

Создано: 07.10.2025 в 18:27

Обновлено: 05.12.2025 в 13:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Орбитальная, 70**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, 70

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

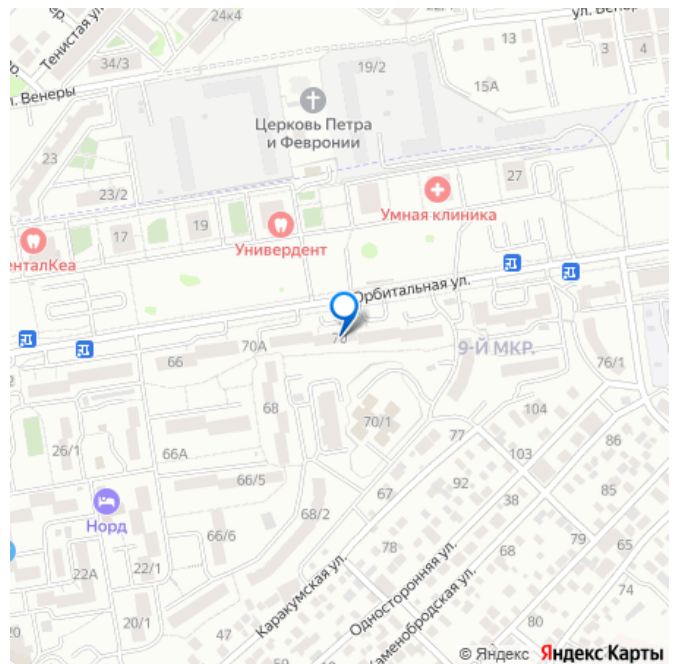
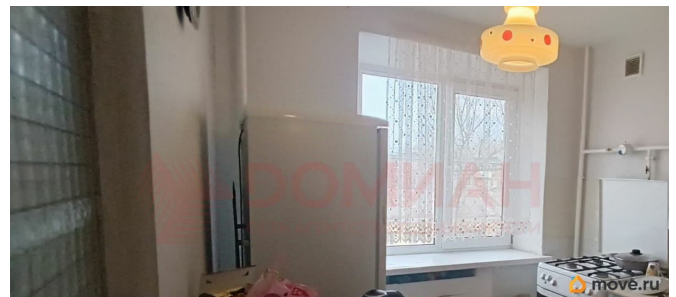
<https://rnd.move.ru/objects/9285546986>

Анна Масюкова, Домиан - офис

Первые Соловушки

79896204848

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 94516304 Продается уютная
однокомнатная квартира — ваше идеальное
место, где жизнь обретает новый смысл!
Расположенная на восьмом этаже
девятиэтажного панельного дома, эта
квартира подарит вам простор и свет.
Застекленный балкон — это не просто место
для хранения, а возможность создать
собственную зону отдыха, где каждое утро
будет начинаться с чашечки кофе на свежем
воздухе. Просторная комната позволит
воплотить в жизнь любые дизайнерские
идеи, а большая ниша в коридоре легко
превратится в удобную гардеробную. Тишина
и уют района создадут атмосферу покоя, при
этом до центра города всего 15 минут! В
шаговой доступности — школа, куда ваши
дети будут ходить всего за 12 минут, а за 20
минут пешком вы доберетесь до рынка
Северный, где сможете купить свежие
продукты. Поликлиника находится всего в 10
минутах, что также добавит удобства в
повседневную жизнь. Здесь тихий двор и
приветливые соседи, чистый подъезд — все,
что нужно для комфортной жизни. Продается
в связи с расширением жилплощади — мечты
о большем становятся реальностью!
Просмотр по предварительной записи — не

упустите возможность увидеть это прекрасное место! Звоните для уточнения деталей! Убедитесь в полной безопасности сделки — наши юристы сопровождают каждое действие. Мы также поможем с одобрением ипотеки. Специалист по недвижимости, Анна, приглашает вас в «ДОМИАН» — сеть агентств недвижимости нового формата, работающая с 2009 года. Наша репутация говорит сама за себя: более 15 лет на рынке и 800 довольных клиентов! ГАРАНТИРУЕМ юридическую и финансовую чистоту сделки! Следите за нашим профилем, чтобы быть в курсе новых предложений и акций!

