

Создано: 30.07.2025 в 13:20

Обновлено: 17.12.2025 в 14:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Бориса Слюсаря, 19с2**

6 290 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,
19с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

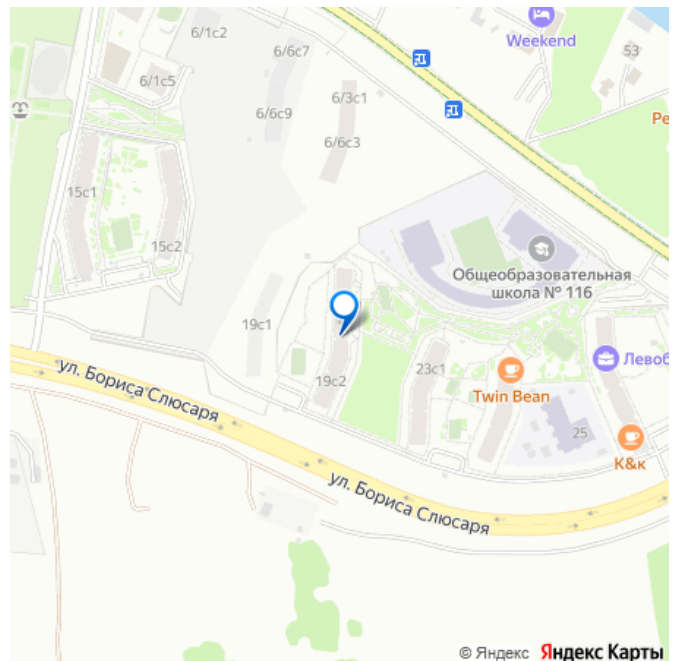
Год сдачи

3 квартал 2025 г.

<https://rnd.move.ru/objects/9287452341>

**Маргарита Юрьевна Назибян, Этажи
Ростов-на-Дону
79198915229**

для заметок

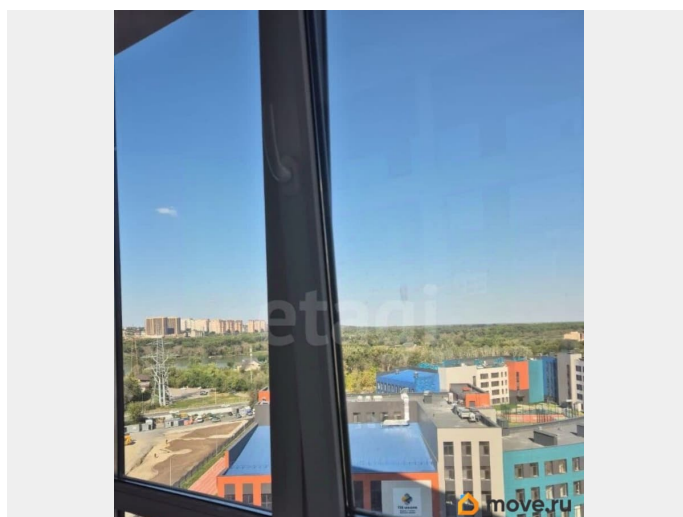


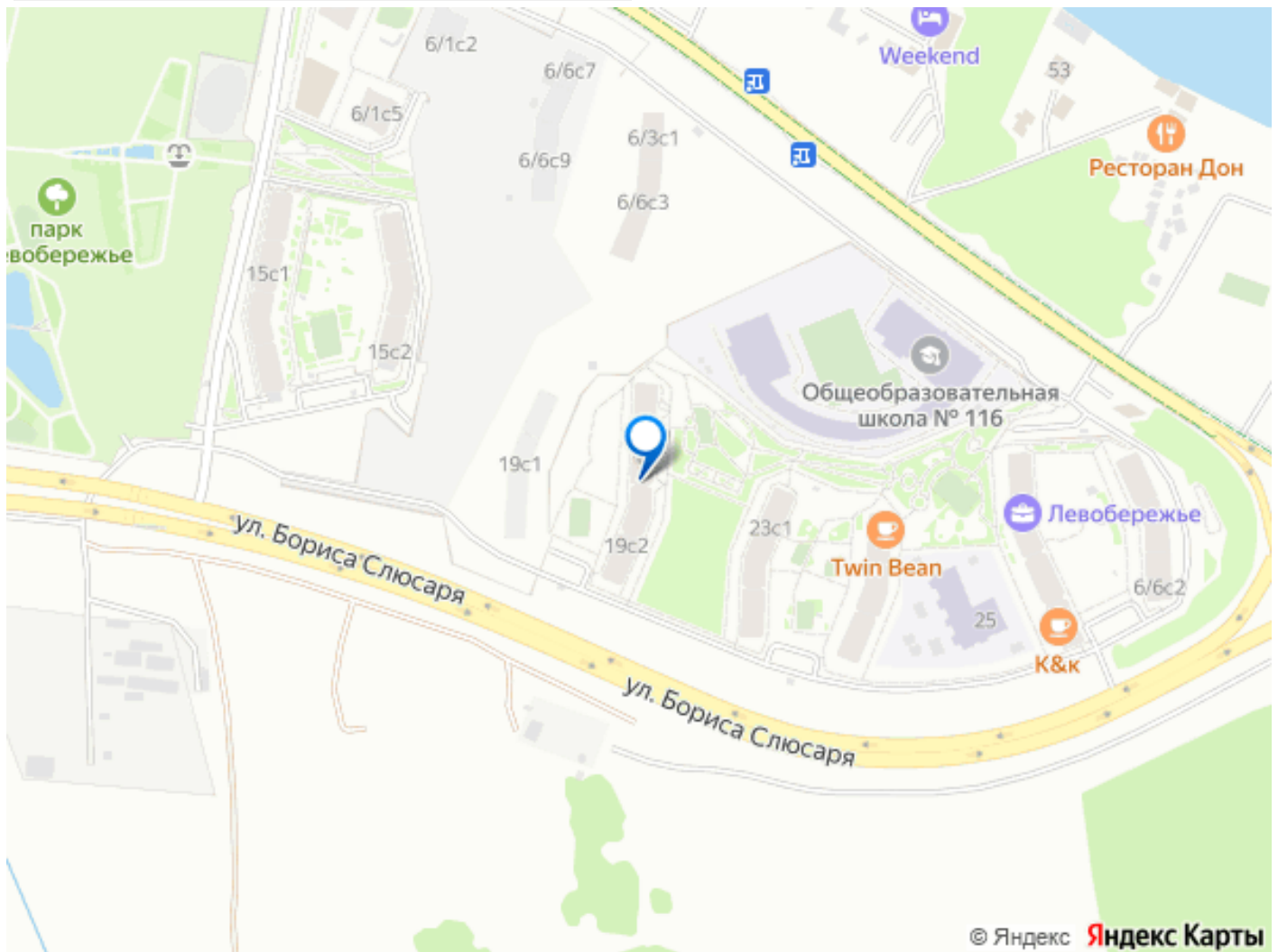
возможна ипотека

Описание

Продается современная 1к. квартира в жилом комплексе Левобережье (литер 9) с панорамным видом на реку Дон и город. Ключи получены обремен нет. Расположение дома обеспечивает удобный доступ к городской инфраструктуре: прямо у дома расположена современная школа, детский сад и парк, а также рядом находится стадион «Ростов Арена». До центра города всего 5 минут езды. Концепция двора предполагает отсутствие машин, детскую площадку, спортивные и чилаут-зоны, а дизайн холлов выполнен в дизайнерском стиле. В квартире выполнена чистовая отделка white box: базовые работы по стяжке, штукатурке, электрике и сантехнике уже завершены. Оснащена газовым котлом и газовой печью для комфортного проживания. Основные характеристики: — Количество комнат: 1 — Общая площадь: 36,5 м² — Площадь кухни: 14,2 м² — Жилая площадь: 12,8 м² — Этаж: 12 из 22 — Лоджия с панорамными окнами — Высота потолков: 2,7 м — Санузел: совмещенный — Окна выходят на реку Дон Тип дома: монолитно-кирпичный, построен в 2025 году — В доме есть пассажирский и грузовой лифт — В доме подключено газоснабжение Двор закрытой территории с детской и спортивной площадками создает безопасную и комфортную среду для всей семьи. Также предусмотрена подземная парковка для жильцов.Свернуть Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 130062 Номер

в базе: 9193433





Move.ru - вся недвижимость России