

🕒 Создано: 11.04.2025 в 15:51

Обновлено: 01.12.2025 в 17:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Студенческая, 8с2**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Студенческая,  
8с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

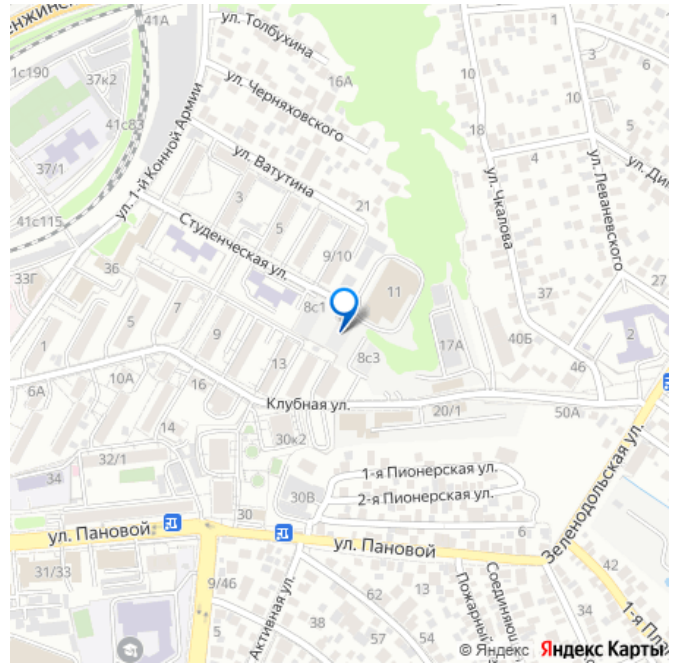
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9277202976>

**Елена Рогальская, ЛЕНДЛОРД**

**79882511643**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

Каталожный номер — F072174 НЕ ФЕЙК. ЖК «Новый Сельмаш» Продается просторная 1 комнатная квартира улучшенной планировки. - панорамный вид на город. - кухня с выходом на балкон, просторная жилая комната, большая ниша для гардеробной, совмещенный санузел. - закрытая территория, служба консьержей, подземная парковка, детская площадка, магазин «Пятерочка». - рядом институт Юстиции, 5 минут детский сад, школа, парк им. Островского в шаговой доступности и все необходимое для комфортной жизни. Контактное лицо: Елена Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Данный объект участвует в программе Trade-In

