

Создано: 31.10.2025 в 05:52

Обновлено: 28.11.2025 в 19:35

<https://rnd.move.ru/objects/9286166128>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Сельмаш проспект**

**5 290 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сельмаш проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Сельмаш](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

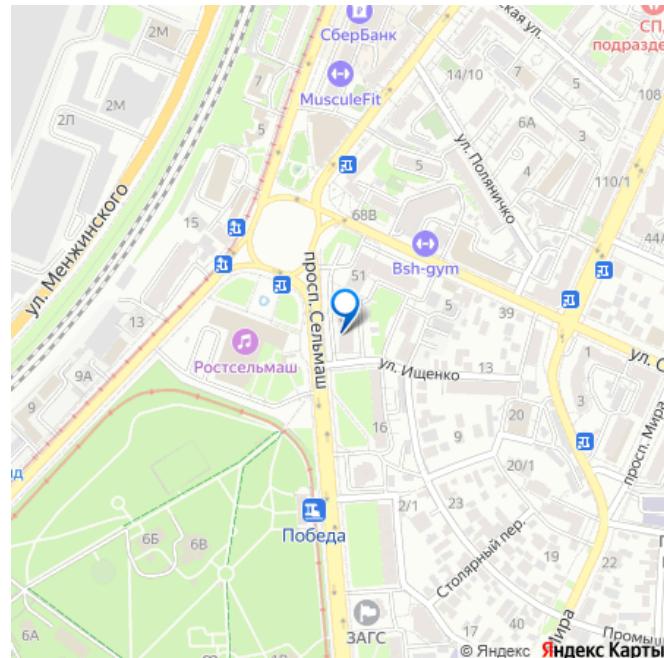
Этаж

14/14

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

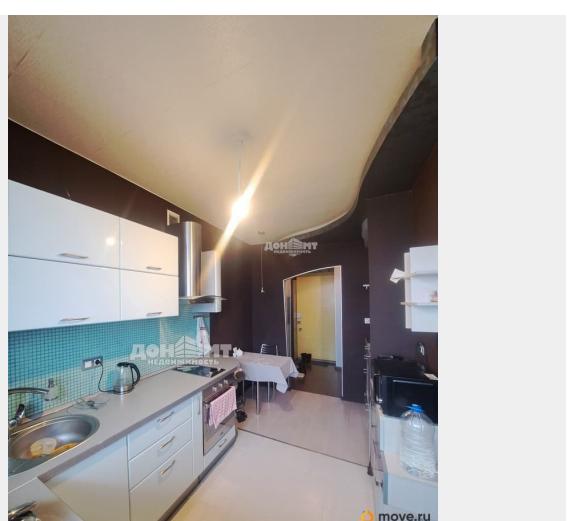
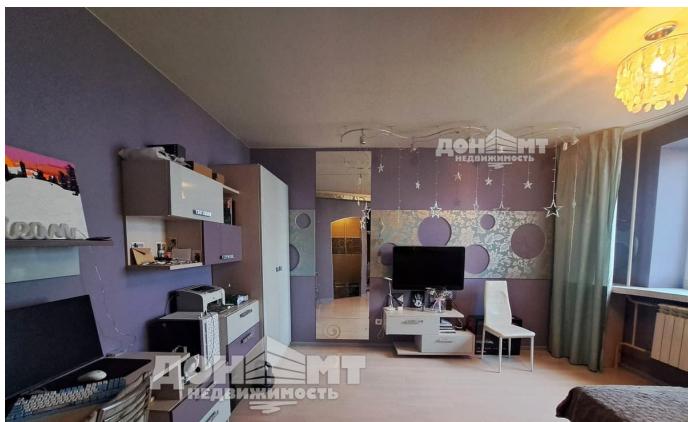
во двор

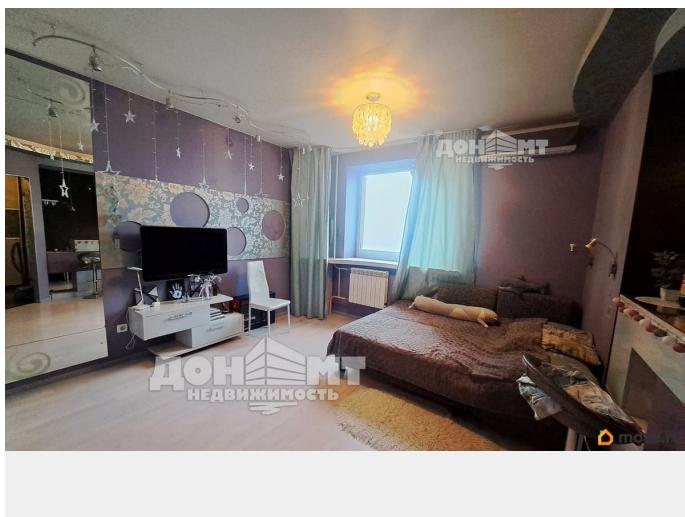
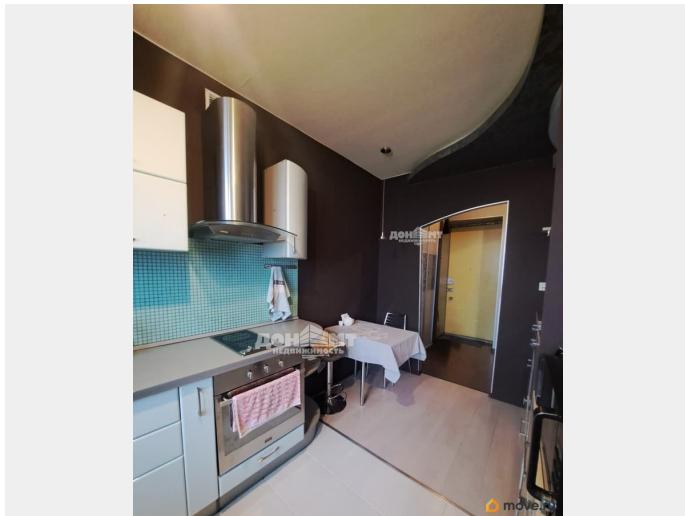
Ремонт

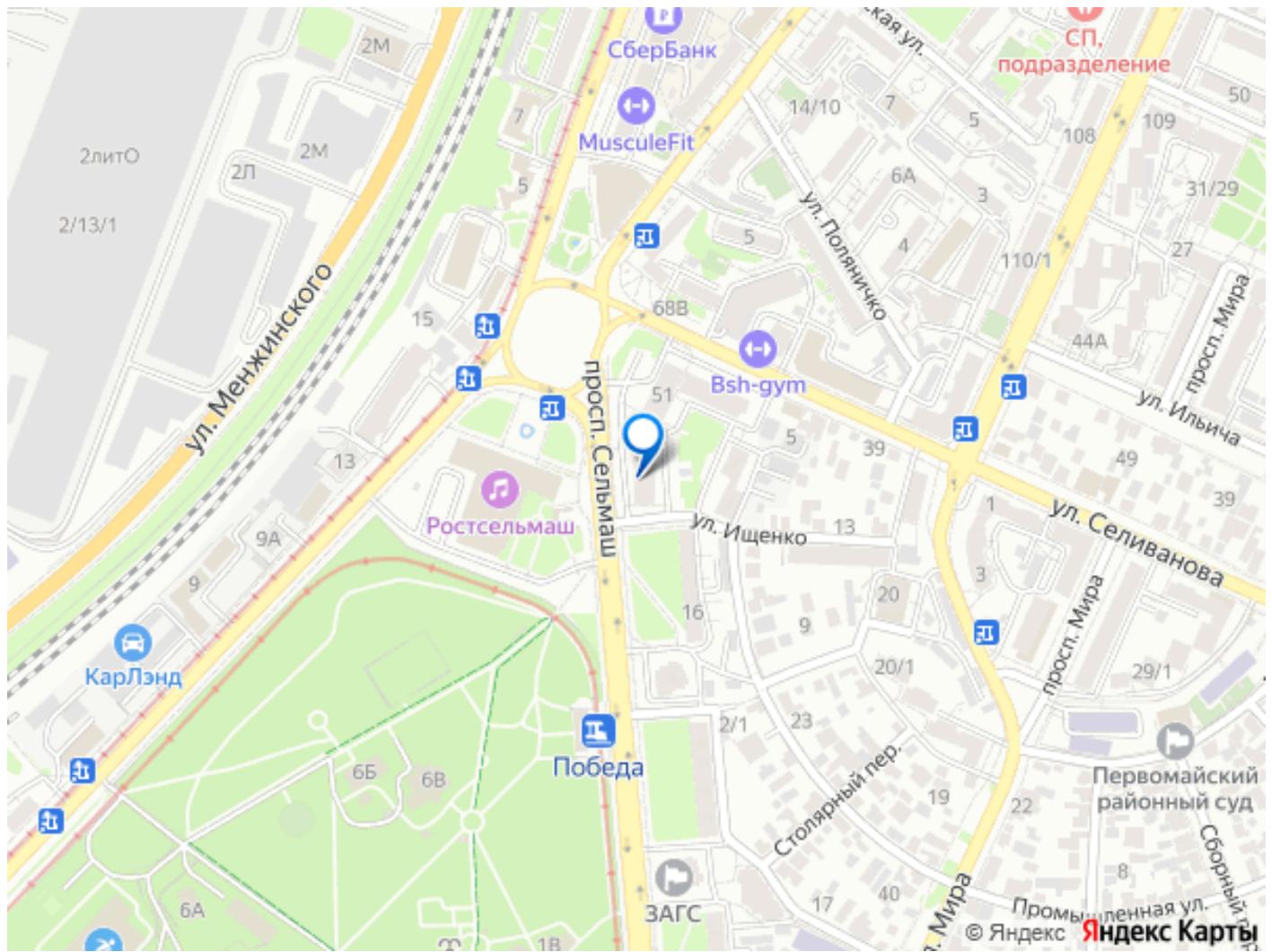
лифт

## Описание

Арт. 80675271 Уютная однокомнатная квартира в 10 минутах от центра! Общая площадь-36,4 кв.м. Жилая-17 кв.м. Кухня- 9 кв.м. Квартира расположена на комфортном 14 этаже 14ти этажного кирпичного дома. Тёплая, не угловая. Дом 2004 года постройки, проверенный застройщик. В доме есть полноценный тех.этаж. Встроенная мебель остается, есть сплит-система. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, благоустроенная придомовая территория, есть детская площадка, парковка в свободном доступе. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, дет.сад, поликлиника, магазины, рынок. Подходят различные формы расчета. Звоните! При звонке указывайте номер лота : 80675271 Преимущества работы с нами: · гарантия безопасной сделки; · все виды расчетов. Дон-МТ недвижимость, 30 лет с Вами!!! Агент Карина 906







Move.ru - вся недвижимость России