

Создано: 12.10.2025 в 05:49

Обновлено: 10.12.2025 в 22:40

<https://rnd.move.ru/objects/9285640577>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Берберовская улица**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

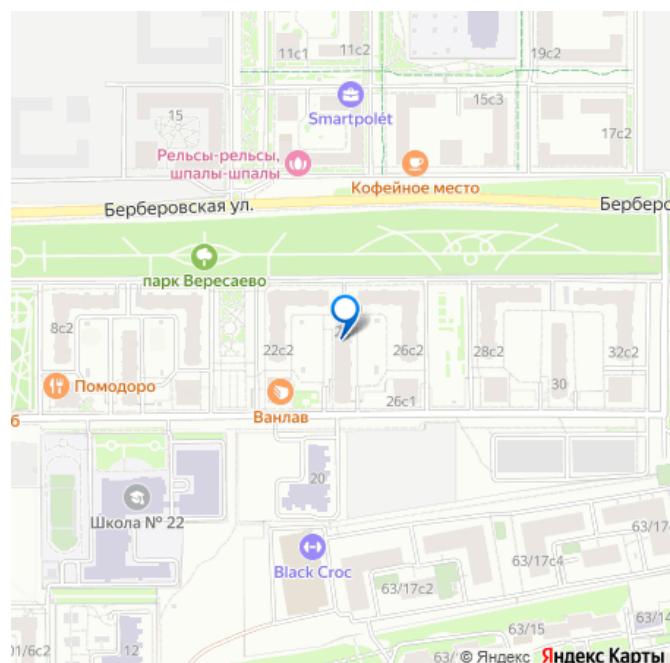
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

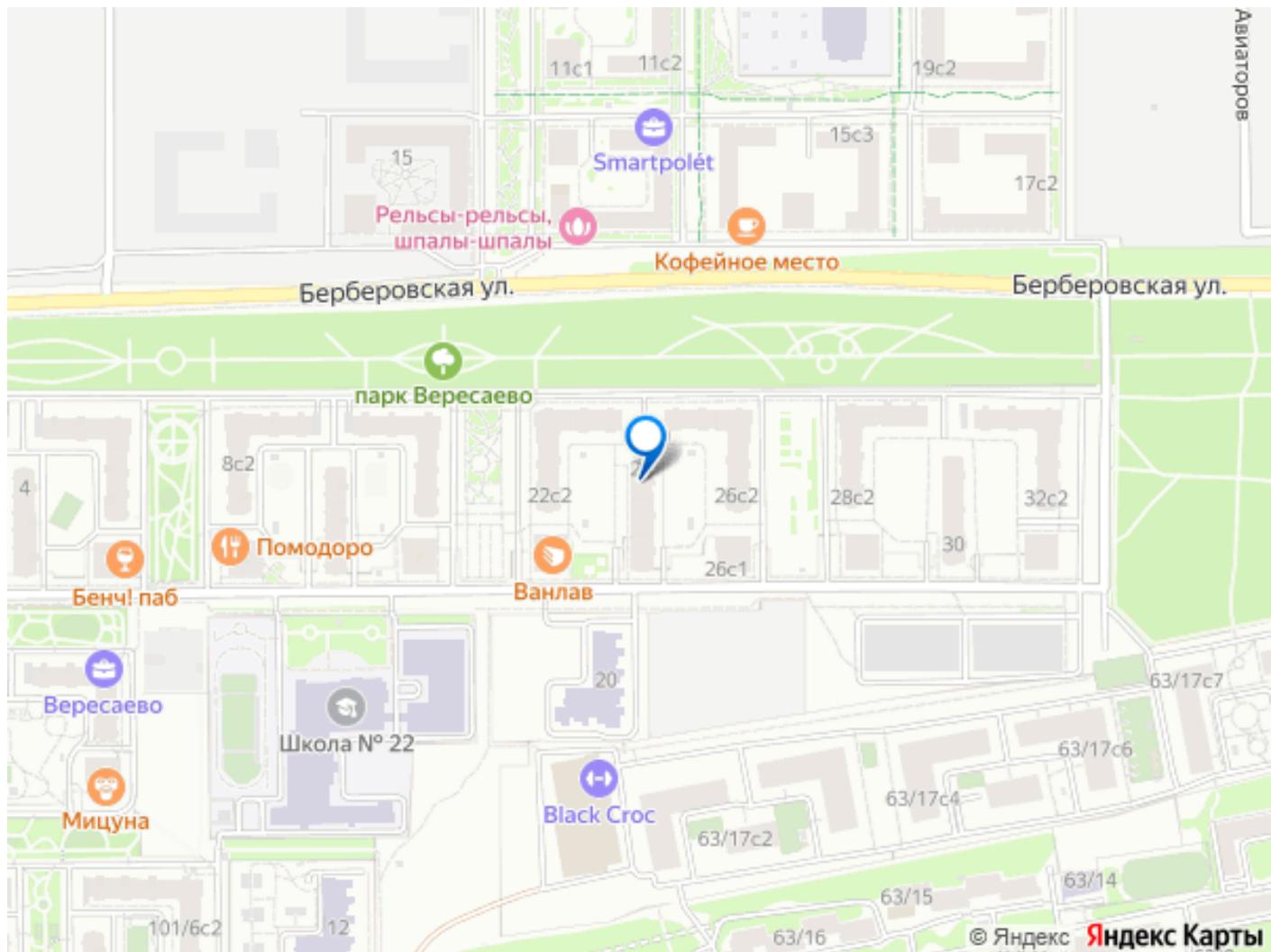
лифт



Описание

Арт. 117587114 Продаётся отличная 1-комнатная квартира-бабочка в районе Александровка, Ростов-на-Дону! Общая площадь — 36.9 м², кухня — 9.3 м², жилая — 15.7 м². Окна выходят во двор, квартира на 2 этаже из 22 ? После застройщика (white box), требуется ремонт Плитка в коридоре и кухне, новая входная дверь. Двор закрытый, без машин, детская и спортивная площадки. Дом монолитно-кирпичный, 2022 года, с газом, пассажирским и грузовым лифтами. Подземная, наземная и многоуровневая парковка, все под шлагбаумом ? В пешей доступности развитая инфраструктура: много магазинов и остановок общественного транспорта. Один взрослый собственник, свободная продажа, никто не прописан. Торг возможен! Звоните прямо сейчас, чтобы не упустить выгодное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России