

Агент

**790000000000**

Создано: 26.10.2025 в 06:22

Обновлено: 24.11.2025 в 02:08

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект**

**6 050 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

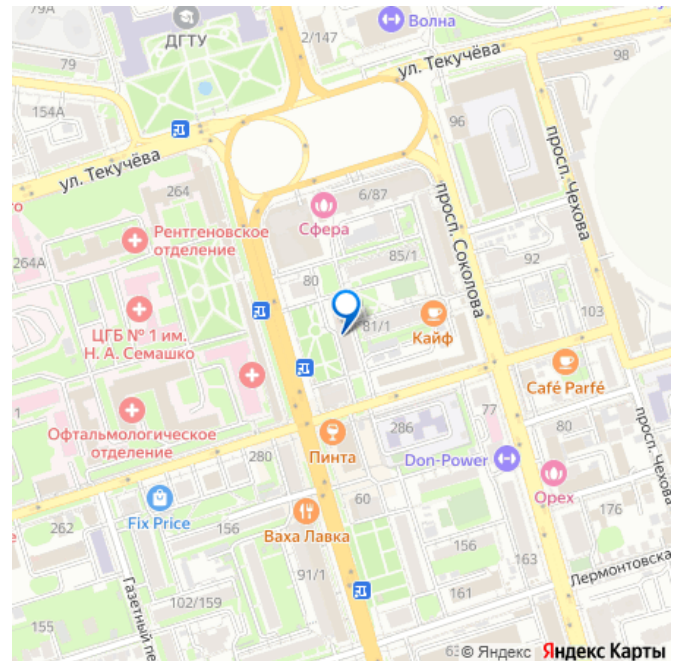
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

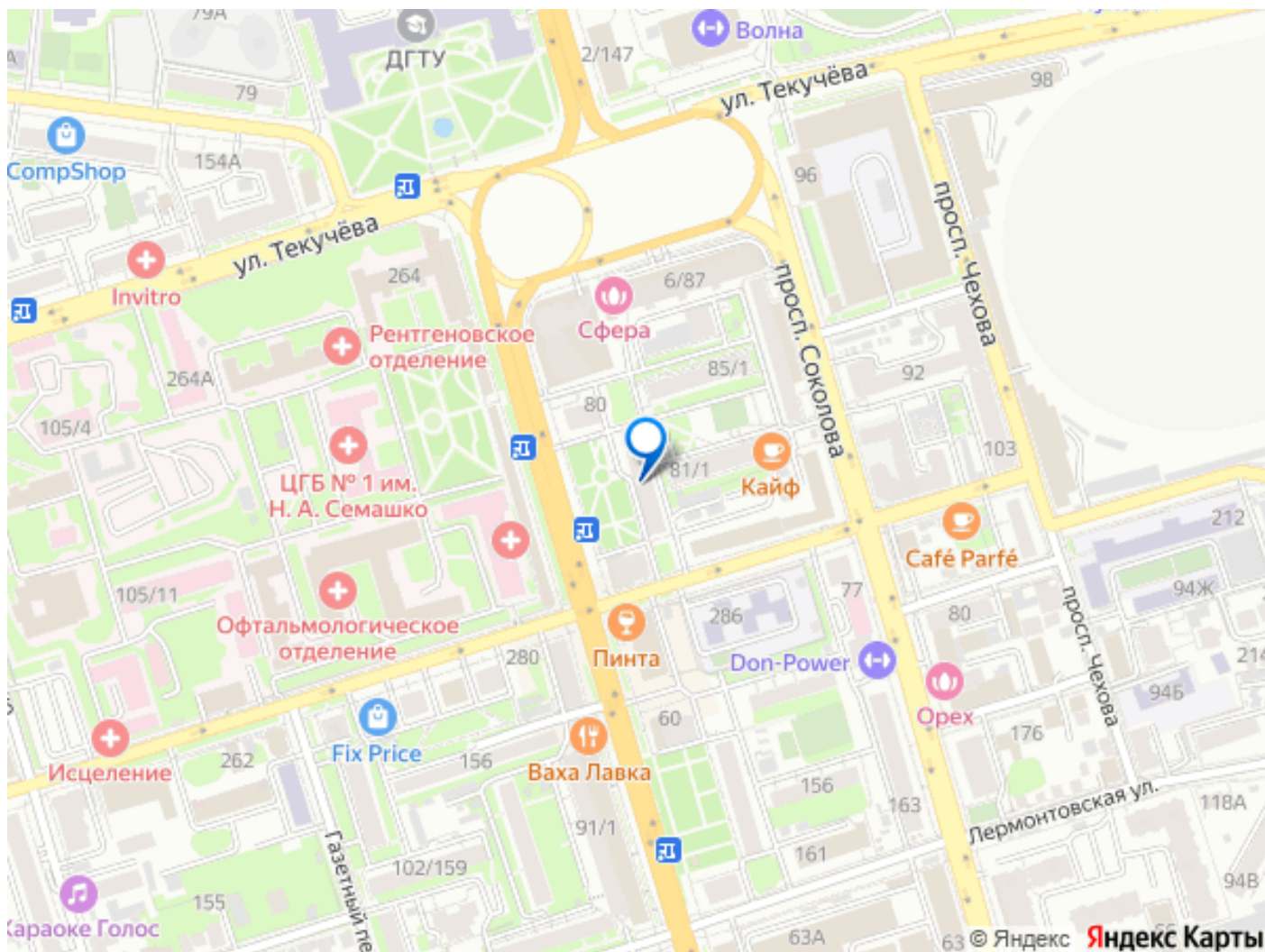
## Описание

для заметок



Продается уютная квартира, расположенная на Ворошиловском проспекте. Общая площадь квартиры 36 кв. м, из которых 21 кв. м жилая и 6 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 2-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков 2.7 метра, что обеспечивает комфортное пространство. В квартире выполнен евроремонт, что делает ее готовой к проживанию без дополнительных вложений. Установлена современная мебель и техника, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка предполагает наличие совмещенного санузла и балкона, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Дом ухоженный, имеется пассажирский лифт и наземная парковка. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любого района города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры  
Номер объекта по каталогу #196173





Move.ru - вся недвижимость России