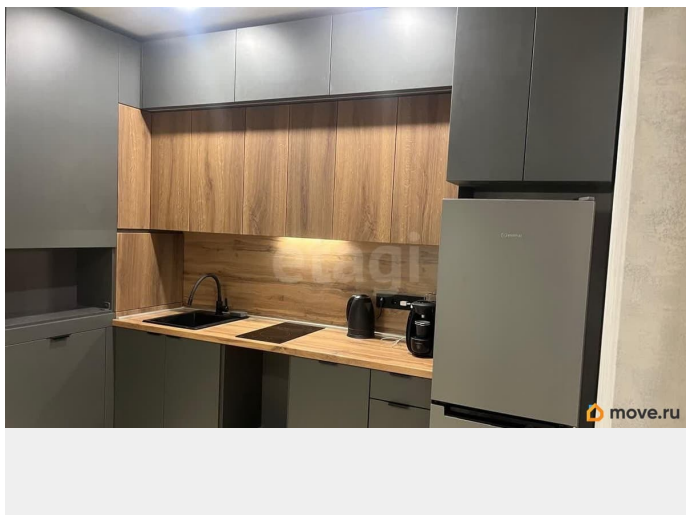
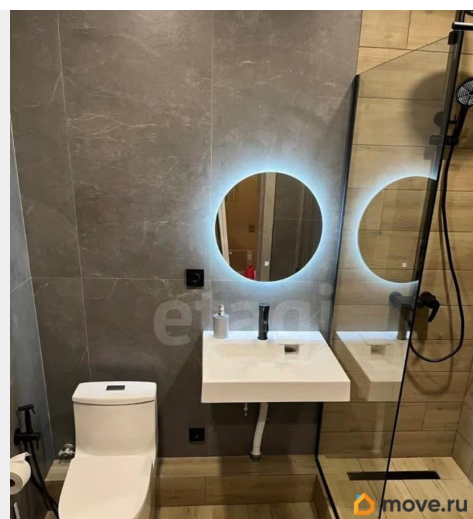
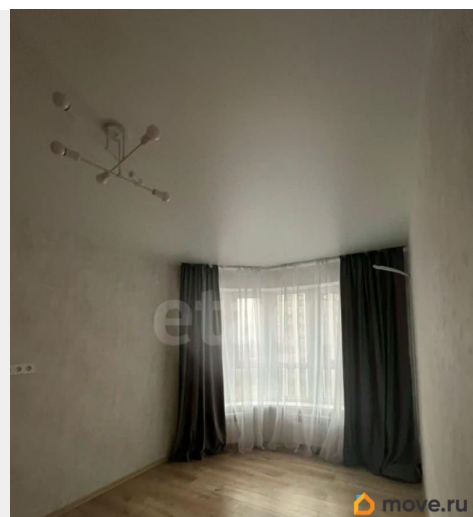
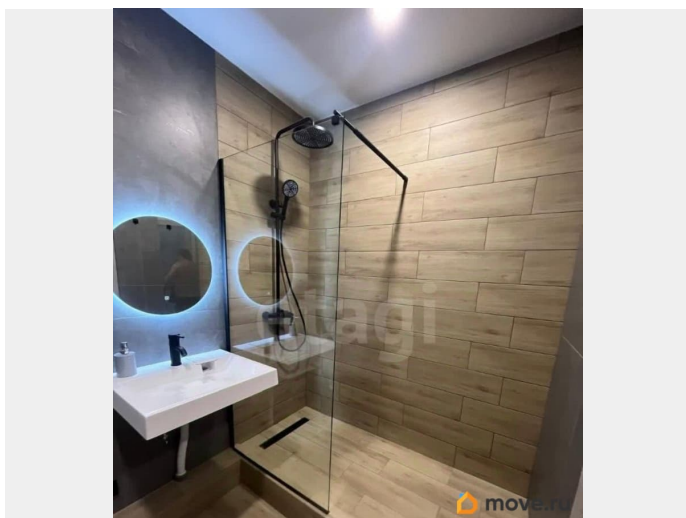


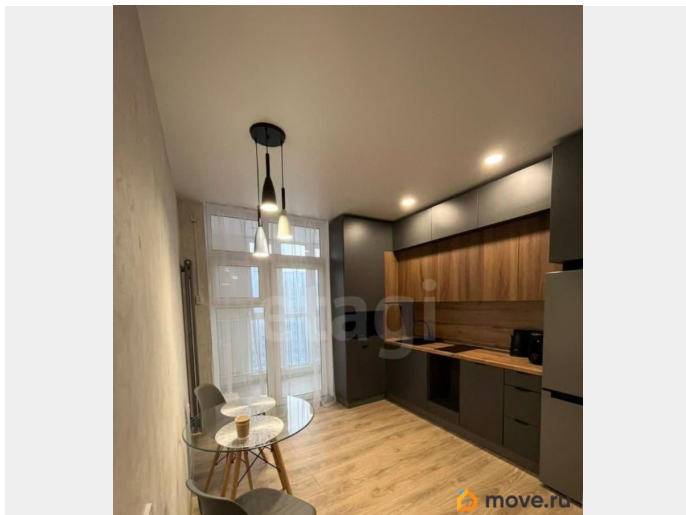
возможна ипотека

Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 36,3 м² расположена на 12 этаже современного монолитного дома, сданного в 2023 году. Удачная планировка с жилой зоной 15,9 м² и кухней 10,1 м² обеспечивает комфортное проживание. Кухня оборудована мебелью и холодильником, остальное пространство можно обустроить по своему вкусу. Высота потолков 2,8 м и дизайнерский ремонт создают ощущение простора и уюта. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Совмещенный санузел выполнен с учетом современных стандартов. Дом расположен в развитом районе с закрытой охраняемой территорией, детской и спортивной площадками. Подземная и наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. В здании предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, что упрощает переезд и доставку крупногабаритных предметов. Инфраструктура района включает магазины, кафе, школы и детские сады в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра и других ключевых точек города. Квартира продается на свободных условиях, возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ценит современное жилье с качественной отделкой, продуманной инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций в недвижимость. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 184041 Номер в базе: 8507397





Move.ru - вся недвижимость России