

Создано: 30.12.2025 в 18:25

Обновлено: 03.01.2026 в 19:18

<https://rnd.move.ru/objects/9287760448>

Владислав Крылов, ЛЕНДЛОРД

**79885751436**

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Михаила Нагибина, 27

**5 399 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила  
Нагибина, 27

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

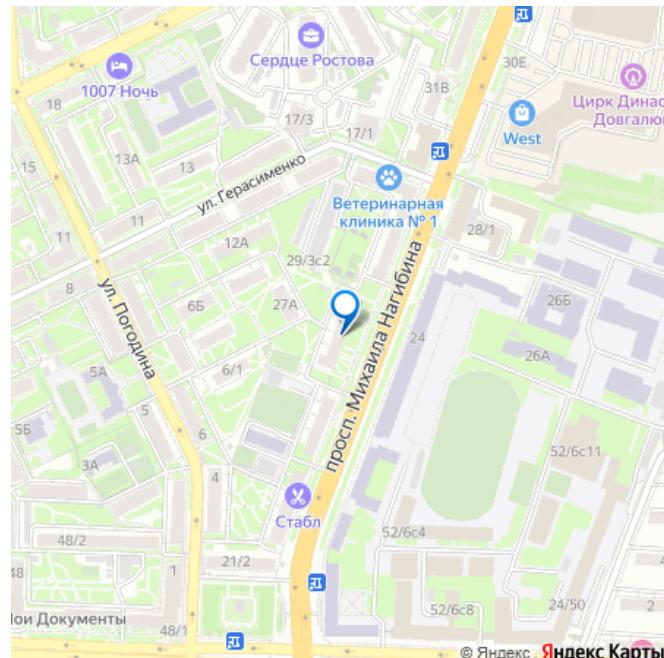
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

возможна ипотека, парковка

## Описание

Каталожный номер — F071423 НЕ ФЕЙК!

Продается просторная однокомнатная квартира! Удачная планировка, хороший ремонт. Полы комнаты и коридора покрыты паркетом, древесные структуры которого добавляют тепло и уют в любой интерьер. В кухне и санузле плитка. Светлый балкон с видом на проспект, где можно наблюдать за жизнью города. В тоже время прекрасная шумоизоляция обеспечит вам тишину. Всегда чистый и аккуратный подъезд с широкими площадками и лестницами. Спокойный двор с возможностью свободной парковки и прогулки. В доме совсем недавно выполнен капитальный ремонт. Местонахождение является большим преимуществом. Вся развитая инфраструктура в пешей доступности. Рядом находятся отель «Амакс», ТРЦ «Рио», ТРЦ «Горизонт», РГУПС. До центра города 5 минут езды. Хорошая транспортная развязка. Остановки общественного транспорта позволяют уехать в разные направления города. Юридическая чистота сделки гарантирована: один собственник, отсутствуют какие-либо залоги и обременения. Хотите приобрести эту квартиру? Звоните скорее! Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Ростове-на-Дону, области и по всей России! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении

ипотеки профессиональным брокером нашей компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.

