

🕒 Создано: 27.06.2025 в 11:22

Обновлено: 26.12.2025 в 12:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Текучева, 370/3**

**5 298 300 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 370/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.54 м<sup>2</sup>

Этаж

24/24

## Детали объекта

Тип сделки

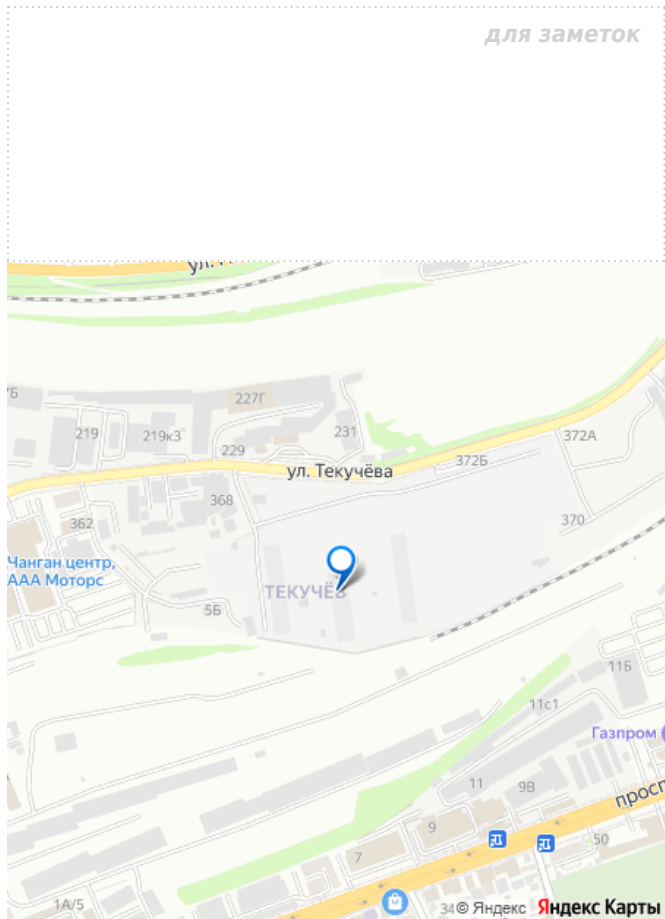
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

- собственный паркинг на территории комплекса
- детский сад и школа во дворе
- спортивные площадки и зоны
- торговый центр
- доступная среда
- собственная котельная на крыше
- 3 лифта в каждой секции
- парк Островского в шаговой доступности

