

Создано: 24.10.2025 в 07:09

Обновлено: 27.11.2025 в 10:40

<https://rnd.move.ru/objects/9285984267>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Новаторов**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Новаторов

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

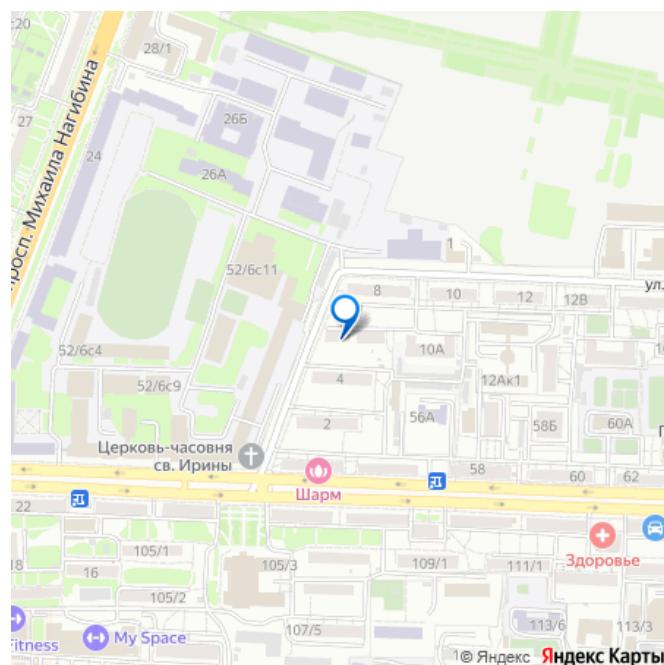
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический



Описание

Данная однокомнатная квартира улучшенной

планировки расположена в центральной части Ворошиловского микрорайона, сочетая преимущества развитой инфраструктуры и уединенности тихого, озелененного двора.

Объект полностью оснащен всем необходимым для комфортного проживания.

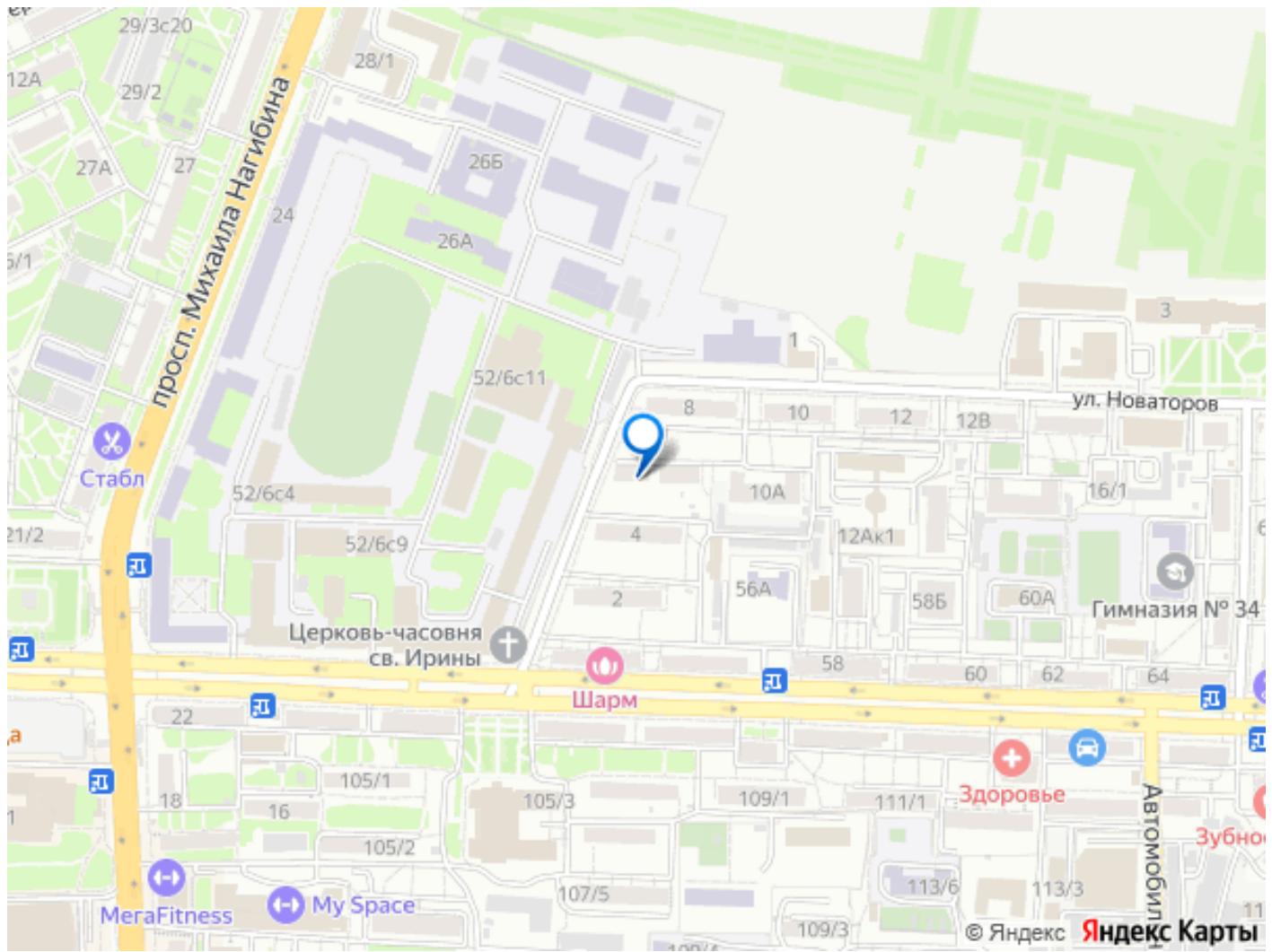
Планировка отличается рациональным зонированием, что позволяет эффективно использовать пространство. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся детский сад и школа, а путь до ведущих вузов города, таких как РГУПС и ДГТУ, занимает не более 15-20 минут пешком.

Повседневная инфраструктура, включая магазины, торговые центры и медицинские учреждения, также расположена в непосредственной близости. Придомовая территория благоустроена, оборудована детской площадкой и парковочными местами. Сам дом содержится в хорошем техническом состоянии, что гарантирует надежность и спокойствие. Для проведения осмотра и получения дополнительной информации необходима предварительная договоренность. Код пользователя: 130062

Номер в базе: 10127629







Move.ru - вся недвижимость России