

Создано: 28.09.2025 в 19:28

Обновлено: 21.11.2025 в 08:49

<https://rnd.move.ru/objects/9285294357>

Ирина Браилова, Ключи

**79885608108**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Металлургическая, 15**

**4 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица

Металлургическая, 15

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Металлургическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

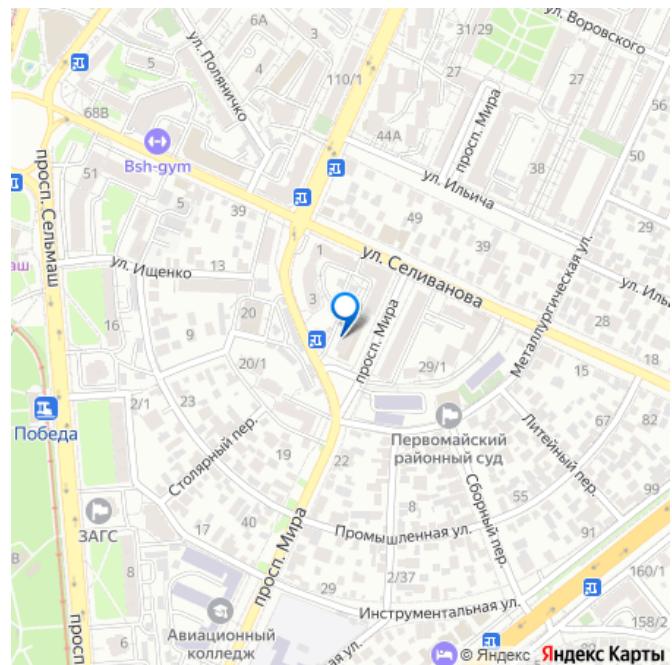
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

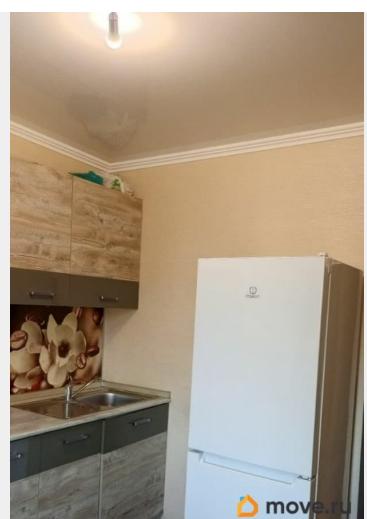
да

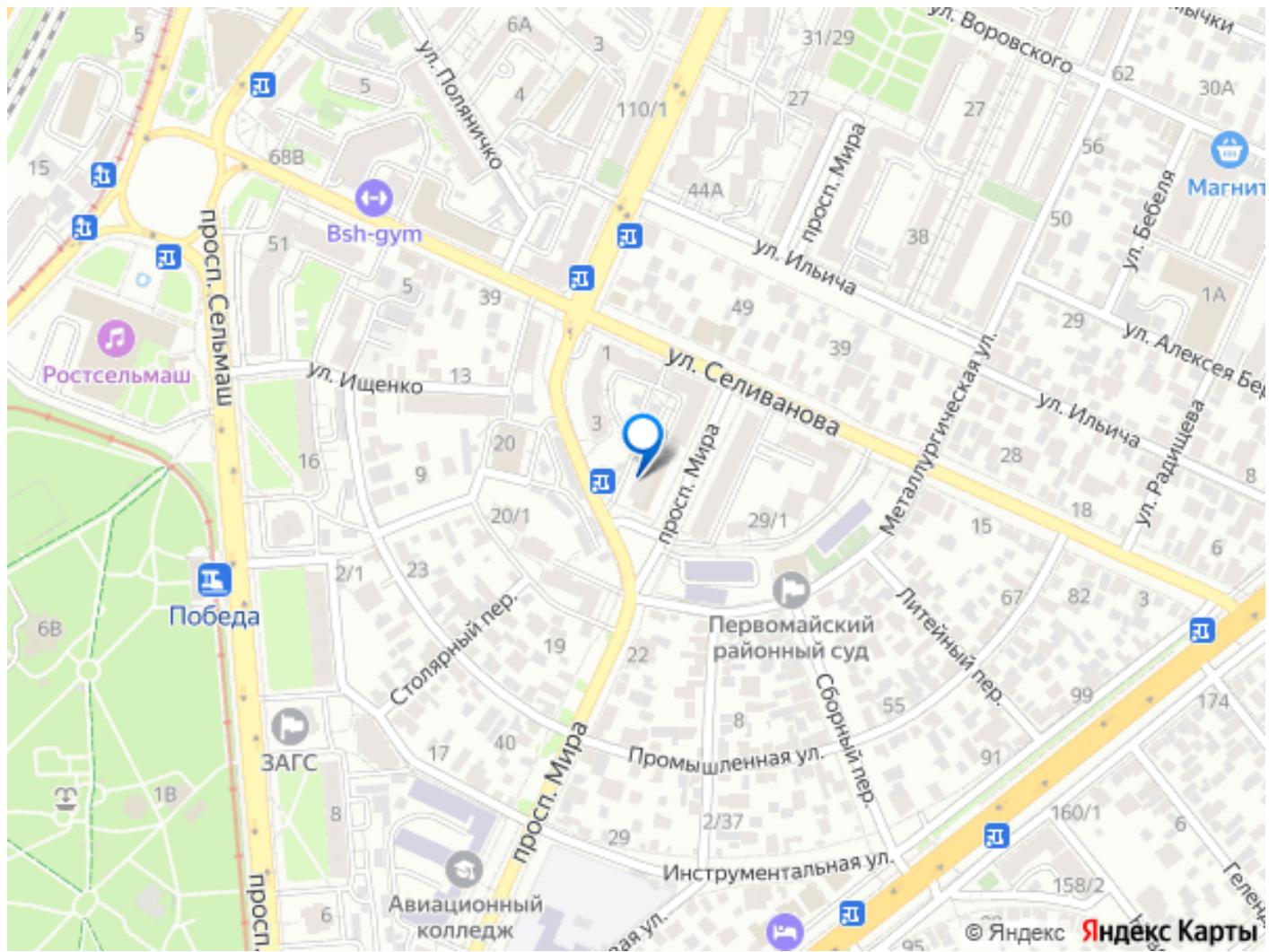
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продается в центре Сельмаша однокомнатная квартира с хорошим жилым ремонтом. В квартире есть вся необходимая мебель и техника для жизни. Дом десятиэтажный кирпичный. На десятом этаже никто не живёт, техэтаж. Пять лет назад делался капитальный ремонт квартира.. Балкон остеклен и утеплен три года назад. В квартире есть кладовка, которую можно использовать для гардеробной. На этаже тамбур на две квартиры. Заменили лифт два года назад. Соседи хорошие. Вид из окна и балкона на красивый город. Супер локация. Все в шаговой доступности: школа, садики, институт, колледж, остановка общественного транспорта, магазины, рынок и парк Островского





Move.ru - вся недвижимость России