

Создано: 12.11.2025 в 17:18

Обновлено: 18.11.2025 в 05:55

<https://rnd.move.ru/objects/9286554353>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица**

3 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

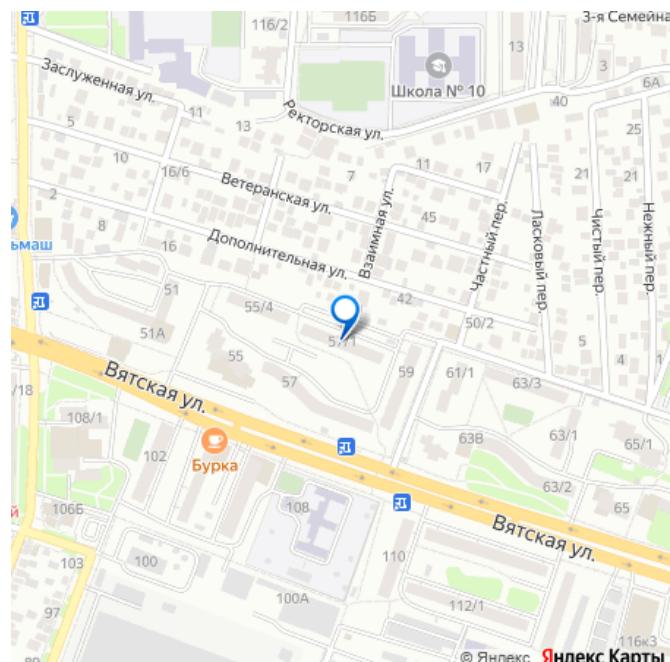
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

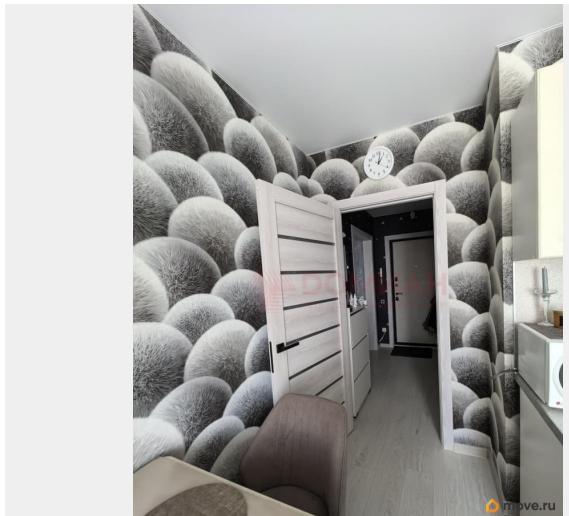
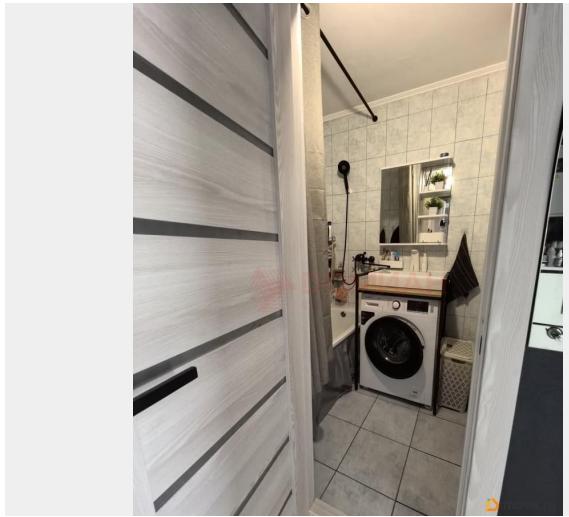
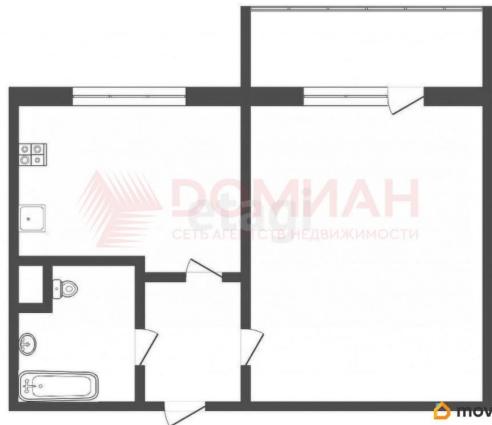
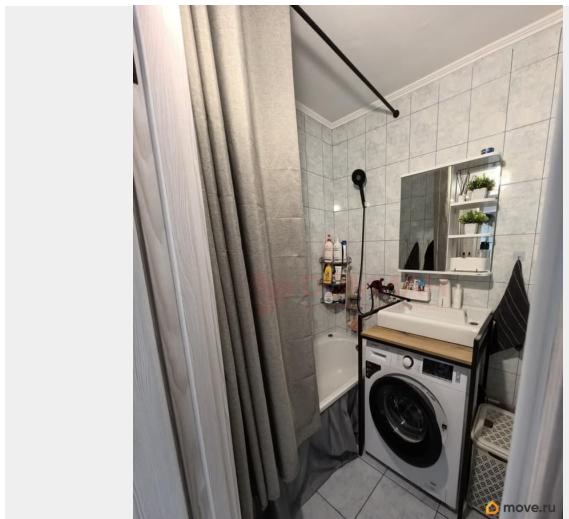


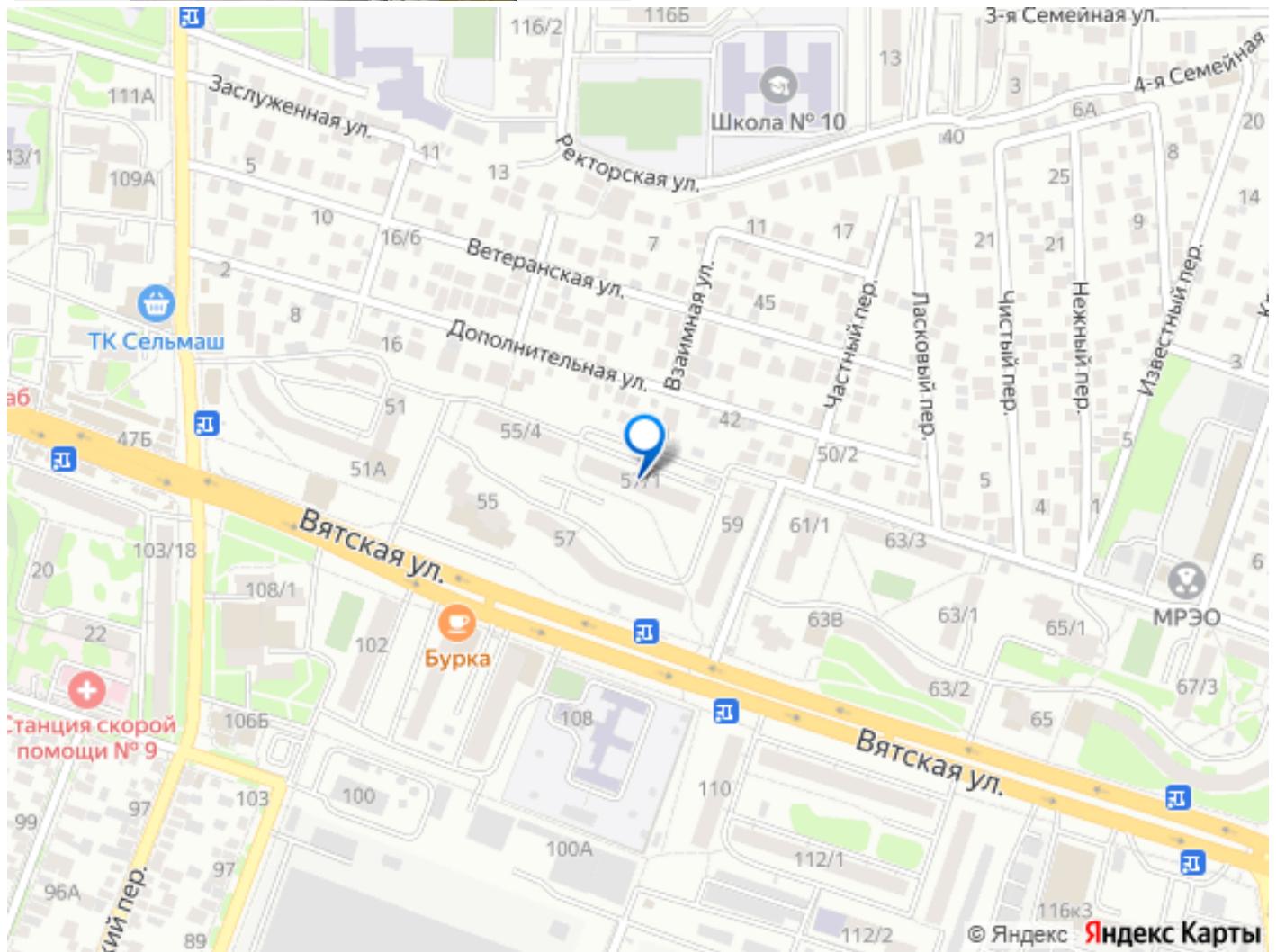
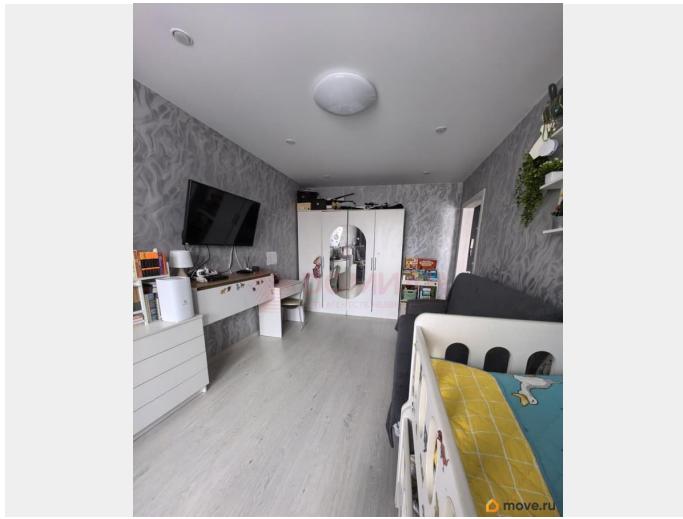
лифт

Описание

Арт. 116183562 Продаётся однокомнатная квартира в панельном доме, Первомайский район, ул. Вятская/ост. Соловушки Общая площадь квартиры 36 кв.м, кухня 8 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, подойдет как для личного проживания так и под инвестицию. Балкон застеклен, металлопластиковые окна с хорошей шумоизоляцией, санузел совмещен. Квартира светлая, уютная и теплая, не угловая сделан косметический ремонт, остается мебель и техника, состояние заходи и живи. Квартира расположена на 4 этаже 9 этажного панельного дома. Дом панельный, 1987 г. постройки. Чистый подъезд и этаж, доброжелательные соседи. Ухоженная придомовая территория. Двор чистый, озеленен и имеется детская площадка, а также во дворе есть места для парковки автомобиля. У дома сложившаяся инфраструктура. В частности, в пешей доступности от дома расположены следующие объекты инфраструктуры: супермаркеты и продуктовые магазины, Детский сад №301, Рикки Тики Тави, детский центр, Поколение Abakus, детский центр, Школа №10, Средняя общеобразовательная школа №91 им. М.А. Шолохова, Средняя общеобразовательная школа №109, Поликлиническое отделение №3, Городская поликлиника №4. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Двор чистый, озеленен и имеется детская площадка, а так же во дворе есть места для парковки автомобиля. Звоните или

пишите для уточнения более детальной
информации прямо сейчас.





Move.ru - вся недвижимость России