

Создано: 24.10.2025 в 07:09

Обновлено: 27.11.2025 в 10:40

<https://rnd.move.ru/objects/9285984267>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Новаторов**

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Новаторов

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

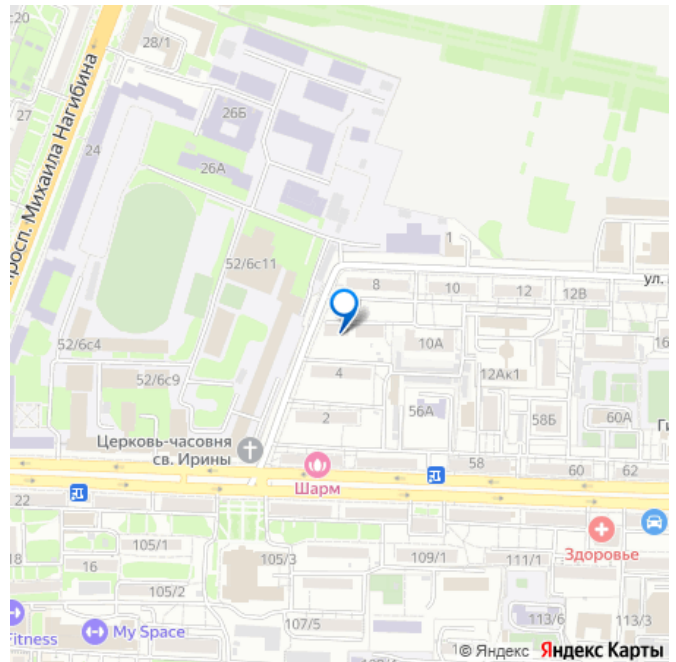
Ремонт

косметический

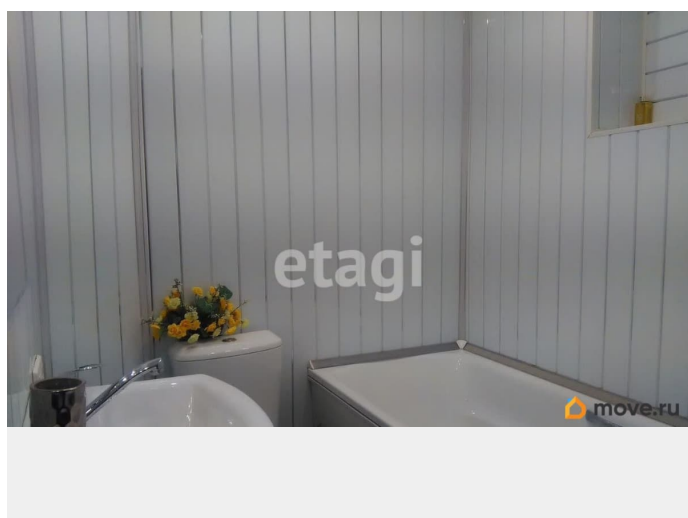
**Описание**

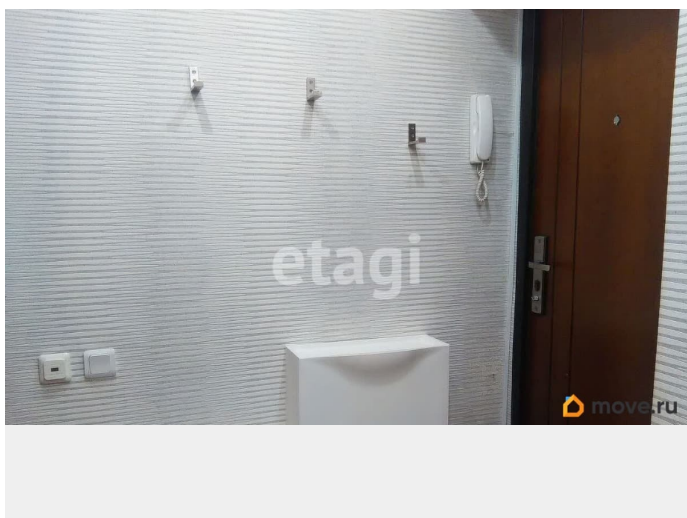
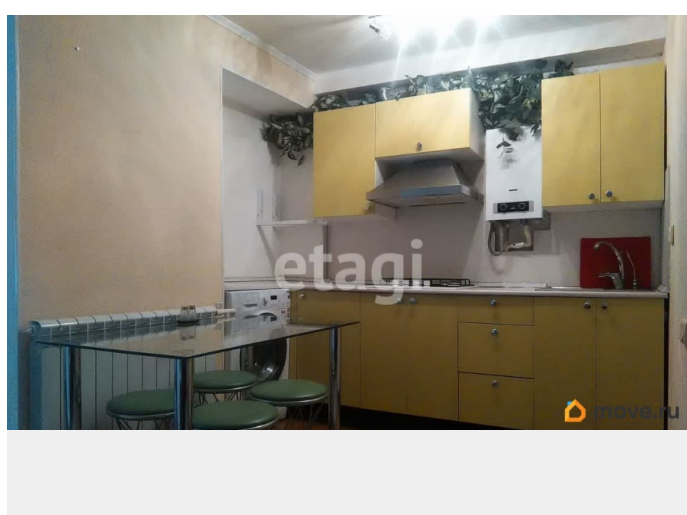
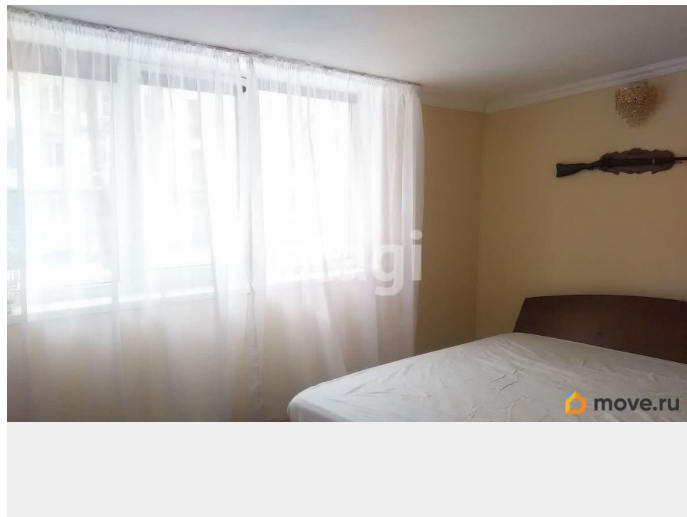
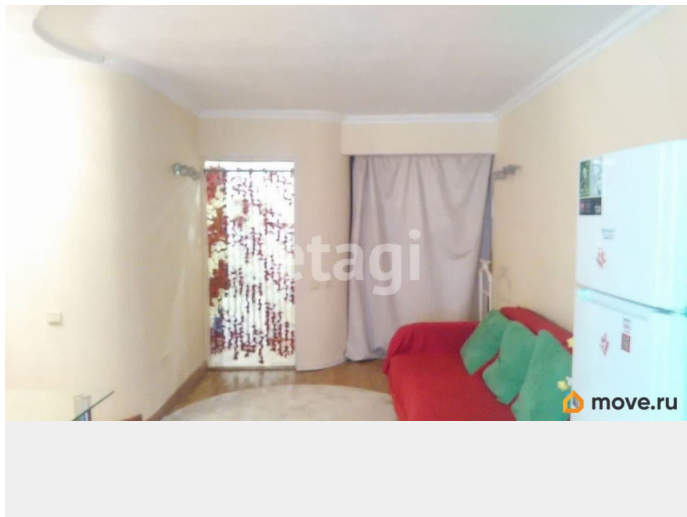
Данная однокомнатная квартира улучшенной

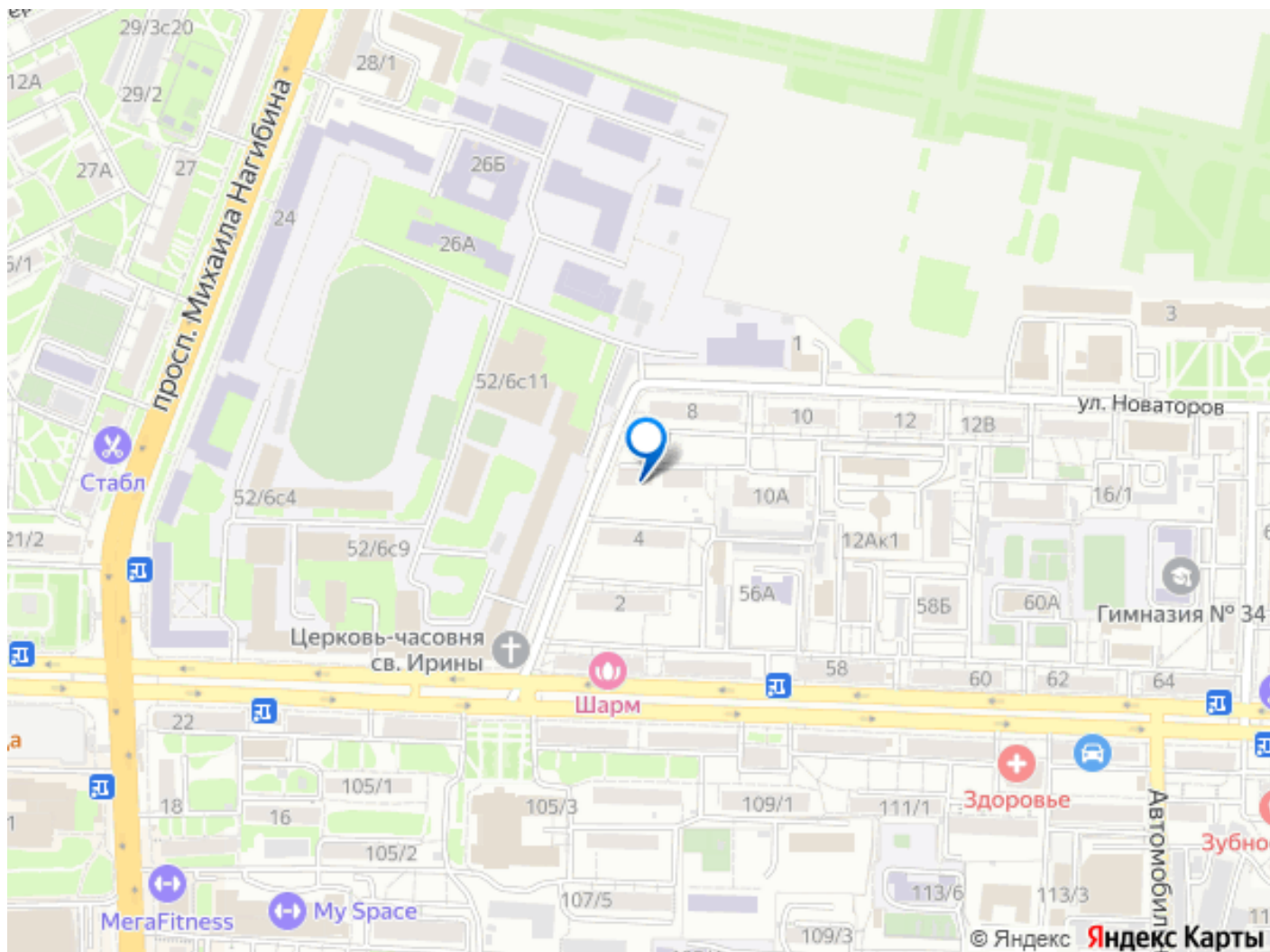
для заметок



планировки расположена в центральной части Ворошиловского микрорайона, сочетая преимущества развитой инфраструктуры и уединенности тихого, озелененного двора. Объект полностью оснащен всем необходимым для комфортного проживания. Планировка отличается рациональным зонированием, что позволяет эффективно использовать пространство. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся детский сад и школа, а путь до ведущих вузов города, таких как РГУПС и ДГТУ, занимает не более 15-20 минут пешком. Повседневная инфраструктура, включая магазины, торговые центры и медицинские учреждения, также расположена в непосредственной близости. Придомовая территория благоустроена, оборудована детской площадкой и парковочными местами. Сам дом содержится в хорошем техническом состоянии, что гарантирует надежность и спокойствие. Для проведения осмотра и получения дополнительной информации необходима предварительная договоренность. Код пользователя: 130062  
Номер в базе: 10127629







Move.ru - вся недвижимость России