

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:57

Обновлено: 24.03.2026 в 01:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.**

**Текучева, з/у 370/3**

**5 334 500 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Текучева, з/у 370/3

Улица

[улица Текучева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

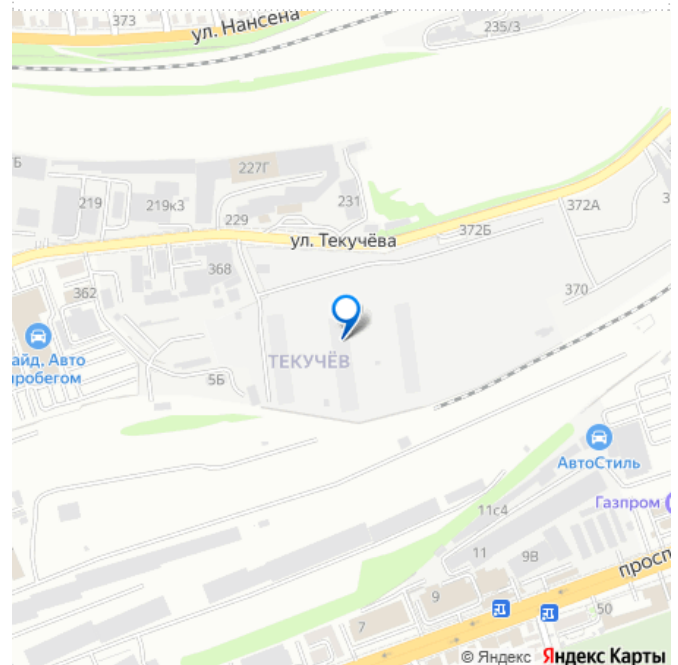
Квартира в новостройке

да

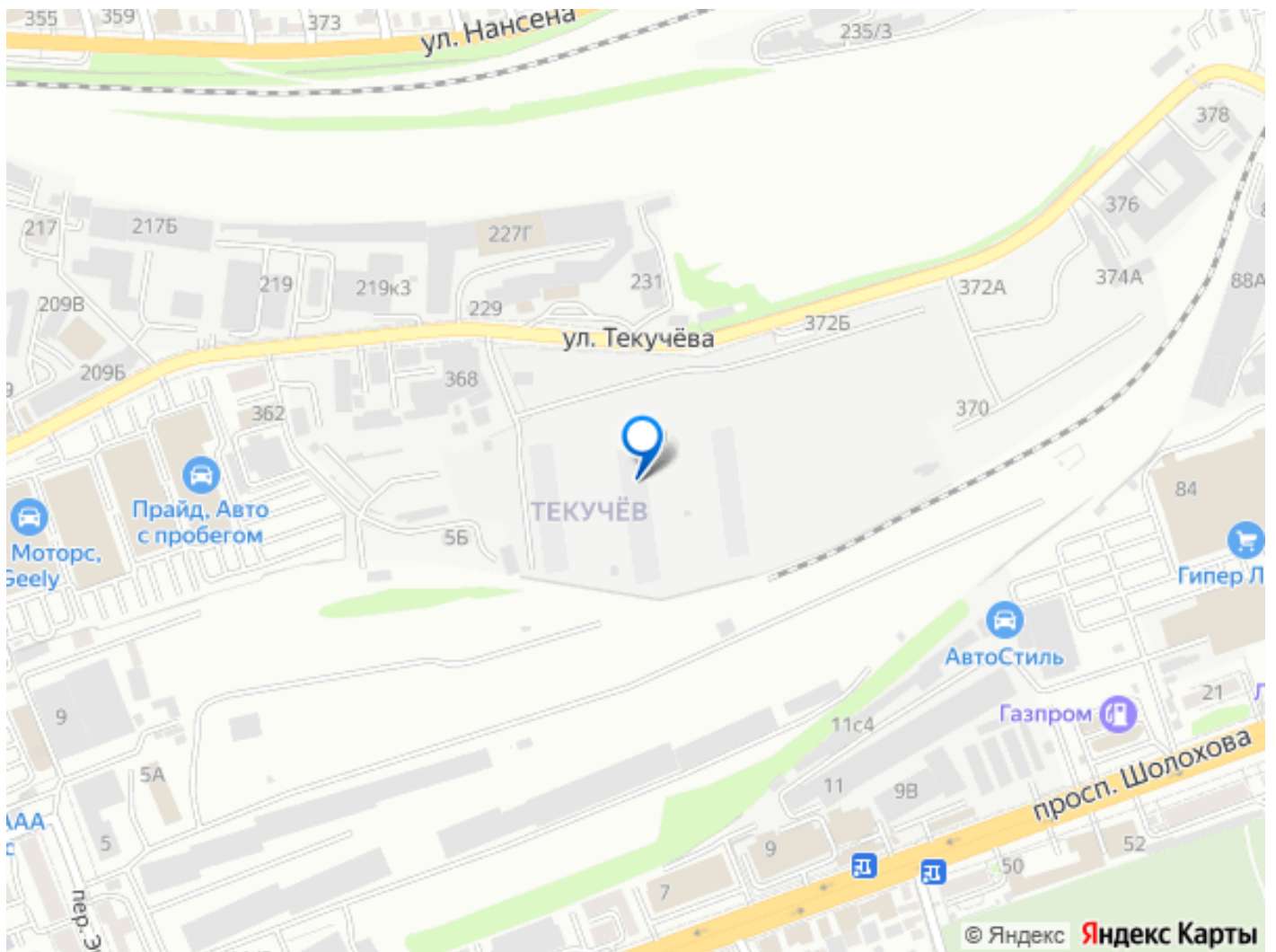
## Описание

ПРОДАЖИ НАЧАЛИСЬ!!! УСПЕЙТЕ  
ПРИБРЕСТИ КВАРТИРУ НА СТАРТЕ, ПО САМОЙ  
ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!!! С ВИДОМ НА ДОН!! БЕЗ  
КОМИССИЙ И ПЕРЕПЛАТ! ЦЕНЫ РЕАЛЬНЫЕ!

для заметок



**ВЫБОР ПО ЭТАЖАМ ЕСТЬ!** Жилой \_ комплекс «ТЕКУЧЕВ» Жилой комплекс включает в себя 5 корпусов переменной этажности от 18 до 24 этажей, в каждой из которых по 3 лифта. Дома построены по монолитной технологии, а вентилируемые фасады отделаны панелями светлых и темных оттенков. В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартира, как классического типа, так и европланировки. Сдается она без отделки и высотой потолков 2.7 метра. Подземный паркинг. Территория проекта закрытая и охраняемая. Во дворе установлены детские площадки, организованы места для отдыха. Дом оборудован пандусами для маломобильных граждан и родителей с маленькими детьми. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка и подземный паркинги. ЖК находится в Пролетарском районе. Инфраструктура развита, в шаговой доступности — детский сад, школа, поликлиника, магазины и ТЦ. Срок сдачи 4 квартал 2027 года. — Электрика: разводка электросети до квартиры — Сантехника: горизонтальная разводка отопления, установка приборов учета — Прочее: установка входной двери **ЦЕНА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА БЕЗ КОМИССИИ, % И ПЕРЕПЛАТ!** Войдите в число первых владельцев квартиры в уникальном умном квартале! Звоните **ЗВОНИТЕ** для уточнения любых характеристик! (С агентствами не работаем) **ДЛЯ ВАС:** -Бесплатно услуги ипотечного брокера для наших клиентов- Любой вид расчета - ипотека, военная ипотека, материнский капитал, сертификаты, рассрочка, субсидии Менеджер по продажам - Людмила (Номер телефона в профиле) Цена актуальна на момент подачи объявления



Move.ru - вся недвижимость России