

Виктория Колган, Риелтор
89251234567

Создано: 14.03.2026 в 01:56
Обновлено: 17.03.2026 в 01:56

**Ростовская область, Батайск, ул. 1-й
Пятилетки, 2ж**

3 975 430 ₽

Ростовская область, Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 2ж

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

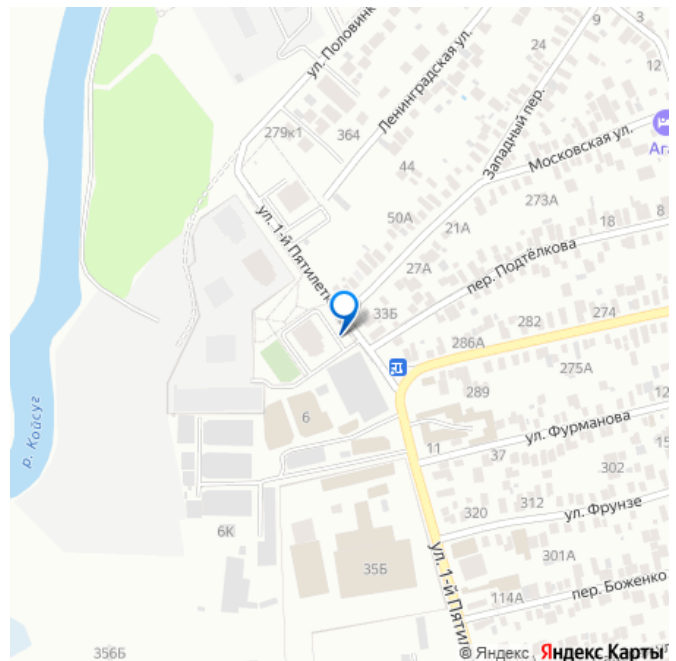
Квартира в новостройке

да

Описание

Новая квартира с ежемесячным платежом-
ниже чем вторичка!!!! От застройщика без
процентов и комиссий ! ЖК «Мечта» —
Современный комплекс класса «Комфорт+»
бережно вписанный в экосистему природного
ландшафта берега реки Малый Койсуг в

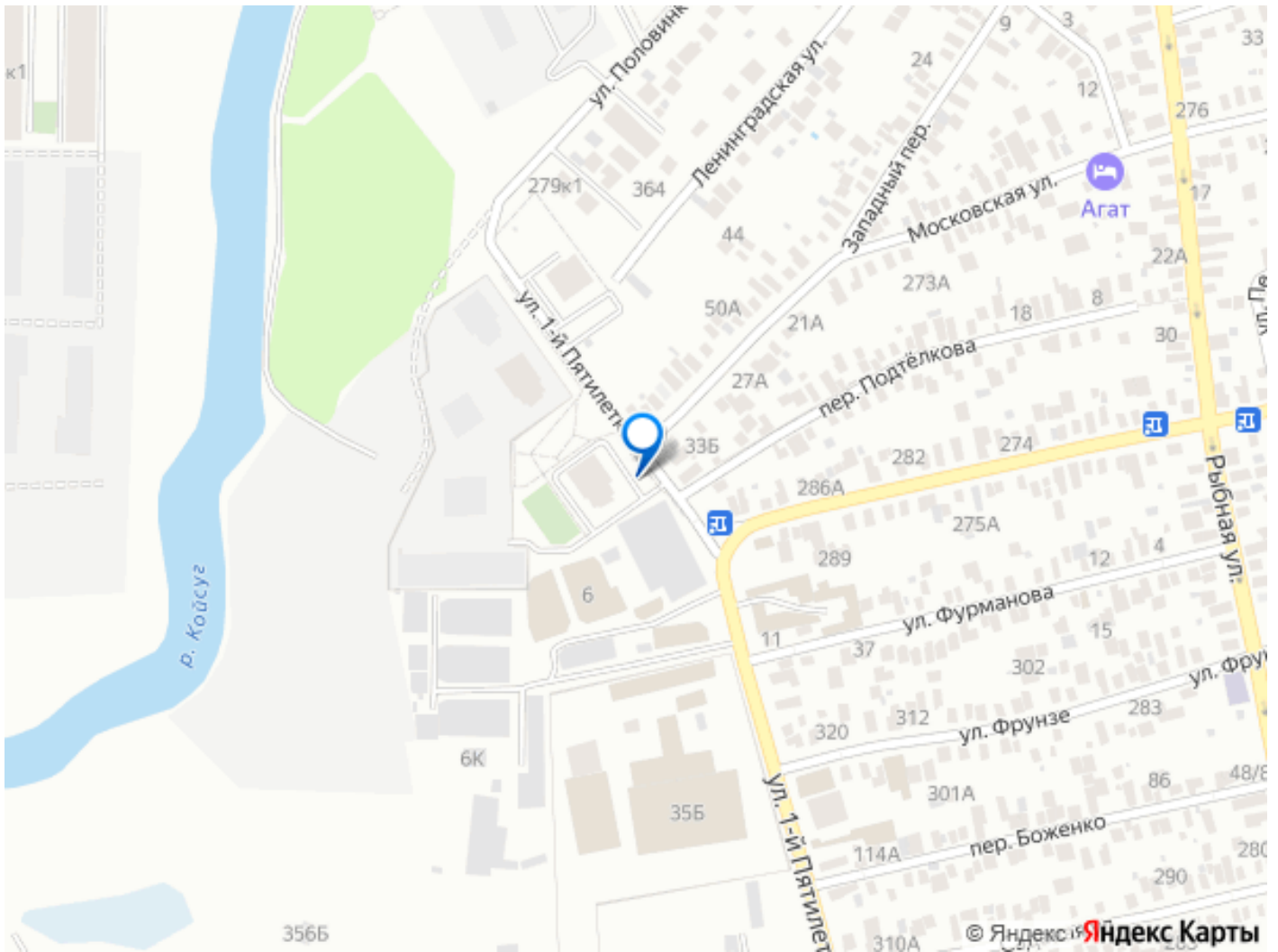
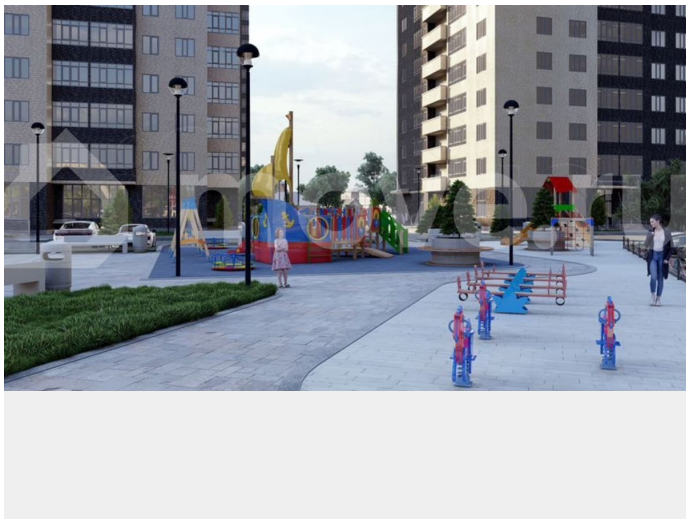
для заметок



городе Батайске на ул.1-й Пятилетки,
состоящий из восьми 24-х этажных домов. -
Магазины, аптеки, пекарни на первых этажах
домов- Всё для Вашего комфорта! -Закрытая
территория комплекса с системой
автоматического доступа и домофонами. -
Более 800 гостевых парковочных мест +
многоэтажный паркинг. - 4 просторные
игровые площадки общей площадью 1200 м2.
-2 футбольных поля,3 воркаут-зоны для
занятий спортом. -Свой детский сад и
начальная школа - построенные
застройщиком, в десяти минутах ходьбы
находится школа №5, д.с.№9, д.с. Кувшинка. -
Крышные газовые котельные,
индивидуальные счётчики электричества,
отопления и воды позволят ЭКОНОМИТЬ
средства на коммунальных платежах. - в
домах дизайнерская входная группа, стоят
бесшумные лифты класса «Премиум».
Квартиры сдаются в ПРЕДЧИСТОВОЙ
ОТДЕЛКЕ : :Установка счётчиков воды, тепла
и электричества, радиаторы. :Остекление
лоджий и балконов, увеличенные оконные
проёмы ! :Достойная штукатурка и стяжка
пола ! - Можно приобрести квартиру уже с
ремонтom под ключ и внести его в ипотеку.
Гордостью «Мечты» является собственный
эко-парк, расположенный вдоль водоёма.
Именно здесь можно после работы постоять с
удочкой или посидеть с книгой в тени
деревьев наслаждаясь природой! Уже идёт
строительство двух первых домов - сдача в
первом квартале 2026г. Успейте приобрести
квартиру на старте- пока цены еще
минимальные!!! Рассрочка от застройщика!
Сертификаты и материнский капитал в виде
первоначального взноса. Различные виды
ипотеки по сниженным ставкам! Работаем
сЭскроу-счетами- это означает, что Ваши
деньги будут надёжно храниться на счёте в

банке, а перейдут застройщику только после сдачи объекта вовремя! · Покупая квартиру от застройщика КОМИССИЮ за покупку Вы НЕ ПЛАТИТЕ!!! ЗВОНИТЕ !!! Мы ждём именно Вас !!!





Move.ru - вся недвижимость России