

🕒 Создано: 02.09.2025 в 17:51

Обновлено: 19.12.2025 в 17:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Новаторов, 6**

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Новаторов, 6

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

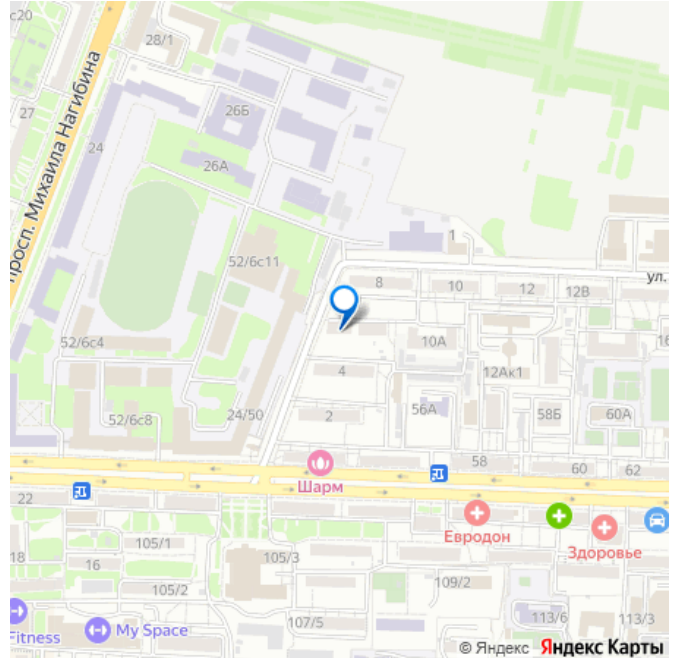
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287474441>

**Михаил Тимофеев, Аякс Ростов-на-Дону**  
**79895012436**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

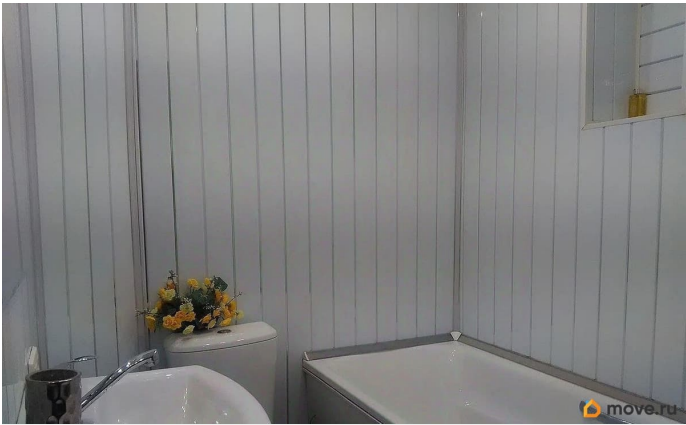
да

возможна ипотека

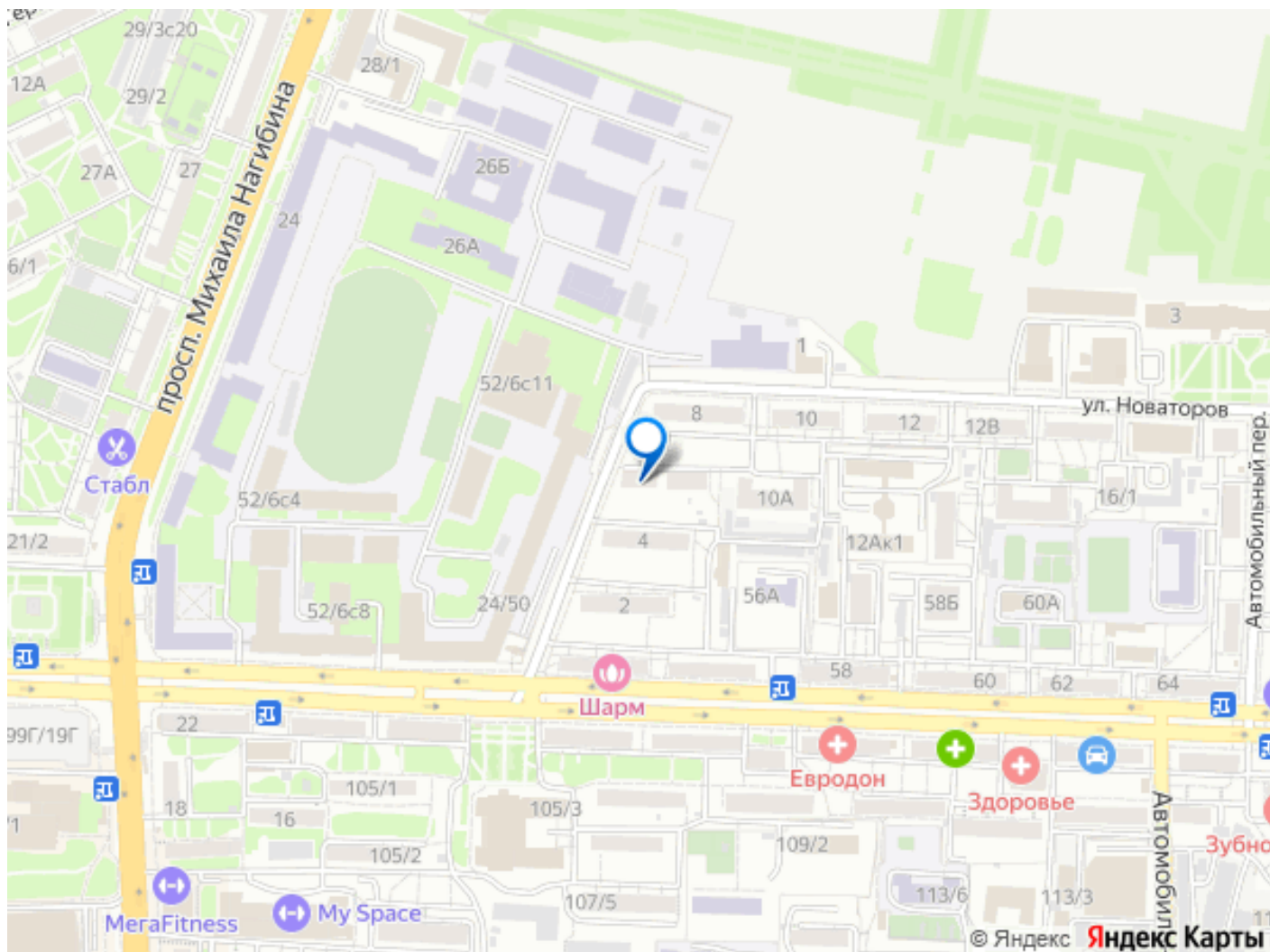
## Описание

Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки на Ленина. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Отличное местоположение: школа, дет. Сад практически во дворе, до рижта (ргупса) и Дгту 15-20 мин. ходьбы, магазины, торговые центры, больницы и т.д в пешей доступности. Двор озеленённый, имеется детская площадка и парковочное место. Дом в хорошем состоянии. Звоните. Арт. 114290411









Move.ru - вся недвижимость России