

Создано: 09.01.2025 в 18:04

Обновлено: 06.12.2025 в 00:41

<https://rnd.move.ru/objects/9278757036>

Севиндж Ибрагимова, Нирлан

**79185107628**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**3 550 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

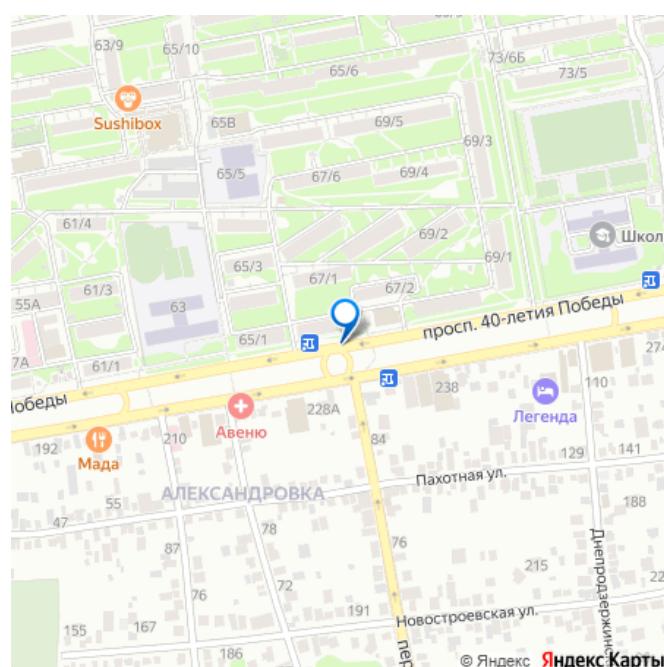
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

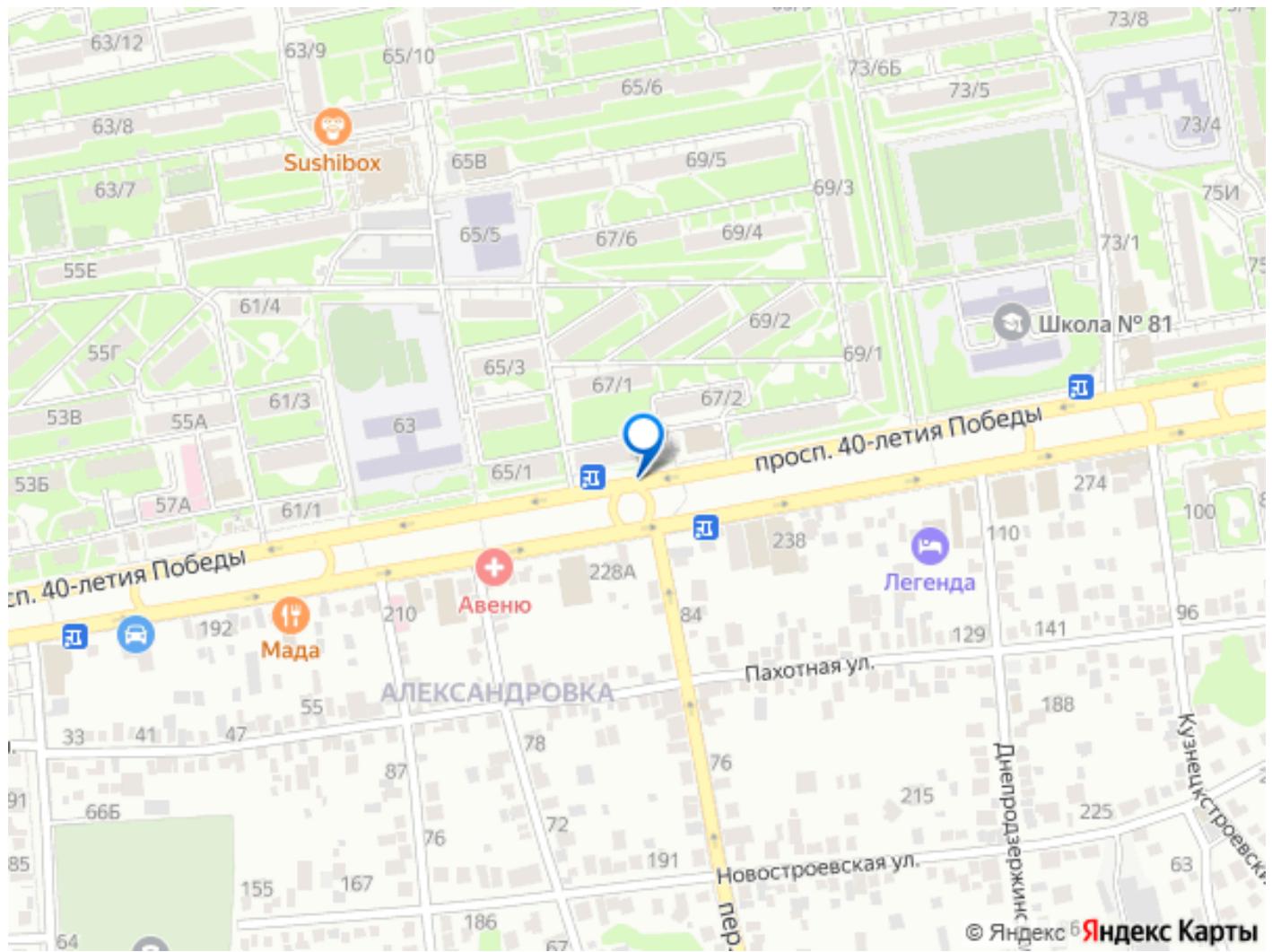
Арт. 74667686 Уютная 1-комнатная квартира в Александровке. О квартире. Общая площадь 36 кв.м., кухня 6.5 кв.м. Планировка грамотно продумана, соответствует плану, который Вы видите. Мебель и техника остаются по согласованию с собственниками.

Дом после капитального ремонта.

Инфраструктура. В двух шагах расположены детский садик, школа, магазины Магнит и Пятерочка в 5 минутах, торговые центры. АН «Нирлан» - 33 года на рынке недвижимости

Преимущества работы с нами: - полное юридическое сопровождение сделки - помочь в одобрении ипотеки - сделки любой степени сложности (ипотека, сертификаты, опека, маткапитал) Приглашаем посмотреть эту квартиру! id 74667686 агент Ирина Геннадьевна организует показ





Move.ru - вся недвижимость России