

🕒 Создано: 28.09.2025 в 19:28

Обновлено: 21.11.2025 в 08:49

<https://rnd.move.ru/objects/9285294357>

**Ирина Браилова, Ключи**

**79885608108**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Metallургическая, 15**

**4 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица  
Металлургическая, 15

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Metallургическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

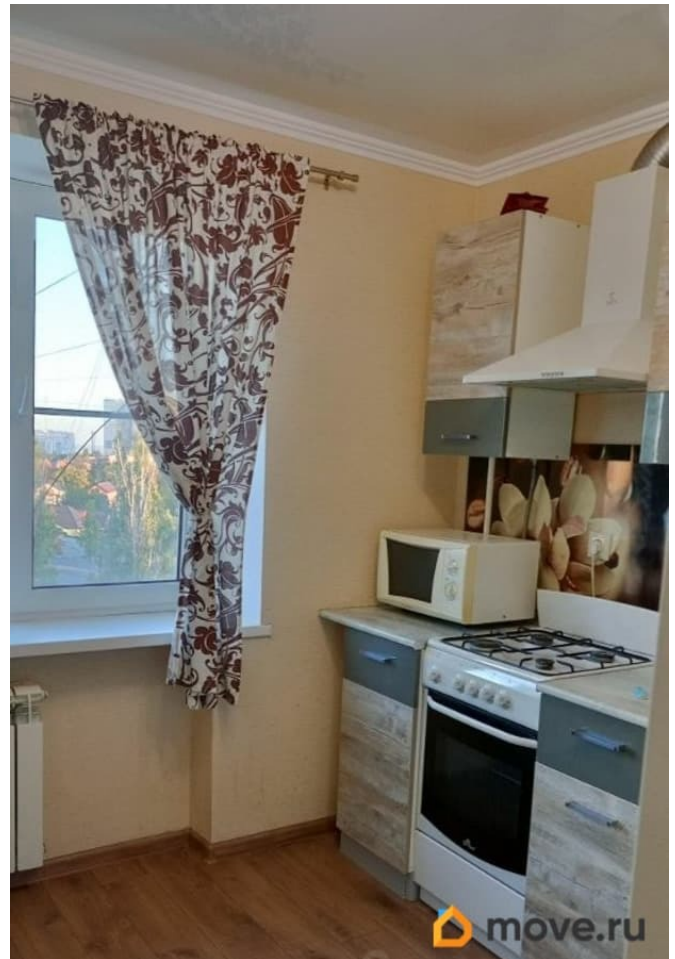
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

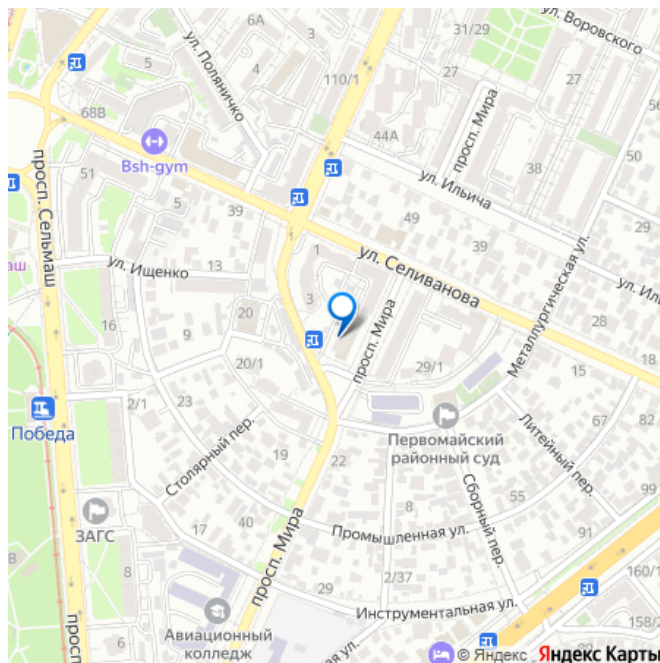
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

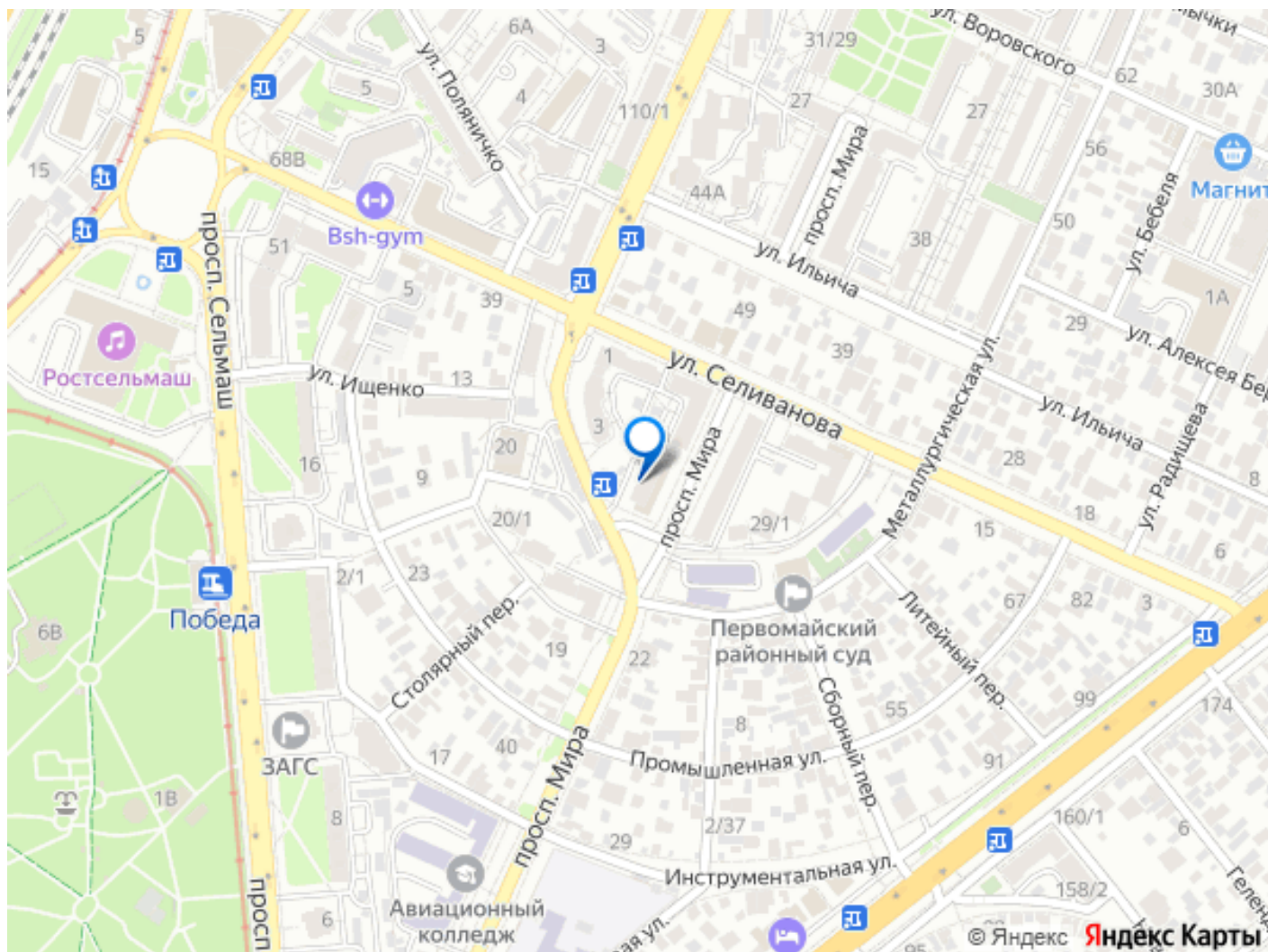
## Описание

Продается в центре Сельмаша  
однокомнатная квартира с хорошим жилым  
ремонтom. В квартире есть вся необходимая  
мебель и техника для жизни. Дом  
десятиэтажный кирпичный . На десятом  
этаже никто не живёт, техэтаж. Пять лет  
назад делался капитальный ремонт  
квартира.. Балкон остеклен и утеплен три  
года назад. В квартире есть кладовка,  
которую можно использовать для  
гардеробной. На этаже тамбур на две  
квартиры. Заменили лифт два года назад.  
Соседи хорошие. Вид из окна и балкона на  
красивый город. Супер локация. Все в  
шаговой доступности: школа, садики,  
институт, колледж, остановка общественного  
транспорта, магазины, рынок и парк  
Островского









Move.ru - вся недвижимость России