

🕒 Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 04.12.2025 в 20:32

<https://rnd.move.ru/objects/9284621093>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Левобережная улица**

6 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

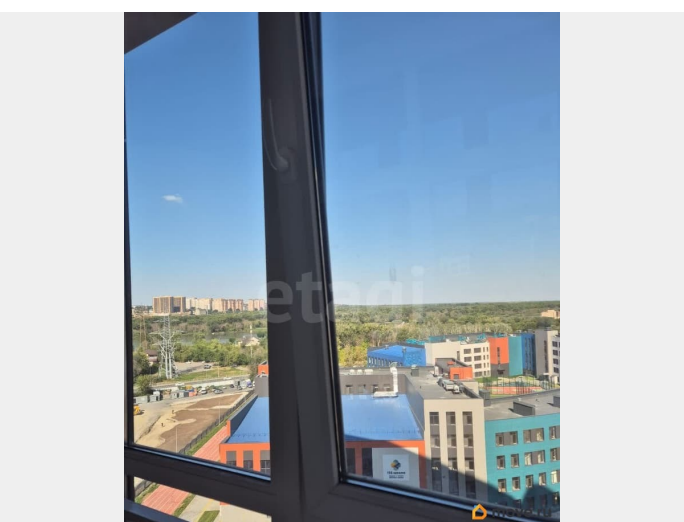
Описание

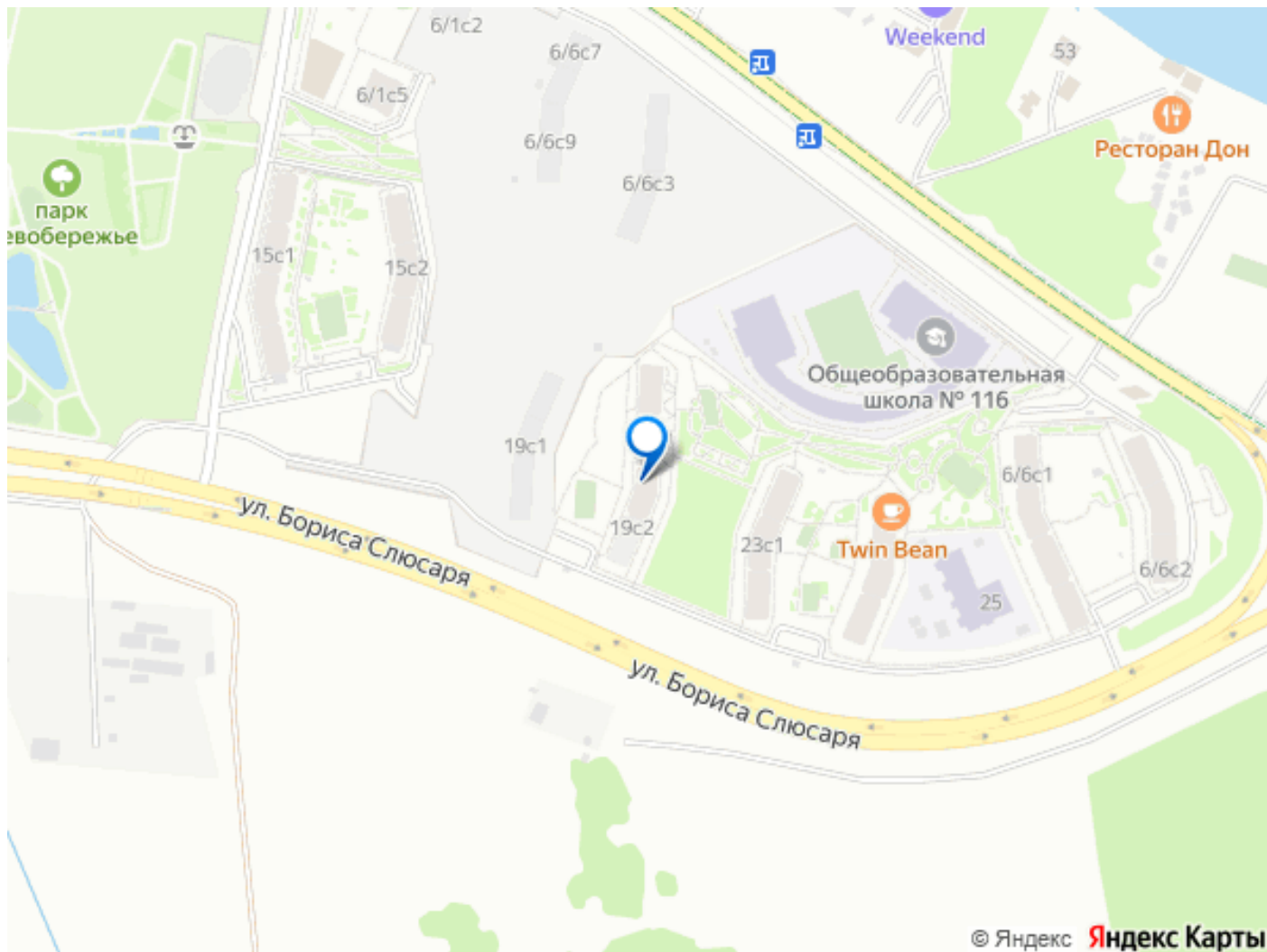
Продается современная 1к. квартира в жилом

для заметок



комплексе Левобережье (литер 9) с панорамным видом на реку Дон и город. Ключи получены обремен нет. Расположение дома обеспечивает удобный доступ к городской инфраструктуре: прямо у дома расположена современная школа, детский сад и парк, а также рядом находится стадион «Ростов Арена». До центра города всего 5 минут езды. Концепция двора предполагает отсутствие машин, детскую площадку, спортивные и чилаут-зоны, а дизайн холлов выполнен в дизайнерском стиле. В квартире выполнена чистовая отделка white box: базовые работы по стяжке, штукатурке, электрике и сантехнике уже завершены. Оснащена газовым котлом и газовой печью для комфортного проживания. Основные характеристики: — Количество комнат: 1 — Общая площадь: 36,5 м² — Площадь кухни: 14,2 м² — Жилая площадь: 12,8 м² — Этаж: 12 из 22 — Лоджия с панорамными окнами — Высота потолков: 2,7 м — Санузел: совмещенный — Окна выходят на реку Дон Тип дома: монолитно-кирпичный, построен в 2025 году — В доме есть пассажирский и грузовой лифт — В доме подключено газоснабжение Двор закрытой территории с детской и спортивной площадками создает безопасную и комфортную среду для всей семьи. Также предусмотрена подземная парковка для жильцов.Свернуть Код пользователя: 130062 Номер в базе: 9193433





Move.ru - вся недвижимость России