

Создано: 13.11.2025 в 09:04

Обновлено: 30.11.2025 в 22:09

<https://rnd.move.ru/objects/9286540700>

Виктория Татарова, Домиан

79895314047

для заметок

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

улица Студенческая, 8с1

3 999 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Студенческая,
8с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

17/21

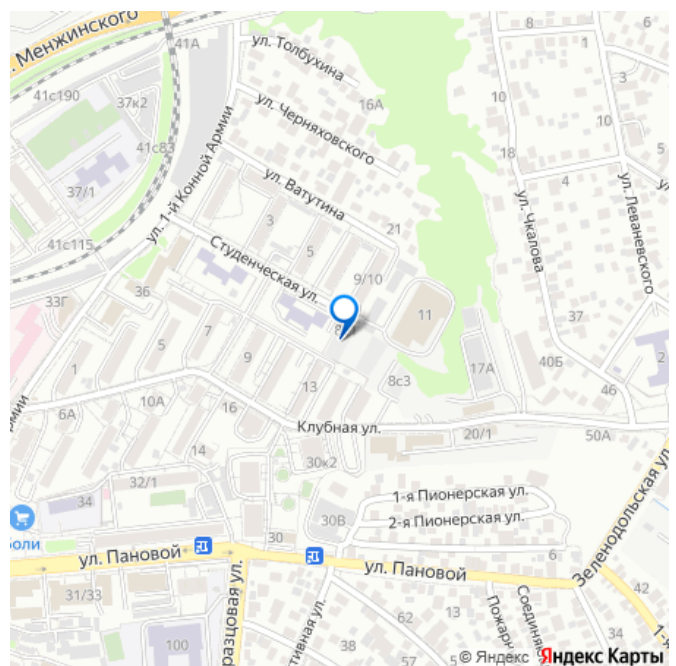
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

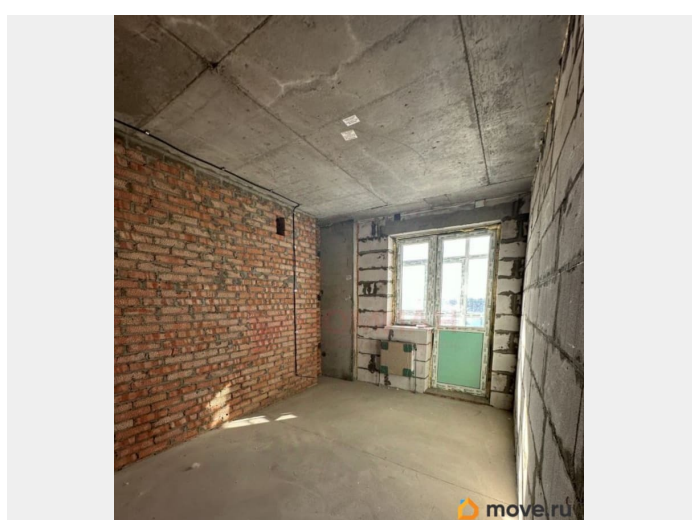
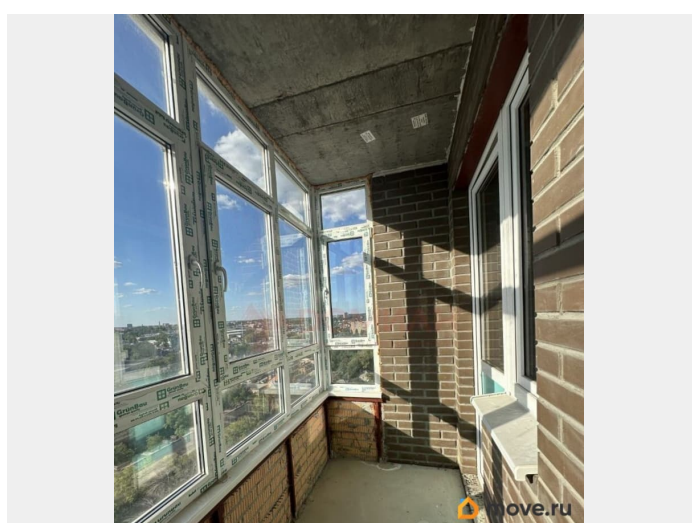
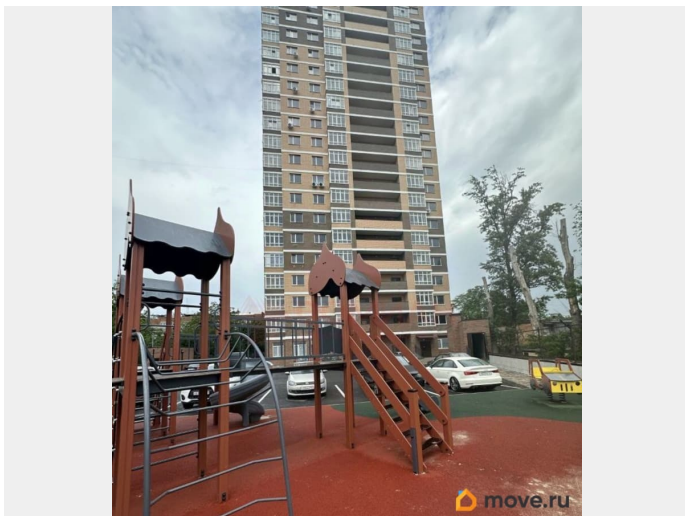
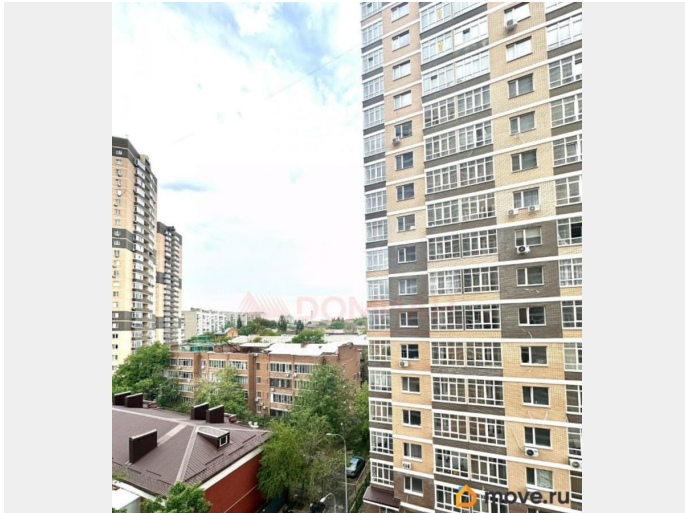
возможна ипотека, лифт

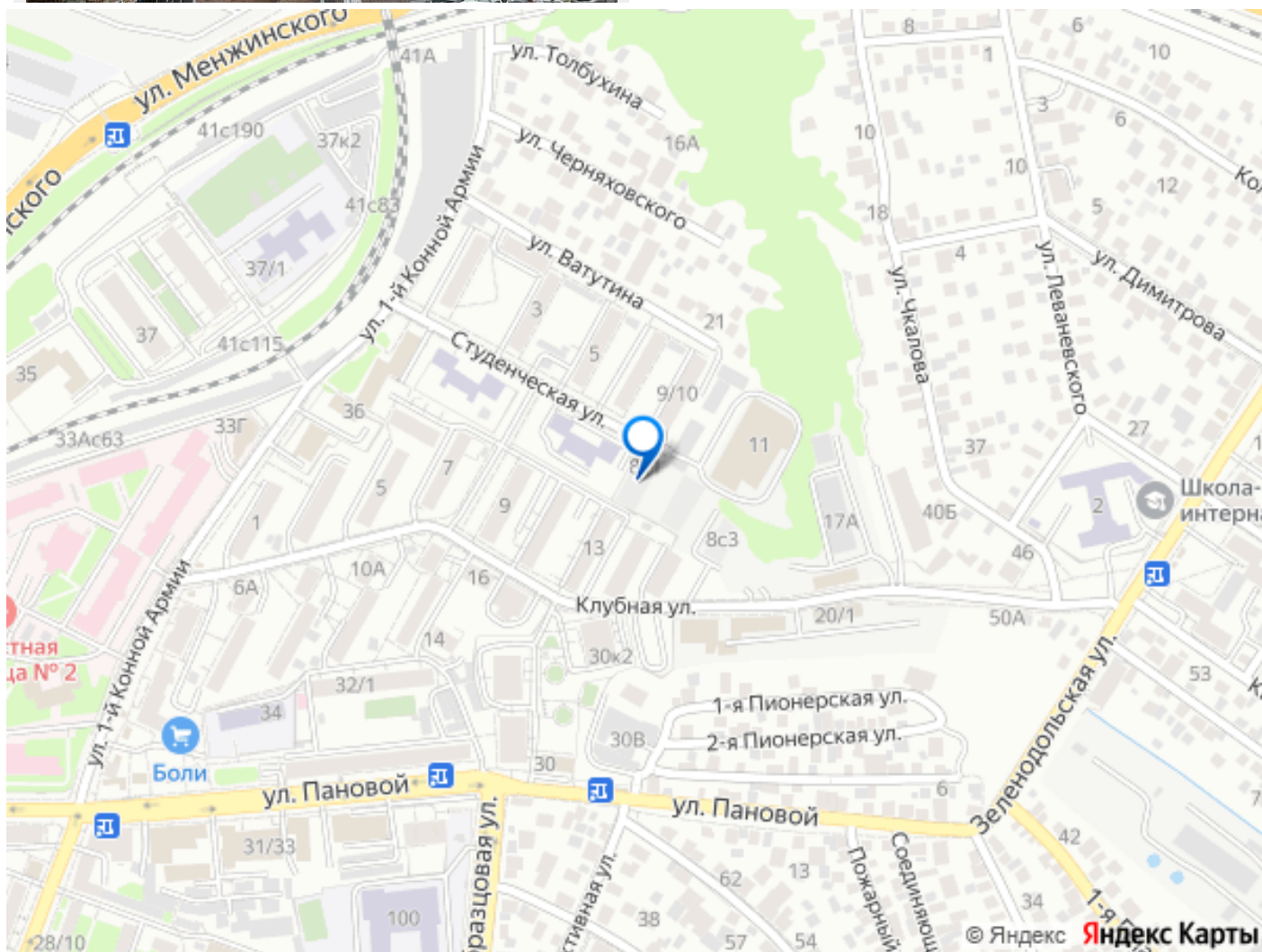
Описание

Арт. 93663766 В продаже полноценная 1 комнатная квартира 36 кв м общей площади Расположена на видовом 17 этаже.

Состояние : улучшенный стройвариант от Застройщика Сделана стяжка хорошего качества, установлены радиаторы, хорошая входная дверь(не под замену), установлены счетчики на воду. В квартире предусмотрена оплата коммунальных платежей исключительно по счетчикам: вода, тепло, электричество. Местоположение самого ЖК не нуждается в рекламе. Рядом находится абсолютно ВСЕ, что нужно для комфортной жизни: на территории ЖК расположен супермаркет Пятерочка, в 1 мин пешем доступе есть пункты выдачи Озон, Вайлберриз, ЯндексМаркет, остановки транспорта во все районы города без пересадок располагаются в 3-7 мин пешем доступе. 12 мин неспешной прогулки - и вы находитесь в самом зеленом и большом

парке города- парке Островского Документы
готовы к продаже. Звоните, обращайтесь,
организую оперативный показ Участковый
риэлтор по Сельмашу. Знаю о Сельмаше ВСЕ!
#купитьквартиру #купитьквартирувыгодно
#купитьквартиривипотеку #ипотека
#первомайский #квартираподремонт
#купитьквартирубезремонта #сельмаш





Move.ru - вся недвижимость России