

Создано: 18.04.2025 в 18:59

Обновлено: 08.08.2025 в 22:27

<https://rnd.move.ru/objects/9279523967>

Собственник

79882516674

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 119**

4 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 119

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

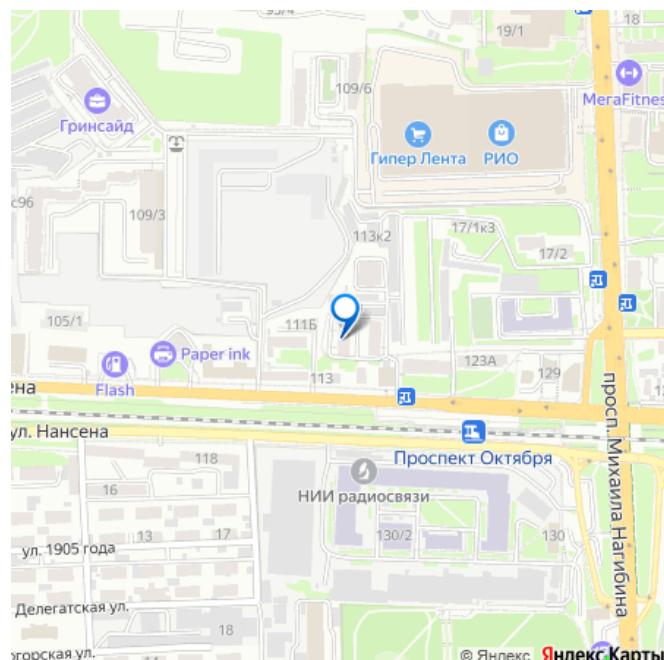
9 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

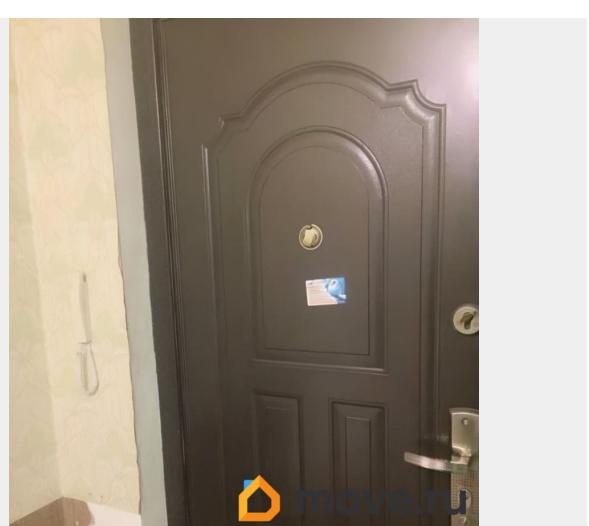
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира по адресу: Россия, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 119. Общая площадь квартиры составляет 36.4 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 10-этажного панельного дома 2008 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Для студентов- квартира находится в шаговой доступности (800-900 м через парк) от главного корпуса ДГТУ. В квартире сделан косметический ремонт. Есть один совмещенный санузел и балкон, г. Дом оборудован пассажирским лифтом, широкие лестничные пролеты. Поддерживается в хорошем состоянии, поэтому можно не беспокоиться о текущих ремонтных работах. Во дворе есть парковочные места для жильцов. Видеонаблюдение. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: поблизости находятся остановки общественного транспорта, поэтому можно

легко добраться до любой части города.

Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упростит процесс сделки. Без обременений .





move.ru

